

III. OTRAS DISPOSICIONES

MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA, JUSTICIA Y RELACIONES CON LAS CORTES

8846 *Resolución de 8 de abril de 2026, de la Dirección General de Seguridad Jurídica y Fe Pública, por la que se aprueban las modificaciones introducidas en el modelo de contrato de arrendamiento financiero, con letra de identificación «H», y sus anexos, para ser utilizado por la entidad Santander Consumer Finance, SA.*

Accediendo a lo solicitado por don Arturo Estrada Calonje, en representación de Santander Consumer Finance, SA, con domicilio social en Madrid, Ciudad Grupo Santander, Avenida de Cantabria s/n, y con número de identificación fiscal A-28122570.

Teniendo en cuenta:

Primero.

Que la mencionada entidad ha solicitado por escrito de fecha 28 de enero de 2026 se aprueben las modificaciones introducidas en el modelo de contrato de arrendamiento financiero, con letras de identificación «H», y sus anexos: «Calendario de pagos», anexo I, «Otros intervinientes/otros objetos»; y anexo II, «Cláusulas de indexación o revisión de las condiciones económicas», aprobado por Resolución de 17 de noviembre de 1999 (BOE de 11 de enero de 2000) y modificado por diversas resoluciones posteriores, la última de las cuales fue la de fecha 27 de septiembre de 2023 (B.O.E de 12 de octubre). Dichas modificaciones están relacionadas con la modificación de la denominación social de «Santander Consumer Finance SA» por «Open Bank, SA», así como matizaciones o cláusulas que permiten una mayor claridad y transparencia para el cliente.

Segundo.

Que se ha emitido el preceptivo informe no vinculante por el Registro de Bienes Muebles Central.

Tercero.

Que el letrado adscrito a la Dirección General de Seguridad Jurídica y Fe Pública ha informado favorablemente la aprobación de las modificaciones solicitadas.

Esta Dirección General ha acordado:

1.º Aprobar las modificaciones introducidas en el modelo de contrato de arrendamiento financiero, con letras de identificación «H», y sus anexos: «Calendario de pagos», anexo I, «Otros intervinientes/otros objetos»; y anexo II, «Cláusulas de indexación o revisión de las condiciones económicas», aprobado por Resolución de 17 de noviembre de 1999 (BOE de 11 de enero de 2000) y modificado por diversas Resoluciones posteriores, siendo la última de fecha 27 de septiembre de 2023 (BOE de 12 de octubre), para ser utilizado por la entidad Open Bank SA.

2.º Disponer que se haga constar la fecha de esta resolución y la última de las anteriormente mencionadas.

Madrid, 8 de abril de 2026.–La Directora General de Seguridad Jurídica y Fe Pública, María Ester Pérez Jerez.

(CONTRATO MODELO H) Modelo aprobado por Resoluciones de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17/11/1999, 27/03/2000, 28/03/2001, 16/09/2003, 26/01/2006, 03/06/2013, Modelo aprobado por Resolución Dirección General de Seguridad Jurídica y Fe Pública 09/12/2020, 27/09/2023, **XX/XX/XXXX**

CONDICIONES PARTICULARES DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO

Nº DE OPERACIÓN:	Nº IMPRESO:
------------------	-------------

SOCIEDAD ARRENDADORA FINANCIERA: OPEN BANK, S.A. C.G.S., Avda. Cantabria s/n 28660 Boadilla del Monte- Madrid	
C.I.F A-28122570	
Y en su nombre y representación D. _____	D.N.I. _____
Y D. _____	D.N.I. _____
Con poder otorgado ante notario de _____	
D. _____	El día _____

1º ARRENDATARIO FINANCIERO	Apellido 1º _____	Apellido 2º _____	Nombre _____
	N.I.F. _____ Domicilio _____		
	Correo electrónico _____		
	Inscrita en _____		
	Y en su nombre _____		

2º ARRENDATARIO FINANCIERO	Apellido 1º _____	Apellido 2º _____	Nombre _____
	N.I.F. _____ Domicilio _____		
	Correo electrónico _____		
	Inscrita en _____		
	Y en su nombre _____		

FIADOR SOLIDARIO (Cláusula 12 Condiciones Generales)	
N.I.F. _____ Domicilio _____	
Correo electrónico _____	
Inscrita en _____	
Y en su nombre _____	

BIENES OBJETO DEL CONTRATO:	Nº DE FABRICACIÓN O CHÁSIS	MATRÍCULA
MARCA _____ MODELO _____	_____	_____
Precio de Adquisición por OPEN BANK, S.A. _____		SIN INCLUIR IMPUESTOS
Duración del arrendamiento _____ meses FIN PERIODO DE ARRENDAMIENTO		
Lugar de Utilización: _____ Seguro: Según Condición General 3 DEPÓSITO EN GARANTÍA		

IMPORTE TOTAL CUOTAS ARRENDAMIENTO FINANCIERO EUROS: _____
Este importe se pagará mediante las siguientes CUOTAS, cuya composición y vencimiento se detallan en ANEXO: _____
Mediante recibos que se domicilian en la Entidad: _____
Con domicilio en _____ N° de Cuenta: _____
Importe total cargas financieras: _____
A estos importes se les añadirá el impuesto indirecto correspondiente según se señala en el ANEXO. Las eventuales variaciones del tipo del impuesto serán repercutidas por OPEN BANK, S.A. a El/los Arrendatario/s Financiero/s.
Las consecuencias del impago de cuota o cuotas se regulan en la CONDICIÓN GENERAL QUINTA.

OPCIÓN DE COMPRA (Valor residual) EUROS: _____	IMPORTE DEL IMPUESTO _____	EUROS
Impuesto calculado al tipo actual. Las eventuales variaciones del tipo del impuesto serán repercutidas por OPEN BANK, S.A. a El/los Arrendatario/s Financiero/s.		

Los intervinientes, en las respectivas personalidades con que actúan, se obligan con arreglo a las CONDICIONES GENERALES Y PARTICULARES de este documento y a las especificaciones de sus ANEXOS:

En prueba de conformidad, firman las partes el presente contrato en _____ hojas y tantos ejemplares como partes intervienen

En _____ a _____ de _____ de _____ REF: _____

El/los Arrendatario/s Financiero/s. _____ El/los Fidor/es _____ El Arrendador Financiero, **OPEN BANK, S.A.** El Fedatario.

P.P. _____

El reverso de la presente hoja no es apto para su utilización

OPEN BANK, S.A., Reg. Merc. Madrid, T.1663, Gen.1081, Secc. 3º libro de Soc. Folio 102, Hoja nº 7.822, C.I.F. A28122570. Reg. Banco. España nº **0073**.
Dom: Avda de Cantabria s/n 28660- Boadilla del Monte – Madrid.

(CONTRATO MODELO H) Modelo aprobado por Resoluciones de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17/11/1999, 27/03/2000, 28/03/2001, 16/09/2003, 26/01/2006, 03/06/2013, Modelo aprobado por Resolución Dirección General de Seguridad Jurídica y Fe Pública 09/12/2020, 27/09/2023, **XX/XX/XXXX**

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO

Nº OPERACIÓN:

Hoja nº:

Nº IMPRESO:

CONDICIONES PARTICULARES

TRATAMIENTO DE DATOS

OPEN BANK, S.A. tratará los datos de contacto de las personas físicas que actúan en nombre del/los ARRENDATARIO/s y del/los FIADOR/ES, con la finalidad de gestionar, controlar y mantener la relación contractual suscrita. El tratamiento de estos datos está amparado en el interés legítimo de OPEN BANK, S.A.

En el caso de personas físicas (empresarios individuales), OPEN BANK, S.A. tratará la información mínima necesaria para llevar a cabo las finalidades informadas a continuación.

En adelante, tanto ARRENDATARIO/S como FIADOR/ES y empresarios individuales serán denominados como el "interesado" o los "interesados".

