

V. Anuncios

B. Otros anuncios oficiales

MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE

11322 *Resolución de la Dirección General del Sector Ferroviario por la que se abre Información Pública y se convoca a los propietarios de los bienes y derechos afectados al levantamiento de las actas previas correspondientes al Expediente de Expropiación Forzosa 050ADIF2515 motivado por las obras del Proyecto de Construcción de la Nueva Estación de Alta Velocidad de Vera - Almanzora (Almería) en el término municipal de Vera (Almería).*

ADIF-Alta Velocidad, el 12 de diciembre de 2025 insta la incoación del expediente de expropiación forzosa para disponer de los terrenos necesarios para la ejecución de las obras del proyecto de referencia, aprobado el 23 de octubre de 2025.

Dicha aprobación conlleva la declaración de utilidad pública o interés social, la necesidad de ocupación de los bienes afectados y la declaración de urgencia de la misma (Ley 38/2015, de 29 de septiembre del Sector Ferroviario), siendo, por tanto, de aplicación los preceptos contenidos en el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954 y concordantes del Reglamento de 26 de abril de 1957.

En su virtud, esta Dirección General del Sector Ferroviario ha resuelto abrir información pública durante un plazo de 15 (quince) días hábiles, contados en la forma dispuesta en el artículo 17 del Reglamento de 26 de abril de 1957, para que los titulares de los bienes y derechos afectados y todas las demás personas o entidades interesadas, puedan formular por escrito ante este Departamento las alegaciones que consideren oportunas, de acuerdo con lo previsto en la Ley de Expropiación Forzosa y en el artículo 56 de su Reglamento de desarrollo.

Se podrá consultar el Anejo de Expropiaciones en la sede del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible, Secretaría de Estado de Transportes y Movilidad Sostenible, Secretaría General de Transporte Terrestre, Dirección General del Sector Ferroviario, División de Expropiaciones Ferroviarias, Paseo de la Castellana 67, 28046 Madrid; en ADIF-Alta Velocidad, Subdirección de Expropiaciones, Avda. Pío XII, 110 (Caracola nº 18), 28036 Madrid; en los respectivos Ayuntamientos y Subdelegaciones o Delegaciones del Gobierno afectados. Además, podrá consultarse el Anejo de Expropiaciones vía web en el apartado de Ministerio/Participación Pública de la web del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible (www.transportes.gob.es) y en el apartado de Información Pública del Portal de Transparencia de la web de ADIF-Alta Velocidad (www.adifaltavelocidad.es).

Del mismo modo, se resuelve convocar a los propietarios de los bienes y derechos afectados al levantamiento de las actas previas a la ocupación en el lugar que el Ayuntamiento habilite a los efectos, en los días y horas que se indican a continuación.

Esta publicación servirá de notificación para los interesados desconocidos o de ignorado domicilio a los efectos prevenidos en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

No obstante, se convocará a los interesados al acto del levantamiento de las

actas previas, mediante citación individual.

