

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

OTROS PODERES ADJUDICADORES

19377 *Anuncio de licitación de: Dirección General del Consorcio Casa de América. Objeto: El objeto del contrato es la prestación del servicio de mantenimiento funcional técnico (conductivo, preventivo, legal y correctivo), también el mantenimiento funcional logístico de las instalaciones del Consorcio Casa de América, así como los trabajos de asistencia y apoyo logístico derivados de las actividades programadas . Expediente: DG 02-04/26.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Dirección General del Consorcio Casa de América.
- 1.2) Número de identificación fiscal: Q2801223E.
- 1.3) Dirección: Paseo de Recoletos, 2.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28001.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: +34 915954835.
- 1.11) Correo electrónico: gerencia@casamerica.es
- 1.12) Dirección principal: <http://www.casamerica.es>
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=KyuJxG8bmU2mq21uxhbaVQ%3D%3D>

2. Acceso a los pliegos de contratación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=HrwboaJI2Xw2wEhQbcAqug%3D%3D

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 3.1) Tipo: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal.
- 3.2) Actividad principal ejercida: Actividades recreativas, cultura y religión.

5. Códigos CPV: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios) y 50800000 (Servicios varios de reparación y mantenimiento).

6. Lugar principal de prestación de los servicios: ES300.

7. Descripción de la licitación: El objeto del contrato es la prestación del servicio de mantenimiento funcional técnico (conductivo, preventivo, legal y correctivo), también el mantenimiento funcional logístico de las instalaciones del Consorcio Casa de América, así como los trabajos de asistencia y apoyo logístico derivados de las actividades programadas .

8. Valor estimado: 520.000,00 euros.

9. Información sobre las variantes: No se aceptarán variantes.

10. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición: 2 años (total: 24 meses, a contar desde el día siguiente a la fecha de

formalización del contrato).

11. Condiciones de participación:

11.3) Situación personal: ElectricidadAscensoresProtección contra incendiosClimatización, calefacción y ACS.

11.4) Situación económica y financiera: Cifra anual de negocio (en el DEUC se hará constar el volumen global de negocios en el ámbito del contrato, referido como máximo a los tres últimos ejercicios disponibles en función de la fecha de creación o de inicio de las actividades del empresario, en la medida en que se disponga de las referencias de dicho volumen de negocios.El volumen de negocios anual, en el mejor de los ejercicios, deberá ser igual o superior a 150.000 euros.El licitador que resulte adjudicatario deberá presentar las cuentas debidamente registradas en el Registro Mercantil).

11.5) Situación técnica y profesional: Otros (- Declaración Responsable de contar con un Plan de Igualdad aprobado y vigente - Declaración responsable sobre trabajadores con capacidades especiales.O de no tener obligación legal de tener alguno o ninguno de los dos).

12. Tipo de procedimiento: Abierto.

18. Criterios de adjudicación:

18.1) PLAN DE FORMACIÓN (Ponderación: 3%).

18.2) TIEMPOS DE RESPUESTA Y SOLUCIÓN DE PROPUESTOS (Ponderación: 7%).

18.3) VALORACIÓN PRECIO. COSTE FIJO (Ponderación: 37%).

18.4) VALORACIÓN PRECIO. PRECIO HORA EXTRAORDINARIA (Ponderación: 5%).

18.5) VALORACIÓN. PORCENTAJE DESCUENTO SOBRE MATERIALES (Ponderación: 7%).

18.6) COMUNICACIÓN Y REPORTING (Ponderación: 4%).

18.7) PRESTACION DEL SERVICIO. APOYO LOGÍSTICO (Ponderación: 3%).

18.8) PRESTACION DEL SERVICIO. DIMENSIONADO MEDIO PERSONALES (Ponderación: 6%).

18.9) PRESTACION DEL SERVICIO. PLAN DE MANTENIMIENTO CONDUCTIVO (Ponderación: 2%).