Es esencial que estos datos se mantengan actualizados, por lo que, en caso de quedar obsoletos, los interesados deberán comunicárnoslo. En particular, tratamos las siguientes categorías:

Datos recabados directamente del titular: (i) **datos identificativos y de contacto:** nombre completo, DNI/NIE, domicilio, número de teléfono y dirección de correo electrónico; (ii) **datos de características personales:** estado civil, profesión, trabajo actual, pensión o desempleo, número de hijos, país de nacimiento, fecha de nacimiento país de residencia; (iii) **datos económicos y financieros:** cuenta corriente, ingresos, gastos; (iv) **datos de transacciones:** producto contratado, características del mismo (cuotas, condiciones económicas), vigencia, existencia de pagos e impagos, límites de crédito.; (v) **datos sociodemográficos:** edad, provincia, ingresos medios, situación familiar, género.

En los casos en los que puedan ser tratadas todas las categorías, lo señalaremos indicando "todos los datos de la operación".

Datos recabados a través de terceros: son todos aquellos que obtenemos a través de otras entidades, siempre que tengamos legitimación para ello.

- **Datos relativos a la solvencia:** procedentes de sistemas de información crediticia (ASNEF-EQUIFAX, EXPERIAN-Fichero Badexcug) que aportan información sobre la existencia de impagos con otras entidades (importe de la cuota, antigüedad, sector de la entidad declarante de la deuda).
- **Datos relativos a riesgos:** datos sobre otras operaciones contratadas que consten en la Central de Riesgos de Banco de España (riesgos acumulados, antigüedad).
- **Datos relativos al historial de pagos** actual y de otros productos contratados con anterioridad con las entidades del Grupo (Santander Consumer Renting, S.L. y Transolver Finance, S.A.), que comprende las cuotas abonadas y las impagadas, de operaciones que se encuentren vigentes o finalizadas.
- **Datos relativos a la comisión de fraude:** alerta sospecha de fraude.
- **Datos de fuentes públicas:** guías telefónicas o registros públicos, como el Instituto Nacional de Estadística, el Registro Mercantil, el Registro de la Propiedad y el , el Registro Central de Titularidades Reales o el Registro Público Concursal.
- **Datos procedentes de bases de datos para la prevención del blanqueo de capitales y la financiación del terrorismo,** así como cualquier otro crimen financiero: nombre y apellidos coincidentes en listas de personas expuestas públicamente o sanciones. Esta información procede del Catastro, el Registro Central de Titularidades Reales o el Registro Público Concursal.

Datos inferidos: a partir de todos los anteriores, podemos alcanzar conclusiones que pueden ser empleados para la toma de decisiones. Estos datos no nos proporcionan información directamente de los interesados ni los obtenemos de un tercero, pero sí que pueden ser asociados a su perfil. En concreto, estos datos son las puntuaciones obtenidas para valorar su propensión a tomar determinadas decisiones: a renovar, a cancelar antes del

vencimiento o a contratar un determinado producto. A través de estos datos crearemos un perfil comercial, que se elabora tras el análisis de las características económicas y personales de los interesados. El detalle de este perfil puede ser comprobado en las finalidades en las que sea empleado.

Los datos serán tratados por OPEN BANK, S.A. con las siguientes finalidades y conforme a las siguientes legitimidades.

Evaluación y seguimiento de riesgos.

Finalidad: evaluar la idoneidad del solicitante persona física para conceder la operación solicitada, mediante un análisis de la solvencia que permita predecir si podrá pagar las cuotas generadas.

Por eso, la solicitud de la operación requiere el análisis del perfil, mediante el sistema de evaluación de riesgos, que calcula una puntuación de forma exclusivamente automatizada que será tenida en cuenta para la concesión o denegación de tu solicitud.

Para obtener esta puntuación, analizaremos las variables referidas a la capacidad económica del solicitante (por ejemplo, ingresos, antigüedad laboral, situación familiar, propiedades) para comprobar que es acorde con la operación requerida (tipo de producto, plazo, importe mensual) asignando más o menos peso según su solvencia y las deudas con otras entidades, que dará lugar a la puntuación indicada. Si esta puntuación no alcanza el umbral mínimo, entendemos que la capacidad de pago se ve reducida y, por tanto, la solicitud será denegada o revisada por un gestor (persona física).

Esta evaluación requiere el análisis de los siguientes datos: (i) identificativos, de contacto y características personales; (ii) transacciones, económicos financieros y datos de la cuenta bancaria (si lo has consentido); y (iii) relativos a la solvencia y al historial de pagos. El resultado de ello será un dato inferido.

Igualmente, usamos datos identificativos y de contacto para consultar los sistemas de información crediticia (ASNEF-Equifax, EXPERIAN-Fichero Badexcug). Más información sobre estos ficheros en el tratamiento referido a **Inclusión en sistemas de información crediticia.**

Los datos identificativos y de contacto, de características personales e historial de pagos los consultaremos en la solicitud de la operación a la Central de Riesgos de Banco de España.

Si la solicitud es denegada, te informaremos, con especial indicación de si está motivada solo por detectar una deuda con otra entidad en un sistema de información crediticia. Tendrá derecho a impugnar la decisión tomada, a que un analista especializado pueda revisarla y a expresar su punto de vista. Para esa revisión, el interesado podrá aportar la documentación adicional que consideres necesaria.

Para llevar a cabo el análisis de la documentación aportada, podemos hacer uso de herramientas de lectura automática, que determinen la congruencia y veracidad de la misma. En caso de duda, podrán ser revisados por una persona física.

Cuando la operación se formalice, podremos clasificarte internamente para seguir tus riesgos y valorar la actuación que corresponda si aumenta de modo significativo esos riesgos. Esta clasificación se basará en los datos ya indicados y considerará el mayor número de productos contratados, el historial de pagos, la existencia de deudas declaradas en sistemas de información crediticia por otras entidades y la actividad realizada con el producto contratado (datos de pagos con la tarjeta o su límite).

El Banco somete el sistema de evaluación y seguimiento de riesgos a revisiones periódicas, para evitar desajustes o errores en las evaluaciones que den lugar a que se concedan operaciones o denieguen solicitudes indebidamente (por ejemplo, por implicar una discriminación). Estos modelos los configuramos con datos estadísticos que no pueden ser atribuidos a una persona (ver el apartado "Seudonimización de datos").

En prueba de conformidad, firman las partes el presente contrato en

En _____ a _____ de _____

El/los Arrendatario/s
Financiero/s.

El/los Fiador/es

hojas y tantos ejemplares como partes interviene(n)

de _____ REF: _____

El Arrendador Financiero,
OPEN BANK, S.A.
P.P.

El Fedatario.

El reverso de la presente hoja no es apto para su utilización

(CONTRATO MODELO H) Modelo aprobado por Resoluciones de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17/11/1999, 27/03/2000, 28/03/2001, 16/09/2003, 26/01/2006, 03/06/2013, Modelo aprobado por Resolución Dirección General de Seguridad Jurídica y Fe Pública 09/12/2020, 27/09/2023, **XX/XX/XXXX**

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO

Nº OPERACIÓN:

Hoja nº:

Nº IMPRESO:

CONDICIONES PARTICULARES**Legitimación:** ejecución del contrato.

La consulta a los sistemas de información crediticia se efectúa en interés legítimo del Banco de verificar el cumplimiento de tus obligaciones de pago con otras entidades, antes de conceder la operación y durante el seguimiento de ella, a fin de comprobar que solo formalizamos operaciones financieras a las que puedes hacer frente. Este tratamiento solo lo efectuaremos en el momento de la solicitud y mientras perviva la relación contractual, para seguimiento de tus riesgos. Para más información, ver "Inclusión en sistemas de información crediticia".

La consulta a la CIRBE se efectúa en interés legítimo de la entidad, al amparo de los dispuesto en la Ley 44/2002 de Medidas de reforma del Sistema Financiero.

En ambos casos, no podrás oponerte al tratamiento, por concurrir motivos imperiosos para tal fin.

Destinatarios: Tus datos identificativos y de contacto, de características personales e historial de pagos los notificaremos, tras formalizar la operación, a la Central de Riesgos de Banco de España. Esta cesión se efectuará en cumplimiento de una obligación legal (Ley 44/2002 de Medidas de reforma del Sistema Financiero).

Plazo de conservación: durante toda la operación y, finalizada esta, durante seis años.

