

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE

12765 *Anuncio de licitación de: Junta de Contratación del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible. Objeto: Servicio de mantenimiento integral del Edificio Administrativo De Servicios Múltiples, sito en la Plaza del Milenio nº 1 de Valladolid. Expediente: 26VPN2OM0060.*

1. Poder adjudicador:
 - 1.1) Nombre: Junta de Contratación del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible.
 - 1.2) Número de identificación fiscal: S2800441D.
 - 1.3) Dirección: Paseo Castellana, 67.
 - 1.4) Localidad: Madrid.
 - 1.5) Provincia: Madrid.
 - 1.6) Código postal: 28071.
 - 1.7) País: España.
 - 1.8) Código NUTS: ES300.
 - 1.9) Teléfono: 915977538.
 - 1.11) Correo electrónico: contratacion.sgagf@transportes.gob.es
 - 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Yc9bAhPFkZlvYnTkQN0%2FZA%3D%3D>
2. Acceso a los pliegos de contratación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2BBySZPk56VOLs%2BnLj3vAg5A%3D%3D
3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:
 - 3.1) Tipo: Autoridad estatal.
 - 3.2) Actividad principal ejercida: Servicios públicos generales.
5. Códigos CPV: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
6. Lugar principal de prestación de los servicios: ES418.
7. Descripción de la licitación: Servicio de mantenimiento integral del Edificio Administrativo De Servicios Múltiples, sito en la Plaza del Milenio nº 1 de Valladolid.
8. Valor estimado: 427.788,28 euros.
9. Información sobre las variantes: No se aceptarán variantes.
10. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición: 24 meses.
11. Condiciones de participación:
 - 11.3) Situación personal:
 - 11.3.1) Capacidad de obrar.

- 11.3.2) No prohibición para contratar.
 - 11.3.3) No estar incurso en incompatibilidades.
 - 11.3.4) Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social.
 - 11.3.5) Cumplimiento con las obligaciones tributarias.
 - 11.3.6) Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española..
 - 11.3.7) Todos los empresarios deberán contar con la habilitación o habilitaciones empresariales o profesionales que, en su caso (conforme a la legislación española), sean exigibles para la realización de la actividad o prestación que constituya el objeto del contrato. En concreto para prestar este servicio se requiere:•Habilitación como empresa Mantenedora de Instalaciones Eléctrica en Baja Tensión•Habilitación como Mantenedora/ Instaladora de Instalaciones de Alta Tensión•Empresa Mantenedora Autorizada en Instalaciones Térmicas (RITE)•Empresa Habilitada para la Manipulación de Gases Fluorados•Empresa de Mantenimiento de Equipos a Presión (depósitos aire comprimido, acumu-ladores de ACS..)•Inscripción en el Registro Oficial de Establecimientos y Servicios Biocidas (ROESB)•Habilitación como reparadora, mantenedora y conservadora de aparatos elevadores (ascensores)•Laboratorio de Análisis acreditado por ENAC (legionela)•Empresa Mantenedora de Grupos Electrógenos e Instalaciones Petrolíferas•Empresa Mantenedora de Instalaciones de Protección Contra Incendios..
- 11.4) Situación económica y financiera: Cifra anual de negocio (los licitadores que se presenten a la licitación deberán tener un volumen global de negocios de la empresa, referido al mejor ejercicio dentro los tres últimos disponibles en función de la fecha de creación o de inicio de las actividades del empresario, con una cifra global que será como mínimo 160.420,61 €). Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse: 160420.61.
- 11.5) Situación técnica y profesional:
- 11.5.1) Trabajos realizados (el importe anual acumulado de los servicios de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato, en el año de mayor ejecución de los últimos tres años, deberá ser igual o superior a 74.862,95 €). Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse: 74862.95.
 - 11.5.2) Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato (apartado II.4 c) del Cuadro de Características del PCAP. Se adscribirá a este contrato: Software de Gestión de Mantenimiento (GMAO) Instrumental de Medida y Ensayo (necesario para el conjunto de las operaciones de mantenimiento):1) Analizador de gases de combustión 2) Cámara termográfica (en revisión anual de cuadros eléctricos)3) Bomba de vacío y estación de carga de refrigerante4) Analizador de redes y verificador de instalaciones eléctricas 5) Caudalímetro y termómetro difgical de contacto/ inmersión6) Luxómetro).
12. Tipo de procedimiento: Abierto.
18. Criterios de adjudicación:
- 18.1) Bolsa de horas de trabajos complementarios (Ponderación: 10%).
 - 18.2) Precio (Ponderación: 60%).
 - 18.3) Operativa del servicio y gestión del personal (Ponderación: 15%).
 - 18.4) Plan de implantación y metodología de "Puesta a Cero" (Ponderación: 15%).

19. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación: Hasta las 15:00 horas del 25 de mayo de 2026.
20. Lugar de envío de las ofertas o de las solicitudes de participación:
 - 20.1) Dirección: Junta de Contratación del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible. Paseo Castellana, 67. 28071 Madrid, España.
21. Apertura de ofertas:
 - 21.1) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 3 meses.
 - 21.2) Fecha, hora y lugar de apertura de las plicas:
 - 21.2.1) Apertura sobre administrativa: 27 de mayo de 2026 a las 10:00. MITSO. Paseo de la Castellana, 67 - 28071 Madrid, España.
 - 21.2.2) Apertura sobre oferta económica: 3 de junio de 2026 a las 10:00. MITSO. Paseo de la Castellana, 67 - 28071 Madrid, España.
 - 21.2.3) Apertura sobre oferta técnica: 27 de mayo de 2026 a las 10:00. MITSO. Paseo de la Castellana, 67 - 28071 Madrid, España.
 - 21.3) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura:
 - 21.3.1) Apertura sobre administrativa: Privado.
 - 21.3.2) Apertura sobre oferta económica: Privado.
 - 21.3.3) Apertura sobre oferta técnica: Privado.
22. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: Español.
23. Información sobre flujos de trabajo electrónicos:
 - 23.1) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación.
 - 23.3) Se aceptará facturación electrónica.
 - 23.4) Se utilizará el pago electrónico.
25. Procedimientos de recurso:
 - 25.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:
 - 25.1.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.
 - 25.1.2) Dirección: General Perón.
 - 25.1.3) Localidad: Madrid.
 - 25.1.4) Provincia: Madrid.
 - 25.1.5) Código postal: 28071.
 - 25.1.6) País: España.
 - 25.3) Plazo de presentación de recursos: (cuando el REMC se interponga contra el anuncio de licitación el plazo comenzará a contarse a partir del día siguiente al de su publicación en el perfil del contratante (15 días hábiles)).
 - 25.4) Servicio del que se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso:
 - 25.4.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.
 - 25.4.2) Dirección: General Perón.
 - 25.4.3) Localidad: Madrid.
 - 25.4.5) Código postal: 28071.
 - 25.4.6) País: España.

26. Publicación anterior referente al presente procedimiento: ID: 2026-001926321.
Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (20 de abril de 2026).

28. Fecha de envío del anuncio: 20 de abril de 2026.

29. Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública: El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública.

Madrid, 20 de abril de 2026.- Presidente, Jesús Miguel Fumanal Orús.

ID: A260016154-1