18.10) PRESTACION DEL SERVICIO. PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y GESTIÓN DE INCIDENCIAS (Ponderación: 8%).

18.11) PRESTACION DEL SERVICIO. PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, TÉCNICO-LEGAL Y PREDICTIVO (Ponderación: 6%).

18.12) PRESTACIÓN DE SERVICIOS. PLAN DE ACTIVIDADES Y FRECUENCIAS DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN JARDINERÍA (Ponderación: 2%).

18.13) PRESTACIÓN DEL SERVICIO. SISTEMA DE GESTIÓN DE MANTENIMIENTO ASISTIDO POR ORDENADOR (Ponderación: 6%).

18.14) RSC (RESPONSABILIDAD SOCIAL CORPORATIVA). PLAN DE CONCILIACIÓN (Ponderación: 2%).

18.15) RSC (RESPONSABILIDAD SOCIAL CORPORATIVA). PROCEDIMIENTO DE GESTIÓN DE QUEJAS Y RECLAMACIONES DE TRABAJADORES (Ponderación: 2%).

19. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación: Hasta las 14:00 horas del 22 de junio de 2026.

20. Lugar de envío de las ofertas o de las solicitudes de participación:
- 20.1) Dirección: Dirección General del Consorcio Casa de América. Paseo de Recoletos, 2. 28001 Madrid, España.
 - 20.2) URL: <https://www.casamerica.es>
21. Apertura de ofertas:
- 21.1) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 2 meses.
 - 21.2) Fecha, hora y lugar de apertura de las plicas:
 - 21.2.1) Apertura sobre administrativa: 24 de junio de 2026 a las 11:00 (apertura administrativo) . Consorcio Casa de América. Paseo de Recoletos, 2 - 28001 Madrid, España.
 - 21.2.2) Apertura sobre oferta económica: 8 de julio de 2026 a las 11:00 (Apertura oferta económica) . Consorcio Casa de América. Paseo de Recoletos, 2 - 28001 Madrid, España.
 - 21.2.3) Apertura sobre oferta económica: 8 de julio de 2026 a las 11:00 (apertura oferta económica) . Consorcio Casa de América. Paseo de Recoletos, 2 - 28001 Madrid, España.
 - 21.2.4) Apertura sobre oferta técnica: 24 de junio de 2026 a las 12:00 (Apertura sobre oferta técnica) . Consorcio Casa de América. Paseo de Recoletos, 2 - 28001 Madrid, España.
 - 21.3) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura:
 - 21.3.1) Apertura sobre administrativa: Restringido.
 - 21.3.2) Apertura sobre oferta económica: Público (deberán enviar un correo a licitaciones@casamerica.es con máximo dos nombres y apellidos más DNI pro empresa).
 - 21.3.3) Apertura sobre oferta económica: Público (deberán enviar un correo a licitaciones@casamerica.es con máximo dos nombres y apellidos más DNI por empresa).
 - 21.3.4) Apertura sobre oferta técnica: Restringido.
22. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: Español.
23. Información sobre flujos de trabajo electrónicos:
- 23.1) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación.
 - 23.3) Se aceptará facturación electrónica.
25. Procedimientos de recurso:
- 25.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:
 - 25.1.1) Nombre: Consorcio Casa de América.
 - 25.1.2) Dirección: Paseo de Recoletos, 2.
 - 25.1.3) Localidad: Madrid.
 - 25.1.4) Provincia: Madrid.
 - 25.1.5) Código postal: 28001.
 - 25.1.6) País: España.
 - 25.1.10) Dirección de internet: <https://www.casamerica.es>
 - 25.3) Plazo de presentación de recursos: Hasta las 10:00 horas del 22 de junio de 2026 (presentación recursos).

26. Publicación anterior referente al presente procedimiento: ID: 2026-000130995.
Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (4 de junio de 2026).

28. Fecha de envío del anuncio: 4 de junio de 2026.

Madrid, 4 de junio de 2026.- Director General, León de la Torre Kraus.

ID: A260025343-1