Finalidad: OPEN BANK, S.A. tratará los datos del interesado para emitir y gestionar la operación contratada. Este tratamiento implica la totalidad de las gestiones asociadas a su contrato, para la formalización, mantenimiento y finalización del mismo. En concreto, trataremos sus datos para el registro de la operación en los sistemas, liquidación y cobro de cuotas y comisiones; la atención de consultas que pueda formularnos asociadas a su operación, incluida la solicitud de documentación (tales como contratos, certificados o duplicados); la gestión de desistimientos o cancelaciones de la operación; la verificación de entrega de los bienes financiados; la resolución de incidencias surgidas en el transcurso de la operación; y la conciliación contable con los establecimientos de las operaciones efectuadas.

Además, podremos contactar con el interesado para informarle sobre aspectos referidos al contrato. Estas notificaciones podrán ser derivadas de obligaciones legales asociadas al mismo (por ejemplo, exigencias de Banco de España) y estrictamente vinculadas con su contrato (por ejemplo, notificación de alta web, comunicaciones referidas a incidencias, códigos de seguridad, confirmación de la operación).

Legitimación: ejecución del contrato.

Destinatarios: los datos podrán ser comunicados a la entidad bancaria que nos haya indicado el interesado, para la gestión de los cobros, por ser necesario para ejecutar el contrato. En caso de ser requerido, a la Agencia Tributaria, como obligación legal.

Igualmente, tus datos identificativos y de contacto y tu número de cuenta bancaria serán verificados a través de la Sociedad Española de Sistemas de Pago, S.A. (en adelante, "Iberpay") con la exclusiva finalidad de comprobar la titularidad de la cuenta que nos hayas indicado. Te informamos de que los responsables del tratamiento de la plataforma Iberpay somos las entidades participantes en el Sistema de Compensación Electrónica (SNCE), siendo Iberpay encargado del tratamiento.

En caso de que haya adquirido un bien financiado, con la finalidad de llevar a cabo una contabilización de la operación y remitir las comisiones oportunas, informaremos al establecimiento en el que adquirió el bien, para lo que facilitaremos los datos identificativos (siempre que sea imprescindible) y los de la transacción, siendo esta necesaria para ejecutar el contrato. Además, si ha financiado un vehículo, sus datos podrán ser notificados al Registro de Bienes Muebles, con la finalidad de llevar a cabo la inscripción registral del contrato y la inscripción, en su caso, de la reserva de dominio del vehículo. Esta comunicación es necesaria para ejecutar el contrato.

Plazo de conservación: durante toda la operación y, finalizada esta, durante 10 años.

Prevención del blanqueo de capitales.

Finalidad: OPEN BANK, S.A. tratará los datos del interesado para cumplir con las obligaciones legales impuestas por la Ley 10/2010 de Prevención del Blanqueo de Capitales y Financiación del Terrorismo. En concreto, los datos identificativos y de contacto, características personales y transacciones, serán tratados para: (i) verificar su identidad, recopilando su documento de identidad (DNI o NIE) para su consulta en caso de ser necesario en el marco del contrato y/o para cumplir con la obligación legal de identificación; (ii) verificar la naturaleza de su actividad profesional o empresarial, por medio de su información, de los documentos aportados y, si lo ha consentido, de la información contemplada en la Tesorería General de la Seguridad Social (TGSS), en el marco de la lucha contra la financiación del terrorismo y formas graves de delincuencia organizada y la prevención de blanqueo de capitales; (iii) identificar si el interesado es una persona con responsabilidad pública o políticamente expuesta y en caso afirmativo, aplicar las medidas reforzadas de diligencia debida en las relaciones de negocio u operaciones que mantengamos con él (para ello, será tratados datos procedentes de bases de datos para la prevención del blanqueo de capitales y la financiación del terrorismo).

En los casos en los que así lo ofrecíamos, el interesado podrá identificarse a través de un sistema de videollamada, que capturaré su imagen y permitirá acreditar su identidad verificando en la misma su documento de identidad. Esta llamada será almacenada como prueba de su realización. Será expresamente informado de este proceso en el momento previo a ejecutarlo.

Legitimación: obligación legal (Ley 10/2010 de Prevención del Blanqueo de Capitales y Financiación del Terrorismo y normativa de desarrollo). La consulta a la TGSS se efectuará solo si ha sido consentida por el interesado, consentimiento que podrá revocar en cualquier momento, sin que ello afecte a la licitud del tratamiento previo (Convenio de colaboración entre la Tesorería General de la Seguridad Social y la Asociación Nacional de Establecimientos Financieros de Crédito, sobre intercambio de información, de 16 de marzo de 2017).

Destinatarios: en caso de requerimiento u operativa sospechosa, al Servicio Ejecutivo de la Comisión de Prevención del Blanqueo de Capitales y a las Fuerzas y Cuerpos de Seguridad del Estado, Juzgados y Tribunales y Administraciones competentes. Igualmente, informamos al interesado de la comunicación de sus datos personales a otras sociedades del Grupo Santander junto con cualquier información relevante de la operación que permita el cumplimiento por dichas sociedades de (i) la normativa interna del Grupo en materia de prevención del crimen financiero, (ii) sus obligaciones legales de prevención del blanqueo de capitales y de la financiación del terrorismo y (iii) el reporte regulatorio a las autoridades supervisoras. Por último, solo si así lo ha autorizado en la cláusula específica, sus datos podrán ser consultados en la Tesorería General de la Seguridad Social.

Plazo de conservación: durante toda la vigencia del contrato y, finalizado este, durante 10 años.

Prevención del fraude.

Finalidad: OPEN BANK, S.A. debe adoptar medidas que impidan la contratación fraudulenta de operaciones (como suplantaciones de identidad en la contratación o durante la vigencia de la operación o solicitudes basadas en datos no veraces), tanto en el momento de la solicitud como en el transcurso de la misma. Para ello, todos los datos de la operación del interesado serán tratados para analizar las solicitudes, verificando la identidad del solicitante y posibles incongruencias de la información proporcionada. Esta información se podrá contrastar con datos procedentes de perfiles públicos (p.ej., para verificar la veracidad del correo electrónico), que darán lugar a una puntuación referida a la probabilidad de la comisión de fraude. Esta información en ningún caso enriquecerá la información facilitada a OPEN BANK, S.A. ni determinará por sí misma la concesión o denegación de la operación.

En prueba de conformidad, firman las partes el presente contrato en

En _____ a _____ de _____

**El/los Arrendatario/s
Financiero/s.**

El/los Fidoror/es

hojas y tantos ejemplares como partes intervienen

de _____ REF: _____

**El Arrendador Financiero,
OPEN BANK, S.A.
P.P.**

El Fedatario.

El reverso de la presente hoja no es apto para su utilización

OPEN BANK, S.A., Reg. Merc. Madrid, T.1663, Gen.1081, Secc. 3º libro de Soc. Folio 102, Hoja nº 7.822, C.I.F. A28122570. Reg. Banco. España nº **0073**.
Dom: Avda de Cantabria s/n 28660- Boadilla del Monte – Madrid.

(CONTRATO MODELO H) Modelo aprobado por Resoluciones de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17/11/1999, 27/03/2000, 28/03/2001, 16/09/2003, 26/01/2006, 03/06/2013, Modelo aprobado por Resolución Dirección General de Seguridad Jurídica y Fe Pública 09/12/2020, 27/09/2023, **XX/XX/XXXX**

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO

Nº OPERACIÓN:

Hoja nº: Nº IMPRESO:

CONDICIONES PARTICULARES

Legitimación: interés legítimo de tratar de impedir posibles consecuencias económicas negativas que pudieran ocasionarse tanto para OPEN BANK, S.A. como para terceros (en caso, por ejemplo, de suplantaciones de identidad), así como otros daños derivados de la comisión de estas conductas (perjuicios personales en los interesados o incumplimiento de obligaciones legales, referidas a la identificación del cliente). El análisis llevado a cabo contempla el análisis de impagos, la localización del titular de la operación, el análisis de documentación sospechosa de falsificación o la comprobación de la veracidad de los datos facilitados, entre otros indicios que pudieran observarse derivados de incidencias en el pago, denuncias o reclamaciones. La valoración de estos indicios responde a una política interna, que ha evaluado y definido las medidas óptimas para prevenir y detectar las conductas fraudulentas, así como para mitigar el impacto sobre la privacidad del interesado. Dichas medidas implican: (i) supervisión por un analista especializado en la valoración de la conducta sospechosa de fraude de su operación vigente; y (ii) remisión de información en caso de inclusión de la operación en sistemas de prevención del fraude internos (en cuyo caso, se informará expresamente). Este tratamiento no es oponible, por concurrir motivos imperiosos para tal fin.