Término Municipal de Vera

Finca	Polígono	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m ²)	Expropiación (m ²)	Servidumbre (m ²)	Ocupación temporal (m ²)	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
N-04.1002-0109-C02	20	93	Cervantes Núñez, Juan Antonio; Junta de Andalucía. Consejería de Fomento. Articulación del Territorio y Vivienda. D. G. de Infraestructuras Viarias	Ca Álamo 04620 Vera (Almería); C/Pablo Picasso 6 41018 Sevilla	13962	1000	0	0	Rural	27-05-2026 / 9:20
N-04.1002-0111-C02	20	89	Alonso García, Miguel; Junta de Andalucía. Consejería de Fomento. Articulación del Territorio y Vivienda. D. G. de Infraestructuras Viarias	CI Mayor 18 04620 Vera (Almería); C/Pablo Picasso 6 41018 Sevilla	55839	12047	0	10348	Rural	27-05-2026 / 9:00
N-04.1002-0112-C01	20	110	R.M.H. Agro, SL	Cr Nacional 340 04620 Vera (Almería)	14696	4140	0	2	Rural	27-05-2026 / 12:30
N-04.1002-0114-C01	20	90005	Ayuntamiento de Vera	Pz Mayor 14 04620 Vera (Almería)	9181	493	38	398	Rural	
N-04.1002-0116-C02	20	111	Construcciones y Promociones Christian y Myriam, SL	Ur. Nueva Torreveja 4, 2 03153 Torreveja (Alicante)	75254	610	2054	1463	Rural	27-05-2026 / 9:30
N-04.1002-0126-C01	20	90003	Ayuntamiento de Vera	Pz Mayor 14 04620 Vera (Almería)	14735	0	45	0	Rural	
N-04.1002-0127-C01	21	90001	Ayuntamiento de Vera	Pz Mayor 14 04620 Vera (Almería)	14823	0	45	0	Rural	
N-04.1002-0133-C01	21	90009	Ayuntamiento de Vera	Pz Mayor 14 04620 Vera (Almería)	13173	0	167	254	Rural	
N-04.1002-0751	20	88	Veradense, SL; Junta de Andalucía. Consejería de Fomento. Articulación del Territorio y Vivienda. D. G. de Infraestructuras Viarias	Pj Cerro Alto-Ap. 383 04620 Vera (Almería); CI Pablo Picasso 6 41018 Sevilla	30543	0	0	2296	Rural	27-05-2026 / 13:30
N-04.1002-0752	20	86	Garciden, SL	Pj Cerro Alto-Ap. 383 04620 Vera (Almería)	8756	0	0	26	Rural	27-05-2026 / 10:30
N-04.1002-0753	20	87	Moreno Gil, Josefina; Fuentes de Aynat, Manuel (Hros.de); Junta de Andalucía. Consejería de Fomento. Articulación del Territorio y Vivienda. D. G. de Infraestructuras Viarias	CI Segado del Olmo 8 Pt:02 Pt:iz 30005 Murcia; CI Segado del Olmo 6, Pt:02 30005 Murcia; CI Pablo Picasso 6 41018 Sevilla	23424	0	0	738	Rural	27-05-2026 / 11:20
N-04.1002-0754	20	69	Hesipa Vera, SL; Junta de Andalucía. Consejería de Fomento. Articulación del Territorio y Vivienda. D. G. de Infraestructuras Viarias	Cr Nacional 340, Km. 529,7 04620 Vera (Almería); CI Pablo Picasso 6 41018 Sevilla	14910	0	0	521	Rural	27-05-2026 / 10:20
N-04.1002-0755	20	68	Orozco Cervantes, Catalina (Hros. de); Junta de Andalucía. Consejería de Fomento. Articulación del Territorio y Vivienda. D. G. de Infraestructuras Viarias	CI Mayor 5 Es:E Pt:02 Pt:01 04620 Vera (Almería); CI Pablo Picasso 6 41018 Sevilla	7174	0	0	310	Rural	27-05-2026 / 12:00
N-04.1002-0756	20	85	Garciden, SL	Pj Cerro Alto-Ap. 383 04620 Vera (Almería)	2033	403	0	120	Rural	27-05-2026 / 10:30
N-04.1002-0757	20	90006	Ayuntamiento de Vera	Pz Mayor 14 04620 Vera (Almería)	3453	0	0	573	Rural	
N-04.1002-0758	Camino		Ayuntamiento de Vera; Junta de Andalucía. Consejería de Fomento. Articulación del Territorio y Vivienda. D. G. de Infraestructuras Viarias	Pz Mayor 14 04620 Vera (Almería); CI Pablo Picasso 6 41018 Sevilla	-	0	0	1378	Rural	
N-04.1002-0759	20	63	Fuentes Aynat, José (Hros. de); Junta de Andalucía. Consejería de Fomento. Articulación del Territorio y Vivienda. D. G. de Infraestructuras Viarias	Pz Santa Catalina 1 Pt:04 Pt:D 30004 Murcia; CI Pablo Picasso 6 41018 Sevilla	13170	0	0	4	Rural	27-05-2026 / 10:00
N-04.1002-0760	20	90010	Ayuntamiento de Vera; Junta de Andalucía. Consejería de Fomento. Articulación del Territorio y Vivienda. D. G. de Infraestructuras Viarias	Pz Mayor 14 04620 Vera (Almería); CI Pablo Picasso 6 41018 Sevilla	4967	0	0	87	Rural	
N-04.1002-0761	20	52	Navarro Rubio, Antonio Jesús; Navarro Rubio, Juana; Navarro Rubio, Ascensión Francisca; Junta de Andalucía. Consejería de Fomento. Articulación del Territorio y Vivienda. D. G. de Infraestructuras Viarias	CI del Mar 12 04620 Vera (Almería); CI Plata (La) 53 Es:I Pt:00 Pt:01 04620 Vera (Almería); CI Ronda Verasol 6 Es:F Pt:01 Pt:10 04620 Vera (Almería); CI Pablo Picasso 6 41018 Sevilla	7454	0	0	681	Rural	27-05-2026 / 11:40
N-04.1002-0762	20	50	Martínez Simón, Francisca; Martínez Riera, Francesc; Martínez Riera, José; Junta de Andalucía. Consejería de Fomento. Articulación del Territorio y Vivienda. D. G. de Infraestructuras Viarias	CI El Carme 8 Es:1 Pt:01 Pt:03 08590 Figaró-Montmany (Barcelona); C/m Moli Vell 30 08189 Sant Quirze Safaja (Barcelona); Av de Les Escoles 1 Es:1 Pt:03 Pt:Dr 08182 Sant Feliu de Codines (Barcelona); CI Pablo Picasso 6 41018 Sevilla	6376	0	0	470	Rural	27-05-2026 / 11:00
N-04.1002-0763	20	193	Simón Escáñez, Juan; Junta de Andalucía. Consejería de Fomento. Articulación del Territorio y Vivienda. D. G. de Infraestructuras Viarias	Ur Finsobe Can Gill Pt:04 Pt:1 08400 Granollers (Barcelona); CI Pablo Picasso 6 41018 Sevilla	7603	0	0	512	Rural	27-05-2026 / 13:00
N-04.1002-0764	20	51	Simón Rodríguez, Ángel; Junta de Andalucía. Consejería de Fomento. Articulación del Territorio y Vivienda. D. G. de Infraestructuras Viarias	CI Cadí 24 08755 Castellbisbal (Barcelona); CI Pablo Picasso 6 41018 Sevilla	7951	0	0	546	Rural	27-05-2026 / 13:40
N-04.1002-0765	20	56	Alonso de Haro, Andrés (Hros. de); Junta de Andalucía. Consejería de Fomento. Articulación del Territorio y Vivienda. D. G. de Infraestructuras Viarias	CI Isabel La Católica 52 04620 Vera (Almería); CI Pablo Picasso 6 41018 Sevilla	4642	0	0	341	Rural	27-05-2026 / 9:00
N-04.1002-0766	20	57	Simón Gerez, María Josefa (Hros. de); Junta de Andalucía. Consejería de Fomento. Articulación del Territorio y Vivienda. D. G. de Infraestructuras Viarias	CI Carlos Cano 7 Es:1 Pt:00 Pt:23 04620 Vera (Almería); CI Pablo Picasso 6 41018 Sevilla	3966	0	0	265	Rural	27-05-2026 / 13:20

