

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

CORTES GENERALES

14400 *Anuncio de licitación de: Mesa del Senado. Objeto: Servicios de asistencia técnica en instalaciones y obras de los edificios del Senado (tres lotes). Expediente: 07/2026.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Mesa del Senado.
- 1.2) Número de identificación fiscal: S2804003H.
- 1.3) Dirección: Bailén, 3.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28071.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: +34 915381921.
- 1.11) Correo electrónico: dep.gestion-contractual@senado.es
- 1.12) Dirección principal: <http://www.senado.es>
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=4Jc2A4MVqzYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

2. Acceso a los pliegos de contratación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fLEMvyM0M4HjHF5qKl4aaw%3D%3D

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 3.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 3.2) Actividad principal ejercida: Servicios públicos generales.

5. Códigos CPV:

- 5.1) CPV principal: 71200000 (Servicios de arquitectura y servicios conexos), 71300000 (Servicios de ingeniería) y 71356200 (Servicios de asistencia técnica).
- 5.2) CPV Lote 1: 71200000 (Servicios de arquitectura y servicios conexos), 71300000 (Servicios de ingeniería) y 71356200 (Servicios de asistencia técnica).
- 5.3) CPV Lote 2: 71200000 (Servicios de arquitectura y servicios conexos), 71300000 (Servicios de ingeniería) y 71356200 (Servicios de asistencia técnica).
- 5.4) CPV Lote 3: 71200000 (Servicios de arquitectura y servicios conexos), 71300000 (Servicios de ingeniería) y 71356200 (Servicios de asistencia técnica).

6. Lugar principal de prestación de los servicios:

- 6.1) Código NUTS principal: ES300.
- 6.2) Código NUTS Lote 1: ES300.
- 6.3) Código NUTS Lote 2: ES300.
- 6.4) Código NUTS Lote 3: ES300.

7. Descripción de la licitación:

- 7.1) Descripción genérica: Servicios de asistencia técnica en instalaciones y obras de los edificios del Senado (tres lotes).
 - 7.2) Lote 1: Asistencia técnica en proyectos y dirección de obras de instalaciones.
 - 7.3) Lote 2: Asistencia técnica en proyectos de edificación y dirección facultativa de obras.
 - 7.4) Lote 3: Asistencia técnica en dirección de ejecución, mediciones y coordinación de seguridad y salud de obras.
8. Valor estimado: 344.700,00 euros.
9. Información sobre las variantes: No se aceptarán variantes.
10. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición: Desde el 1 de septiembre de 2026 (2 años) (el contrato entrará en vigor el día 1 de septiembre de 2026, o en la fecha que se establezca en el mismo si se formalizase con posterioridad, y tendrá una duración de dos años).
11. Condiciones de participación:
- 11.3) Situación personal:
 - 11.3.1) Capacidad de obrar.
 - 11.3.2) No prohibición para contratar.
 - 11.4) Situación económica y financiera:
 - 11.4.1) Seguro de indemnización (existencia de un seguro de responsabilidad civil por riesgos profesionales por importe igual o superior a 500.000,00 euros).
 - 11.4.2) Lote 1: Cifra anual de negocio (el volumen anual de negocios de cualquiera de los tres últimos años concluidos deberá ser, al menos, una vez y media el valor estimado anual medio del contrato (71.250,00 euros, sin incluir IVA)).
 - 11.4.3) Lote 2: Cifra anual de negocio (el volumen anual de negocios de cualquiera de los tres últimos años concluidos deberá ser, al menos, una vez y media el valor estimado anual medio del contrato (68.250,00 euros, sin incluir IVA)).
 - 11.4.4) Lote 3: Cifra anual de negocio (el volumen anual de negocios de cualquiera de los tres últimos años concluidos deberá ser, al menos, una vez y media el valor estimado anual medio del contrato (32.850,00 euros, sin incluir IVA)).
 - 11.5) Situación técnica y profesional:
 - 11.5.1) Lote 1: Trabajos realizados (la facturación anual acumulada por la realización de trabajos del mismo tipo o naturaleza a los del objeto del contrato en cualquiera de los tres últimos años concluidos deberá ser, al menos, igual al 70% del valor estimado anual medio del contrato (33.250,00 euros, sin incluir IVA)).
 - 11.5.2) Lote 2: Trabajos realizados (la facturación anual acumulada por la realización de trabajos del mismo tipo o naturaleza a los del objeto del contrato en cualquiera de los tres últimos años concluidos deberá ser, al menos, igual al 70% del valor estimado anual medio del contrato (31.850,00 euros, sin incluir IVA)).
 - 11.5.3) Lote 3: Trabajos realizados (la facturación anual acumulada por la realización de trabajos del mismo tipo o naturaleza a los del objeto del contrato en cualquiera de los tres últimos años concluidos deberá ser, al

menos, igual al 70% del valor estimado anual medio del contrato (15.330,00 euros, sin incluir IVA).