Destinatarios: los datos podrán ser notificados a Juzgados y Tribunales, así como a las Fuerzas y Cuerpos de Seguridad, en cumplimiento de la obligación legal de notificar la comisión de sospechas de conductas delictivas.

Plazo de conservación: los datos serán tratados mientras dure la operación vigente y, finalizada la misma, durante un plazo de seis años.

Gestión de impagados.

Finalidad: en el caso de que una o más cuotas no sean abonadas, OPEN BANK, S.A. contactará con el interesado (teléfono, email, SMS, presencial, notificaciones en web privada o en la app) para informarle de dicha circunstancia. Los datos serán tratados con la finalidad de poner en su conocimiento la existencia del impago, así como para lograr la satisfacción del mismo. Para ello, trataremos todos los datos identificativos y de contacto, datos de características personales, económicos y financieros y los de solvencia, así como datos obtenidos de fuentes públicas (existencia de bienes en propiedad, datos de inmueble o similares contenidos en los Registros pertinentes). Igualmente, a partir de dicha información, podremos definir el medio más adecuado para lograr el cumplimiento de sus obligaciones dinerarias, aplicando para ello métodos estadísticos, basados en la experiencia de OPEN BANK, S.A., que permitan determinar las acciones de recobro que puedan resultar más exitosas (ofrecimiento de acuerdos de pago, procedimiento judicial u otros). Esta decisión no será únicamente automatizada, garantizando su revisión por una persona física en la totalidad de los casos.

Legitimación: ejecución del contrato.

Destinatarios: los datos no serán comunicados a terceros, salvo inicio de reclamación judicial o venta de cartera (que te sería informada expresamente). OPEN BANK, S.A. podrá delegar en entidades dedicadas al recobro, que podrán contactar con el interesado, y cuya gestión es efectuada en nuestro nombre.

Plazo de conservación: los datos serán conservados mientras perviva la situación de impago.

Pruebas y entrenamiento de modelos basados en Inteligencia Artificial

Finalidad: tus datos podrán ser incluidos en el proceso de prueba de nuevas herramientas tecnológicas, que pueden incluir inteligencia artificial, para verificar su correcto funcionamiento y entrenar los modelos utilizados por las mismas con el fin último de asegurar que el sistema ejecuta adecuadamente el proceso.

Para dicho fin, trataremos todos los datos de tu operación (a excepción de aquellos que puedan ser considerados como categoría especial, es decir, datos referidos a tu raza, religión, estado de salud, entre otros). En los casos en los que sea posible, solo serán tratados datos seudonimizados.

Legitimación: interés legítimo. El Banco requiere, para el desarrollo de su actividad, llevar a cabo estudios que permitan implementar mejoras en la tecnología empleada (por ejemplo, para mejorar el tiempo de evaluación de solicitudes, para proporcionar un servicio más rápido al cliente o para

identificar casos de fraude, entre otros) que exige la adopción de medidas y controles que comprueben su correcto funcionamiento. Por ello, el interés perseguido por el Banco es prevenir errores en la ejecución de los procesos a través de herramientas tecnológicas.

Para reducir el efecto de este tratamiento, hemos tomado las siguientes medidas: (i) solo se tratarán los datos para verificar que la tecnología funciona correctamente, sin que suponga la toma de una decisión sobre ti; (ii) salvo que sea imprescindible, serán suprimidos los datos identificativos y de contacto, así como los que puedan conducir a identificarte (empresa, domicilio completo).

Podrás oponerte a este tratamiento, dirigiéndote a privacy@openbank.com.

Destinatarios: no se comunican a otras personas ni entidades.

Plazo de conservación: los datos serán tratados para la ejecución de las pruebas. Transcurridas las mismas, los datos empleados serán suprimidos del sistema afectado.

Inclusión en sistemas de información crediticia.

Finalidad: en el caso de que se produzcan impagados de las cuotas del interesado, con un mínimo de 50 Euros, OPEN BANK, S.A. informará a los sistemas de información crediticia de los que forma parte: ASNEF (ASNEF-EQUIFAX, SERVICIOS DE INFORMACIÓN SOBRE SOLVENCIA Y CRÉDITO S.L.- Apartado de Correos 10.546, 28080 Madrid y correo electrónico sac@equifax.es, más información en <https://www2.equifax.es/consumidores/salesforce/privacyPolicy>) y/o Consumer Portal

) y/o BADEXCUG (EXPERIAN BUREAU DE CRÉDITO, S.A. Apartado de Correos 1.188 - 28108 Alcobendas (Madrid y correo electrónico badexcug@experian.com, más información en www.experian.es). OPENBANK y cada uno de los sistemas actuarán como corresponsables del tratamiento de los datos. Estos serán tratados con la finalidad de mantener un registro de los impagos producidos, que podrán ser consultados por terceras entidades con las que el interesado mantenga una relación contractual (financieras, telefonía, electricidad...) o con las que haya solicitado la contratación.

Una vez que sus datos hayan sido notificados al sistema, recibirá una comunicación directamente de ellos, informándole de la inclusión.

El interesado podrá ejercitar sus derechos de acceso, rectificación, supresión, limitación, oposición al tratamiento y portabilidad de los datos dirigiéndose a OPEN BANK, S.A. o a cada uno de los sistemas indicados. Cualquier reclamación referida a la existencia, antigüedad e importe de la deuda, deberá dirigirse a OPEN BANK, S.A.

Legitimación: interés legítimo de las entidades partícipes del sistema de información crediticia de contar con información actualizada sobre el incumplimiento de las obligaciones de pago, con la finalidad de evitar un sobreendeudamiento. Este tratamiento no es oponible, por concurrir motivos imperiosos para tal fin. El tratamiento quedará sujeto a lo dispuesto en el artículo 20 LOPDGD.

Destinatarios: sistemas de información crediticia ASNEF y/o BADEXCUG.

Plazo de conservación: los datos serán notificados durante un plazo de cinco años, salvo que se solvete la deuda antes.

Defensa de reclamaciones y procedimientos judiciales.

Finalidad: la totalidad de los datos tratados (incluidas las llamadas y videos que pudieran haberse grabado) por OPEN BANK, S.A. podrán ser empleados para la formulación y defensa de reclamaciones, judiciales o extrajudiciales, iniciadas por esta entidad o por el interesado

Legitimación: interés legítimo de OPEN BANK, S.A. de ejercitar las acciones legales que estime, así como para defenderse de aquellas que pudieran dirigirse contra la sociedad, todo ello en virtud del derecho a la tutela judicial efectiva. Este tratamiento no es oponible, por concurrir motivos imperiosos para tal fin.

Destinatarios: Juzgados y Tribunales, administraciones públicas, organismos de representación de consumidores.

Plazo de conservación: hasta finalización de la prescripción de acciones legales.

En prueba de conformidad, firman las partes el presente contrato en

En _____ a _____ de _____ de _____ REF: _____

El/los Arrendatario/s
Financiero/s.

El/los Fidor/es

El Arrendador Financiero,
OPEN BANK, S.A.
P.P.

El Fedatario.

El reverso de la presente hoja no es apto para su utilización

OPEN BANK, S.A., Reg. Merc. Madrid, T.1663, Gen.1081, Secc. 3ª libro de Soc. Folio 102, Hoja nº 7.822, C.I.F. A28122570. Reg. Banco. España nº 0073.
Dom: Avda de Cantabria s/n 28660- Boadilla del Monte – Madrid.