N-04.1002-0767	20	59	Fernández Núñez, Leonarda; Junta de Andalucía. Consejería de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda. D. G. de Infraestructuras Viarias	Ds Loma de Soler 04620 Vera (Almería); CI Pablo Picasso 6 41018 Sevilla	3647	0	0	292	Rural	27-05-2026 / 9:40
N-04.1002-0768	20	60	Llars Ametlla, SL; Junta de Andalucía. Consejería de Fomento. Articulación del Territorio y Vivienda. D. G. de Infraestructuras Viarias	Pz Pintor Fortuny 1 Pt:02 Pt:2 43201 Reus (Tarragona); CI Pablo Picasso 6 41018 Sevilla	15699	0	0	1143	Rural	27-05-2026 / 10:40
N-04.1002-0769	20	65	Orozco Cervantes, Catalina (Hros. de); Junta de Andalucía. Consejería de Fomento. Articulación del Territorio y Vivienda. D. G. de Infraestructuras Viarias	CI Mayor 5 Es:E Pt:02 Pt:01 04620 Vera (Almería); CI Pablo Picasso 6 41018 Sevilla	10239	0	0	1507	Rural	27-05-2026/12:20
N-04.1002-0770	20	158	Pierre Haro; Haro Sáez, Luis José; Junta de Andalucía. Consejería de Fomento. Articulación del Territorio y Vivienda. D. G. de Infraestructuras Viarias	CI Virgen Huertas 56-Aljariz 04628 Antas (Almería); Bo Aljariz 04628 Antas (Almería); CI Pablo Picasso 6 41018 Sevilla	3581	0	0	265	Rural	27-05-2026 / 12:40
N-04.1002-0771	20	90009	Ayuntamiento de Vera; Junta de Andalucía. Consejería de Fomento. Articulación del Territorio y Vivienda. D. G. de Infraestructuras Viarias	Pz Mayor 14 04620 Vera (Almería); CI Pablo Picasso 6 41018 Sevilla	967	0	0	51	Rural	
N-04.1002-0772	20	112	Garciden, SL	Pj Cerro Alto-Ap. 383 04620 Vera (Almería)	42399	36	2497	1156	Rural	27-05-2026 / 10:30
N-04.1002-0773	20	181	Veradense, SL	Pj Cerro Alto-Ap. 383 04620 Vera (Almería)	20039	9	1052	452	Rural	27-05-2026 / 13:30
N-04.1002-0774	21	152	Lujona, SL; Acantilla, SL; Nujona-4, SL	Pz Puerta del Sol 6-Dcha 28013 Madrid	13701	0	51	364	Rural	27-05-2026 / 11:30
N-04.1002-0775	21	147	Lujona, SL; Acantilla, SL; Nujona-4, SL	Pz Puerta del Sol 6-Dcha 28013 Madrid	25874	9	757	350	Rural	27-05-2026 / 11:30

Madrid, 7 de abril de 2026.- El Director General del Sector Ferroviario. P.S. El Subdirector de Planificación Ferroviaria (DA 6ª RD 253/2024), Francisco Javier Sánchez Ayala.

ID: A260014013-1