12. Tipo de procedimiento: Abierto.
14. Información relativa a los lotes:
 - 14.1) Pueden presentarse ofertas para un número máximo de lotes (3).
 - 14.2) Número máximo de lotes que pueden adjudicarse a un único licitador: 3.
17. Condiciones de ejecución del contrato: Consideraciones tipo social (cumplimiento de los convenios sectoriales y territoriales aplicables y garantía de la seguridad y salud laborales).
18. Criterios de adjudicación:
 - 18.1) Proposición económica (Ponderación: 45%).
 - 18.2) Propuesta técnica (Ponderación: 45%).
 - 18.3) Lote 1: Certificados de buena ejecución de obras realizadas en los últimos cinco años (Ponderación: 10%).
 - 18.4) Lote 2: Certificados de buena ejecución de obras realizadas en los últimos diez años (Ponderación: 10%).
 - 18.5) Lote 3: Certificados de buena ejecución de obras realizadas en los últimos cinco años (mediciones y dirección ejecución) (Ponderación: 7%).
 - 18.6) Lote 3: Certificados de buena ejecución de obras realizadas en los últimos cinco años (seguridad y salud) (Ponderación: 3%).
19. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación: Hasta las 14:00 horas del 28 de mayo de 2026 (antes de formular sus ofertas, las empresas licitadoras deberán visitar las instalaciones objeto del contrato. Para concertar la visita, deberán enviar un correo electrónico a la siguiente dirección: departamento.infraestructuras@senado.es).
20. Lugar de envío de las ofertas o de las solicitudes de participación:
 - 20.1) Dirección: Mesa del Senado. Bailén, 3. 28071 Madrid, España.
21. Apertura de ofertas:
 - 21.1) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 2 meses.
 - 21.2) Fecha, hora y lugar de apertura de las plicas:
 - 21.2.1) Apertura sobre oferta económica: 26 de junio de 2026 a las 12:00 (FECHA Y HORA ORIENTATIVAS, NO VINCULANTES) . Senado. Bailén, 3 - 28071 Madrid, España.
 - 21.3) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura:
 - 21.3.1) Apertura sobre oferta económica: Privado.
22. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: Español.
23. Información sobre flujos de trabajo electrónicos:
 - 23.1) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación.
 - 23.3) Se aceptará facturación electrónica.

23.4) Se utilizará el pago electrónico.

25. Procedimientos de recurso:

25.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

25.1.1) Nombre: Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales.

25.1.2) Dirección: Floridablanca s/n.

25.1.3) Localidad: Madrid.

25.1.4) Provincia: Madrid.

25.1.5) Código postal: 28071.

25.1.6) País: España.

25.1.7) Teléfono: +34 913906326.

25.1.9) Correo electrónico: intervencion.cortes@congreso.es

25.1.10) Dirección de internet: <https://www.congreso.es/web/guest/cem/trc>

25.3) Plazo de presentación de recursos: (se podrá interponer potestativamente, al amparo de lo previsto en el artículo 44.1.a) de la Ley de Contratos del Sector Público, recurso especial en materia de contratación frente a los actos contemplados en el artículo 44.2 de la citada Ley, en el plazo de 15 días hábiles).

25.4) Servicio del que se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso:

25.4.1) Nombre: Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales.

25.4.2) Dirección: Floridablanca s/n.

25.4.3) Localidad: Madrid.

25.4.5) Código postal: 28071.

25.4.6) País: España.

25.4.7) Teléfono: +34 913906326.

25.4.9) Correo electrónico: intervencion.cortes@congreso.es

25.4.10) Dirección de internet: <https://www.congreso.es/web/guest/cem/trc>

26. Publicación anterior referente al presente procedimiento: ID: 2026-001959297. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (28 de abril de 2026).

28. Fecha de envío del anuncio: 28 de abril de 2026.

Madrid, 28 de abril de 2026.- Letrada Mayor del Senado, Sara Sieira Mucientes.

ID: A260018275-1