(CONTRATO MODELO H) Modelo aprobado por Resoluciones de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17/11/1999, 27/03/2000, 28/03/2001, 16/09/2003, 26/01/2006, 03/06/2013, Modelo aprobado por Resolución Dirección General de Seguridad Jurídica y Fe Pública 09/12/2020, 27/09/2023, **XX/XX/XXXX**

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO

Nº OPERACIÓN:

Hoja nº:

Nº IMPRESO:

CONDICIONES PARTICULARES**Acciones comerciales por parte de OPEN BANK, S.A..**

Finalidad: OPEN BANK, S.A. tratará los datos del interesado titular de la operación para enviarte comunicaciones comerciales (correo, teléfono, SMS, aplicaciones de mensajería instantánea, correo electrónico, web push, pop-up o cualquier otro medio electrónico o telemático disponible en cada momento). Estas comunicaciones se referirán a productos que OPEN BANK, S.A. oferte, cuyas características consideremos que pueden ser de interés, por ser similar al que ya tiene contratado y por ser probable que sea concedido. Por ejemplo, podremos contactar telefónicamente para informarte de una oferta de renovación.

Para ello, únicamente trataremos los datos contenidos en nuestros sistemas y, en particular, los datos identificativos y de contacto (para llevar a cabo el envío), los relativos a la transacción (para determinar si es un producto semejante al contratado y si puedes hacer frente a sus cuotas) y los sociodemográficos (para determinar si, estadísticamente, es un producto que sea contratado por personas con tus características). Igualmente, podremos verificar que las campañas han sido debidamente remitidas, la estadística de apertura y las tasas de éxito de las mismas (p.ej., contrataciones efectuadas tras su remisión).

Legitimación: interés legítimo de OPEN BANK, S.A., de incentivar la contratación de nuevos productos que favorezcan la actividad comercial, porque incentive la contratación de unos nuevos y/o que supongan una mejora de las condiciones de los que ya tiene contratados. Solo se producirá con todos los datos de la operación proporcionados por el interesado, mientras perviva la relación contractual y referida a productos similares a los que ya tiene. Puede oponerte al mismo en cada comunicación recibida, solicitándolo a nuestro domicilio o en privacy@openbank.com.

Plazo de conservación: mientras dure el contrato y, finalizado este, hasta un plazo de tres años

Auditorías y verificación de cumplimiento.

Finalidad: la totalidad de los datos tratados (incluidas las llamadas y vídeos que pudieran haberse grabado) por OPEN BANK, S.A. podrán ser consultados para la ejecución de los controles de verificación de cumplimiento implementados internamente, así como en el marco de las auditorías que, derivado de obligaciones legales o de procesos de calidad interna, sean desarrolladas.

Legitimación: interés legítimo en verificar la idoneidad de sus procesos, a los efectos de cumplir con sus obligaciones legales y estándares de calidad interna para la identificación, control y mitigación de riesgos legales u operativos. Este tratamiento no es oponible, por concurrir motivos imperiosos para tal fin. Igualmente, pueden concurrir auditorías efectuadas como consecuencia de obligaciones legales (p.ej., auditoría de cuentas).

Destinatarios: los datos podrán ser visualizados por entidades dedicadas a la prestación de servicios de Auditoría.

Plazo de conservación: mientras dure el contrato y, finalizado este, hasta un plazo de 10 años.

Seudonimización de datos.

Finalidad: OPEN BANK, S.A. lleva a cabo un proceso de seudonimización de los datos, que impide la identificación del titular de la operación, salvo en los casos en los que son requeridos por las autoridades competentes. Este proceso es llevado a cabo con la finalidad de efectuar análisis estadísticos necesarios para configurar los modelos necesarios para la evaluación y análisis de los riesgos, la propensión a determinadas acciones (p.ej., a contratar un producto determinado, a defraudar o a impagar) y la evolución de la compañía.

Legitimación: interés legítimo. OPEN BANK, S.A. requiere, para el desarrollo de su actividad, llevar a cabo estudios que permitan

implementar mejoras en los productos y servicios (estudio de rentabilidades, tasas de impago, duración de contratos, mejoras en los modelos de riesgos) a través de datos que permitan conocer la actividad de la entidad, sin que sea necesaria la identificación del interesado. Por lo tanto, este tratamiento es necesario para preservar su privacidad. Para ello, serán suprimidos los datos identificativos y de contacto, así como aquellos otros que pudieran conducir a identificarte (empresa, domicilio completo). Para reducir el impacto de dicho tratamiento, han sido adoptadas las siguientes medidas: (i) no se tratan datos que permitan su identificación, pudiendo ser revertidos, exclusivamente, a petición de una administración y con intervención del Delegado de Protección de Datos; (ii) una vez seudonimizados, no permiten tomar decisiones que puedan afectar al interesado de forma personalizada, de modo que únicamente serán tenidos en cuenta para estudios generales, pero no de modo individualizado.

Destinatarios: no se comunican a terceros.

Plazo de conservación: hasta finalización de la prescripción de acciones legales.

Además, pueden darse requerimientos legales que impliquen un tratamiento de datos personales. Por ello, es posible que deban atenderse solicitudes de información formuladas por órganos judiciales, administrativos o por reguladores. También es posible que los datos deban ser tratados para la atención de exigencias normativas (p.ej., Ley 10/2014, de 26 de junio, de ordenación, supervisión y solvencia de entidades de crédito).

Para la ejecución de lo anterior, OPEN BANK, S.A. contará con la colaboración de proveedores que pueden tener acceso a sus datos y que tratarán los referidos datos en nombre y por cuenta de OPEN BANK, S.A.. La selección de proveedores sigue un exhaustivo proceso de verificación de cumplimiento, con el fin de garantizar un adecuado control en materia de protección de datos. Además, es suscrito un contrato en el que estos proveedores se obligan a aplicar medidas técnicas y organizativas apropiadas, tratar los datos personales atendiendo únicamente a las instrucciones documentadas de OPEN BANK, S.A.; y suprimir o devolver los datos a OPEN BANK, S.A. OPEN BANK, S.A. contratará la prestación de servicios por parte de terceros que desempeñan su actividad, a título enunciativo y no limitativo, en los siguientes sectores: servicios tecnológicos, seguridad física, mensajería instantánea, entidades de gestión de impagados y centro de llamadas.

Podemos contar con proveedores o terceros ubicados fuera del Espacio Económico Europeo. Para garantizar que el tratamiento de tus datos es realizado de conformidad con lo dispuesto en la normativa, garantizaremos que solo se transmiten a terceros ubicados en países con un nivel de adecuación, adheridos a mecanismos que lo garanticen (por ejemplo, Data Privacy Framework) o aportando garantías adecuadas (como la firma de «cláusulas contractuales tipo»).

Igualmente, los datos podrán tratarse por terceros ubicados en Reino Unido, país considerado con nivel adecuado de protección por la Decisión de Ejecución (UE) 2021/1772 de la Comisión de 28 de junio de 2021. Para tener información actualizada sobre las transferencias de datos realizadas, consulta www.openbank.com, en el apartado «política de privacidad» o dirígete a privacy@openbank.com.

En prueba de conformidad, firman las partes el presente contrato en

En _____ a _____ de _____

**El/los Arrendatario/s
Financiero/s.**

El/los Fidor/es

hojas y tantos ejemplares como partes intervienen

de _____ REF: _____

**El Arrendador Financiero,
OPEN BANK, S.A.
P.P.**

El Fedatario.

El reverso de la presente hoja no es apto para su utilización

OPEN BANK, S.A., Reg. Merc. Madrid, T.1663, Gen.1081, Secc. 3º libro de Soc. Folio 102, Hoja nº 7.822, C.I.F. A28122570. Reg. Banco. España nº 0073.
Dom: Avda de Cantabria s/n 28660- Boadilla del Monte – Madrid.

(CONTRATO MODELO H) Modelo aprobado por Resoluciones de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17/11/1999, 27/03/2000, 28/03/2001, 16/09/2003, 26/01/2006, 03/06/2013, Modelo aprobado por Resolución Dirección General de Seguridad Jurídica y Fe Pública 09/12/2020, 27/09/2023, **XX/XX/XXXX**

Nº OPERACIÓN:

Hoja nº:

Nº IMPRESO:

CONDICIONES PARTICULARES

A continuación, informamos a los interesados de los derechos reconocidos por la normativa. Puede ejercitarlos en <https://sc.es/rbt3rb> o por correo postal a Ciudad Grupo Santander Av. De Cantabria s/n - 28660 Boadilla del Monte, Madrid. En ambos casos deberá concretar el derecho ejercitado y acompañar una copia del DNI o NIE, para permitir localizar al sujeto en nuestros sistemas y validar su identidad. El interesado tiene derecho a:

- Acceso: puede obtener confirmación sobre si en OPEN BANK, S.A. estamos tratando datos personales que le conciernen, o no y, en tal caso, conocer de cuáles se tratan y con qué fines.
- Rectificar: en caso de datos inexactos.
- Suprimir: entre otros motivos, cuando ya no sean necesarios para los fines que fueron recogidos.
- Limitar el tratamiento de los datos: en cuyo caso únicamente los conservaremos para el ejercicio o la defensa de reclamaciones.
- Oponerte al tratamiento: dejaremos de tratar los datos, salvo por motivos legítimos imperiosos o el ejercicio o la defensa de posibles reclamaciones.
- Impugnar la decisión adoptada de forma únicamente automatizada, con la finalidad de que esta sea revisada por una persona, especialista en la materia.

- Portar los datos para que éstos sean remitidos directamente a otra entidad, designada por el interesado, en un formato estructurado, de uso común y lectura mecánica.
- Retirar el consentimiento otorgado, sin que ello afecte a la licitud del tratamiento.

Igualmente, indicar que OPEN BANK, S.A. cuenta con un Delegado de Protección, al que el interesado puede acudir para formular las consultas, reclamaciones o incidencias que estime (p.ej., si considera que no debes estar en un sistema de información crediticia, si no comprende alguna parte de esta Política, si tiene dudas sobre nuestros intereses legítimos o si ya ha reclamado y no ha obtenido respuesta satisfactoria, entre otras que considere). Para ello, puede dirigirse al domicilio social o a la dirección de correo electrónico ya señalada.

También puede reclamar ante la Agencia Española de Protección de Datos (como tal Autoridad de Control competente en materia de Protección de datos), especialmente cuando no haya obtenido satisfacción en el ejercicio de sus derechos, mediante escrito dirigido a Agencia Española de Protección de Datos C/ Jorge Juan, 6 28001-Madrid o a través de la web <https://www.aepd.es>.

En prueba de conformidad, firman las partes el presente contrato en

En _____ a _____ de _____ de _____ REF: _____

El/los Arrendatario/s
Financiero/s.

El/los Fidor/es

El Arrendador Financiero,
OPEN BANK, S.A.
P.P.

El Fedatario.

El reverso de la presente hoja no es apto para su utilización

OPEN BANK, S.A., Reg. Merc. Madrid, T.1663, Gen.1081, Secc. 3ª libro de Soc. Folio 102, Hoja nº 7.822, C.I.F. A28122570. Reg. Banco. España nº **0073**.
Dom: Avda de Cantabria s/n 28660- Boadilla del Monte – Madrid.

(CONTRATO MODELO H) Modelo aprobado por Resoluciones de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17/11/1999, 27/03/2000, 28/03/2001, 16/09/2003, 26/01/2006, 03/06/2013, Modelo aprobado por Resolución Dirección General de Seguridad Jurídica y Fe Pública 09/12/2020, 27/09/2023. **XX/XX/XXXX**

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO

Nº OPERACIÓN:

Hoja nº:

Nº IMPRESO:

CONDICIONES GENERALES (1/2)

1) Conforme a lo previsto en el artículo 2.4 de la Orden EHA 2899/2011 y de la norma segunda de la Circular 5/2012 del banco de España, las partes acuerdan expresamente la no aplicación de dichas normas a este contrato, salvo las excepciones recogidas en las mismas.

2) EL/LOS ARRENDATARIO/S FINANCIERO/S que actúan solidariamente encarga/n a LA ARRENDADORA FINANCIERA que adquiera el PROVEEDOR los bienes descritos en las Condiciones Particulares en el precio que también se indica en las mismas, a fin de afectarlos a la presente operación de Arrendamiento Financiero.

Aceptando dicho encargo, LA ARRENDADORA FINANCIERA procederá a concertar en su propio nombre y derecho la compraventa de los expresados bienes, y comunicará al PROVEEDOR que debe hacer su entrega remitiéndolos directamente a EL/LOS ARRENDATARIO/S FINANCIERO/S, que a su vez, se obliga/n a recibirlos en nombre de LA ARRENDADORA FINANCIERA y a título de arrendamiento financiero, así como a reclamar del PROVEEDOR su entrega si en ella se produce alguna incidencia.

En atención a que la compra de los bienes por LA ARRENDADORA FINANCIERA tiene el exclusivo objeto de afectarlos a este arrendamiento financiero y a que el PROVEEDOR ha sido elegido por el/los propio/s USUARIO/S, éste/os responde/n ante LA ARRENDADORA FINANCIERA de los daños y perjuicios que cause el eventual incumplimiento del PROVEEDOR de su obligación de entregar los bienes. Los daños se cifrarán en el precio de la compraventa de los bienes, y los perjuicios en el interés del 2% mensual del importe de dicho precio, desde su pago por LA ARRENDADORA FINANCIERA, deduciendo de todo ello lo pagado por EL/LOS ARRENDATARIO/S FINANCIERO/S en concepto de recuperación del coste del bien y de cargas financieras.

LA ARRENDADORA FINANCIERA responderá ante EL/LOS ARRENDATARIO/S FINANCIERO/S de la existencia y legitimidad del contrato de compraventa.

3) Una vez recibidos los bienes en virtud del título de Arrendamiento Financiero, EL/LOS ARRENDATARIO/S FINANCIERO/S se obliga/n a conservarlos durante toda la vigencia del contrato en nombre de su propietario LA ARRENDADORA FINANCIERA, a utilizarlos en sus propias explotaciones empresariales o profesionales, a mantenerlos a su propia costa y a responder ante LA ARRENDADORA FINANCIERA de su pérdida total o parcial, así como de concertar a su cargo, salvo que conviniera otra cosa con LA ARRENDADORA FINANCIERA, un seguro que cubra todos los riesgos de dichos bienes.

LA ARRENDADORA FINANCIERA será, en todo caso, beneficiario del seguro. EL/LOS ARRENDATARIO/S FINANCIERO/S responde/n de los daños de cualquier tipo que pudieran causar los bienes a personas o cosas. EL/LOS ARRENDATARIO/S FINANCIERO/S, que ha/n elegido los bienes objeto de este contrato, libera/n expresamente a LA ARRENDADORA FINANCIERA de cualquier responsabilidad relacionada con las condiciones, funcionamiento e idoneidad de los bienes objeto del Arrendamiento Financiero. Correlativamente, LA ARRENDADORA FINANCIERA, en tanto que el comprador de dichos bienes, subroga a EL/LOS ARRENDATARIO/S FINANCIERO/S en todos sus derechos y obligaciones ante el PROVEEDOR. EL/LOS ARRENDATARIO/S FINANCIERO/S podrá/n ejercitar directamente frente al PROVEEDOR la acción resolutoria de la compraventa, sea en virtud de la subrogación o en sustitución de LA ARRENDADORA FINANCIERA. En esos supuestos EL/LOS ARRENDATARIO/S FINANCIERO/S vendrá/n obligado/s a abonar a LA ARRENDADORA FINANCIERA, a cuenta de los daños y perjuicios que establece la condición general anterior, una cantidad equivalente al importe de las cuotas de Arrendamiento Financiero con la Periodicidad que para éstas se estipula en las Condiciones Particulares y en el Anexo.

4) EL/LOS ARRENDATARIO/S FINANCIERO/S reconoce/n deber y se obliga/n a pagar a LA ARRENDADORA FINANCIERA, el precio contractual del Arrendamiento Financiero cuyo importe total, composición de las cuotas en que ésta se divide y forma de pago, figuran en las Condiciones Particulares y en el Anexo.

5) El incumplimiento de cualquiera de las obligaciones esenciales asumidas en el presente contrato por EL/LOS ARRENDATARIO/S FINANCIERO/S y especialmente la falta de pago de cualquiera de las cuotas del precio contractual facultará a LA ARRENDADORA FINANCIERA, sin perjuicio de su derecho a reclamar el importe de las citadas cuotas vencidas e impagadas, para a su elección:

* Considerar vencido el precio contractual, anticipándose así la reclamación de las cantidades que debieran ser de otro modo pagadas durante el periodo contractual aún no transcurrido. Del precio contractual en cuestión

En prueba de conformidad, firman las partes el presente contrato en

En _____ a _____ de _____

El/los Arrendatario/s
Financiero/s.

El/los Fidor/es

hojas y tantos ejemplares como partes intervienen

de _____ REF: _____

El Arrendador Financiero,
OPEN BANK, S.A.
P.P.

El Fedatario.

El reverso de la presente hoja no es apto para su utilización

OPEN BANK, S.A., Reg. Merc. Madrid, T.1663, Gen.1081, Secc. 3ª libro de Soc. Folio 102, Hoja nº 7.822, C.I.F. A28122570. Reg. Banco. España nº **0073**.

Dom: Avda de Cantabria s/n 28660- Boadilla del Monte – Madrid.

(CONTRATO MODELO H) Modelo aprobado por Resoluciones de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17/11/1999, 27/03/2000, 28/03/2001, 16/09/2003, 26/01/2006, 03/06/2013, Modelo aprobado por Resolución Dirección General de Seguridad Jurídica y Fe Pública 09/12/2020, 27/09/2023, **XX/XX/XXXX**

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO

Nº OPERACIÓN:

Hoja nº:

Nº IMPRESO:

CONDICIONES GENERALES (2/2)

10) EL/LOS ARRENDATARIO/S FINANCIERO/S autoriza/n desde este momento a LA ARRENDADORA FINANCIERA para que pueda ceder el presente contrato, total o parcialmente a otro u otros Establecimientos Financieros de Crédito, Bancos, Cajas de Ahorros o Cooperativas de Crédito, obligándose a suscribir cuantos documentos públicos o privados fueran necesarios para documentar la cesión. LA ARRENDADORA FINANCIERA notificará al arrendatario la cesión del presente contrato.

11) Se señala como domicilio a efectos de notificaciones, requerimientos y emplazamientos el consignado para cada una de las partes en las Condiciones Particulares del contrato. Igualmente se señala como domicilio de pago la domiciliación bancaria señalada en dichas Condiciones Particulares.

12) El/los fiador/es afianzan ante LA ARRENDADORA FINANCIERA, el cumplimiento de cualesquiera obligaciones, y especialmente las de pago, asumidas por EL/LOS ARRENDATARIO/S FINANCIERO/S en virtud del presente contrato.

La fianza se presta con carácter solidario tanto interno como externo, renunciando expresamente EL/LOS ARRENDATARIO/S a cualquier beneficio de orden, división y excusión. LA ARRENDADORA FINANCIERA acepta la fianza.

13) CLÁUSULA DE AUTORIZACIÓN PARA LA REMISIÓN TELEMÁTICA:

13.1) La/s parte/s firmante/s del contrato autoriza/n a LA ARRENDADORA FINANCIERA a remitir telemáticamente al Registro de Bienes Muebles un fichero código-valor con el total contenido correspondiente al contrato suscrito en este documento homologado a los solos efectos de obtener la inscripción del mismo en el Registro competente. De la exacta correspondencia entre el contenido del fichero y el del documento contractual suscrito por las partes responderá LA ARRENDADORA FINANCIERA autorizada.

13.2) En el caso de que alguna de las partes intervinientes en el contrato distinta de LA ARRENDADORA FINANCIERA no consigne una dirección de correo electrónico se procederá de la siguiente forma:

a) La notificación del hecho de la presentación telemática, en su caso, en el Registro de Bienes Muebles correspondiente, podrá ser realizada por el registrador, dentro de los treinta días siguientes a la firma del contrato, mediante la publicación, durante diez días naturales del hecho de la presentación misma y del contenido del contrato, en la Sección del Registro de Bienes Muebles que se habilite al efecto en la página web del Colegio de Registradores de la Propiedad y Mercantiles de España, a la que las partes intervinientes podrán acceder mediante la combinación de su NIF/CIF y los identificadores del contrato.

b) Las referidas partes intervinientes podrán oponerse a la inscripción dentro de los treinta días siguientes a la fecha límite para la publicación del contrato, esto es, a partir del trigésimo día natural siguiente a la fecha de la firma del contrato.

13.3) Contratos formalizados mediante firmas no criptográficas como códigos de un solo uso, firmas OTP o similares (Instrucción de la Dirección General de Seguridad Jurídica y Fe Pública, de 22 de junio de 2020).

La/s parte/s interviniente/s en el contrato autoriza/n al vendedor/financiador/arrendador a remitir telemáticamente al Registro de Bienes Muebles el documento electrónico en el que se ha formalizado el contrato, a los solos efectos de obtener su inscripción en el Registro competente. El arrendador/vendedor/financiador responderá frente al Registro de la autenticidad e integridad de dicho documento electrónico.

14) CLÁUSULA DE RECLAMACIÓN

En caso de desacuerdo entre EL/LOS ARRENDATARIO/S y el LA ARRENDADORA FINANCIERA sobre cualquier cuestión relacionada con este u otros contratos, EL/LOS ARRENDATARIOS podrán presentar reclamación ante el Servicio de Reclamaciones y Atención al Cliente de LA ARRENDADORA:

— por correo postal, dirigido al domicilio social en la Ciudad Grupo Santander, Avda. de Cantabria, s/n, 28660 Boadilla del Monte, Madrid, o

— por correo electrónico, dirigido a Santander_reclamaciones@gruposantander.es

En prueba de conformidad, firman las partes el presente contrato en

En _____ a _____ de _____
El/los Arrendatario/s _____ El/los Fidor/es _____
Financiero/s.

Si el EL/LOS ARRENDATARIO/S reside en Cataluña, puede ser atendido para cualquier queja o reclamación en Vía Augusta, 21-23, 4.ª planta, 08006 Barcelona, teléfono 900 812 101.

El teléfono general de información es el 900 108 705.

El horario de atención del Servicio de Atención al Cliente es de Lunes a Viernes de 9:00 a 15:00 y de 16:00 a 20:00.

Si el EL/LOS ARRENDATARIO/S está/n disconforme/s con la resolución de estas unidades, o si no le/s contestan en el plazo indicado por la normativa [ver a continuación], pueden dirigirse al Banco de España con cualquiera de las opciones que describen en su sitio web (<<https://cliente.bancario.bde.es/pcb/es/>>). Esta entidad tiene la competencia de resolver las reclamaciones de los clientes bancarios y es imprescindible haber presentado antes la reclamación ante el Servicio de Reclamaciones y Atención al Cliente.

El plazo para que contesten los servicios citados del ARRENDADOR será de dos (2) mes.

15) COMISIONES POR SERVICIOS BANCARIOS

1. Principio general de justificación y proporcionalidad

La entidad únicamente podrá cobrar comisiones o gastos al cliente por servicios bancarios efectivamente prestados o por gestiones realizadas que hayan supuesto un coste real para la entidad. Dichas comisiones no podrán tener carácter remuneratorio o generar un beneficio indebido para la entidad, debiendo respetar en todo caso los principios de transparencia, necesidad y proporcionalidad.

2. Relación directa con el servicio prestado

Toda comisión deberá estar directamente vinculada a una actuación concreta solicitada o aceptada por el cliente, o necesaria para la ejecución del contrato.

No podrán cobrarse comisiones por servicios no solicitados, automáticos o redundantes. El importe de cada comisión deberá estar respaldado por costes reales y verificables soportados por la entidad en relación con el servicio correspondiente.

3. Vinculación o no con la duración del contrato

Las comisiones que se devenguen y se cobren en su totalidad al inicio del contrato, como contraprestación por los servicios prestados en ese momento y expresamente identificadas por el Banco (como, por ejemplo, la comisión de apertura para evaluar la solicitud de préstamo y su viabilidad), se considerarán no vinculadas a la duración del contrato. En consecuencia, no serán reembolsadas, en su totalidad o en parte, en caso de cancelación anticipada, rescisión o vencimiento del contrato por cualquier motivo.

4. Información previa y desglose

La entidad pondrá a disposición del cliente, antes de la contratación del servicio, y en todo caso antes de su cobro, información clara, detallada y por escrito sobre las comisiones aplicables, incluyendo su importe, la base de cálculo, periodicidad, motivo del cobro y vinculación con la duración del contrato.

Asimismo, el cliente podrá consultar en cualquier momento el detalle de las comisiones aplicadas a través de los canales habituales de comunicación.

16) IDIOMA DE COMUNICACIÓN

El Banco se compromete a mantener toda la comunicación con el Cliente en idioma español. Esto incluye, pero no se limita a, la entrega de documentación contractual, notificaciones, información relevante sobre el crédito y cualquier otra comunicación relacionada con la relación contractual.

17) LEGISLACIÓN Y JURISDICCIÓN APLICABLES

La ley aplicable al contrato es la legislación española. Las cuestiones que surjan con motivo de la interpretación, aplicación o ejecución del contrato se someten a la jurisdicción de los juzgados y tribunales españoles del domicilio del Cliente.

hojas y tantos ejemplares como partes intervinieren.

de _____ de _____
El Arrendador Financiero, _____ El Fedatario.
OPEN BANK, S.A.
P.P.

El reverso de la presente hoja no es apto para su utilización

OPEN BANK, S.A., Reg. Merc. Madrid, T.1663, Gen.1081, Secc. 3ª libro de Soc. Folio 102, Hoja nº 7.822, C.I.F. A28122570. Reg. Banco. España nº **0073**.
Dom: Avda de Cantabria s/n 28660- Boadilla del Monte – Madrid.

(CONTRATO MODELO H) Modelo aprobado por Resoluciones de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17/11/1999, 27/03/2000, 28/03/2001, 16/09/2003, 26/01/2006, 03/06/2013, Modelo aprobado por Resolución Dirección General de Seguridad Jurídica y Fe Pública 09/12/2020, 27/09/2023, **XX/XX/XXXX**

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO

Hoja n°:

ANEXO CALENDARIO DE PAGOS**CONTRATO MERCANTIL DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO**

Nº OPERACIÓN:	Nº IMPRESO:
----------------------	--------------------

OPEN BANK, S.A. y EL/LOS USUARIOS, incorporan a la PÓLIZA expresada las especificaciones que constan en este ANEXO, que suscriben en los mismos lugares y fechas que la póliza en cuestión.

FÓRMULA PARA HALLAR EL TOTAL INTERESES	T.A.E.: (5) % según circular del Banco de España nº 5/2012, publicada en BOE 6/07/2012	T.I.N.: %
(2)	(3)	.

FECHA	RECUPERACIÓN COSTE DEL BIEN	CARGAS FINANCIERAS	SEGURO (4)	CUOTA NETA	I.V.A	CUOTA BRUTA	CAPITAL PENDIENTE	CER %
Coste efectivo remanente (CER): %								

En prueba de conformidad, firman las partes el presente contrato en _____ hojas y tantos ejemplares como partes intervienen.

En _____ a _____ de _____ de _____

**El/los Arrendatario/s
Financiero/s.**

El/los Feador/es

**El Arrendador Financiero,
OPEN BANK, S.A.
P.P.**

El Fedatario.

El reverso de la presente hoja no es apto para su utilización

OPEN BANK, S.A., Reg. Merc. Madrid, T.1663, Gen.1081, Secc. 3º libro de Soc. Folio 102, Hoja nº 7.822, C.I.F. A28122570. Reg. Banco. España nº **0073**.
Dom: Avda de Cantabria s/n 28660- Boadilla del Monte – Madrid.

(CONTRATO MODELO H) Modelo aprobado por Resoluciones de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17/11/1999, 27/03/2000, 28/03/2001, 16/09/2003, 26/01/2006, 03/06/2013, Modelo aprobado por Resolución Dirección General de Seguridad Jurídica y Fe Pública 09/12/2020, 27/09/2023, **XX/XX/XXXX**

**CONTRATO DE ARRENDAMIENTO
FINANCIERO**

Nº OPERACIÓN :
Hoja nº:

ANEXO I

OTROS INTERVINIENTES / OTROS OBJETOS

Anexo al Contrato de arrendamiento financiero, impreso nº _____

Celebrado entre _____

y D. _____

OTRO/S ARRENDATARIO/S FINANCIERO/S SOLIDARIO/S (Datos personales)

Apellido 1º	Apellido 2º	Nombre
N.I.F. _____	Domicilio _____	
Correo electrónico _____		
Inscrita en _____		
Y en su nombre _____		

OTRO/S FIADOR/ES SOLIDARIO/S (Datos personales)

Apellido 1º	Apellido 2º	Nombre
N.I.F. _____	Domicilio _____	
Correo electrónico _____		
Inscrita en _____		
Y en su nombre _____		

OTRO/S OBJETO/S

Descrip. Objeto	Marca	Modelo	Matrícula (en su caso)	N.º Fabricación o Chasis	Valor de Adquisición
_____	_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____	_____

En prueba de conformidad, firman las partes el presente contrato en _____ hojas y tantos ejemplares como partes intervienen.

En _____ a _____ de _____ de _____

El/los Arrendatario/s
Financiero/s.

El/los Fiador/es

El Arrendador Financiero,
OPEN BANK, S.A.
P.P.

El Fedatario.

El reverso de la presente hoja no es apto para su utilización

OPEN BANK, S.A., Reg. Merc. Madrid, T.1663, Gen.1081, Secc. 3º libro de Soc. Folio 102, Hoja nº 7.822, C.I.F. A28122570. Reg. Banco. España nº **0073**.
Dom: Avda de Cantabria s/n 28660- Boadilla del Monte – Madrid.

(CONTRATO MODELO H) Modelo aprobado por Resoluciones de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17/11/1999, 27/03/2000, 28/03/2001, 16/09/2003, 26/01/2006, 03/06/2013, Modelo aprobado por Resolución Dirección General de Seguridad Jurídica y Fe Pública 09/12/2020, 27/09/2023, **XX/XX/XXXX**

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO

Nº OPERACIÓN:
Hoja nº:

ANEXO II

CLÁUSULAS DE INDEXACIÓN O REVISIÓN DE LAS CONDICIONES ECONÓMICAS

Anexo al contrato de arrendamiento financiero, impreso nº. _____

Celebrado entre _____

y _____

El contrato de arrendamiento financiero de referencia se registrará, además de por los pactos recogidos en sus condiciones particulares y generales y en sus anexos, por las siguientes CONDICIONES PARTICULARES ADICIONALES:

- **Cláusula de revisión**

- **Tipo de interés de referencia (índice de referencia objetivo)**

- **Tipo sustitutivo**

- **Fórmula interés nominal**

A efectos de variación de interés en perjuicio de tercero se fija como tope máximo de tipo de interés el _____ % nominal anual.

La TAEEvariable se ha calculado bajo la hipótesis de que los índices de referencia no varían; por tanto, esta TAEEvariable variará con las revisiones de tipo de interés.

En prueba de conformidad, firman las partes el presente contrato en _____ hojas y tantos ejemplares como partes intervienen

En _____ a _____ de _____ de _____

El/los Arrendatario/s
Financiero/s.

El/los Feador/es

El Arrendador Financiero,
OPEN BANK, S.A.
P.P.

El Fedatario.

El reverso de la presente hoja no es apto para su utilización

OPEN BANK, S.A., Reg. Merc. Madrid, T.1663, Gen.1081, Secc. 3º libro de Soc. Folio 102, Hoja nº 7.822, C.I.F. A28122570. Reg. Banco. España nº **0073**.
Dom: Avda de Cantabria s/n 28660- Boadilla del Monte – Madrid.