

V. Anuncios

B. Otros anuncios oficiales

MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE

19605 *Anuncio del Administrador de Infraestructuras Ferroviarias por el que se somete a información pública a efectos de declaración de la necesidad de ocupación del Proyecto de construcción de renovación de vía y LAC entre las estaciones de Chamartín y Pinar de las Rozas.*

En cumplimiento de los artículos 18 y 19.1 de la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954 y artículos concordantes de su Reglamento (decreto de 26 de abril de 1957) se abre un período de información pública de quince días hábiles, a partir del día siguiente al de la publicación de este anuncio, sobre la relación de bienes y derechos afectados por la ejecución de las obras definidas en el proyecto de referencia, con el objeto de que cualquier persona pueda aportar por escrito los datos oportunos para rectificar posibles errores de la relación que se publica en este anuncio u oponerse, por razones de fondo o forma, a la necesidad de ocupación.

Con tal motivo, la documentación de expropiaciones del mencionado proyecto puede ser examinada, en días y horas hábiles de oficina en la delegación del Gobierno en Madrid (C/ Miguel Angel nº25, 28071 Madrid), en la Subdirección de Proyectos de Superestructura de la Dirección de Proyectos de Infraestructura de ADIF (C/ Titán, 4-6, 10ª Planta, 28045 Madrid), en el tablón de edictos electrónico del Ayuntamiento de Madrid (C/ Calle de Montalbán, 1, 28014 Madrid), en el Ayuntamiento de Las Rozas de Madrid (Plaza Mayor, 1, 28231 Las Rozas de Madrid, Madrid) y en "Información Pública", del Portal de Transparencia de la web de ADIF (www.adif.es).

Las alegaciones que se formulen irán dirigidas a la Subdirección de Proyectos de Superestructura de la Dirección de Proyectos de Infraestructura de ADIF (C/ Titán, 4-6, 10ª Planta, 28045 Madrid), indicando como referencia Información pública de la declaración de la necesidad de ocupación. Proyecto de construcción de renovación de vía y LAC entre las estaciones de Chamartín y Pinar de las Rozas.

Asimismo, para la presentación de las alegaciones, se podrá hacer uso del Registro Electrónico General de la Administración General del Estado o de la Sede electrónica de Adif a través de los siguientes enlaces:

<https://rec.redsara.es/registro/action/are/acceso.do>

Sede electrónica Adif: <https://sede.adif.gob.es/opencms/system/modules/sede/index>

Relación Concreta e Individualizada de Bienes y Derechos afectados:

Término Municipal de Madrid

Nº de Finca	Polígono/Ref Catastral	Parcela	Titular Actual Nombre y Domicilio	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación Temporal (m²)	Total (m²)
Y-28.0796-2501	9536702VK3983E0001YU	-	Ayuntamiento de Madrid; CL Montalbán, 1, 28014 Madrid	0	0	3540	3540
Y-28.0796-2502	95367Z9VK3893E0001XY	-	Ayuntamiento de Madrid; CL Montalbán, 1, 28014 Madrid; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro; AV Pío XII 97 Ed. Torrecorona, Pl:Baja, 28036 Madrid	0	0	7484	7484
Y-28.0796-2503	8227801VK3882E0000RU	-	Ayuntamiento de Madrid; CL Montalbán, 2, 28015 Madrid	0	0	8650	8650
Y-28.0796-2504	22	156	Nueva Fundación de Gremios; CL Labastida, 10, 28034 Madrid; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro; AV Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl:Baja 28036 Madrid	769	0	382	1151

Y-28.0796-2505	22	158	Crespo Guñales, María Concepción; CL Santa Ana baja, 4, 28034 Madrid; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro; AV Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl:Baja, 28036 Madrid	1952	0	658	2610
Y-28.0796-2506	22	206	Lorenzo Martín, Sabino; BO Fuencarral, 28034 Madrid; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro; AV Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl:Baja, 28036 Madrid	970	0	659	1629
Y-28.0796-2507	22	215	Menéndez Amago, José; CL Viriato, 5, 28010 Madrid; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro; AV Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl:Baja, 28036 Madrid	1823	0	539	2362
Y-28.0796-2508	22	9002	Comunidad de Madrid; PZ Chamberí, 8, Pl:2, Pt:TS, 28010 Madrid; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro; AV Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl:Baja, 28036 Madrid	1250	0	1673	2923
Y-28.0796-2509	Carretera M-40	-	Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible; Paseo de la Castellana 67, 28071 Madrid; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro; AV Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl:Baja, 28036 Madrid	4096	0	436	4532
Y-28.0796-2510	Calle Antonio Robles	-	Ayuntamiento de Madrid; CL Montalbán, 1, 28014 Madrid; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro; AV Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl:Baja, 28036 Madrid	98	0	0	98
Y-28.0796-2511	0237515VK4803G 0001MM	-	Ayuntamiento de Madrid; CL Montalbán, 1, 28014 Madrid; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro; AV Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl:Baja, 28036 Madrid	65	0	0	65
Y-28.0796-2512	22	230	Nueva Fundación de Gremios; CL Labastida, 10, 28034 Madrid; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro; AV Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl:Baja, 28036 Madrid	4858	0	825	5683
Y-28.0796-2513	36	1	Patrimonio Nacional; CL Bailén, Palacio Real, 28005 Madrid	172	0	211	383
Y-28.0796-2514	37	1	Patrimonio Nacional; CL Bailén, Palacio Real, 28005 Madrid	593	0	220	813
Y-28.0796-2515	38	1	Patrimonio Nacional; CL Bailén, Palacio Real, 28005 Madrid	0	0	42	42
Y-28.0796-2516	39	1	Patrimonio Nacional; CL Bailén, Palacio Real, 28005 Madrid	85	0	1964	2049
Y-28.0796-2517	41	1	Patrimonio Nacional; CL Bailén, Palacio Real, 28005 Madrid	0	0	342	342
Y-28.0796-2518	42	1	Patrimonio Nacional; CL Bailén, Palacio Real, 28005 Madrid	0	0	142	142

Término Municipal de Las Rozas de Madrid

Nº de Finca	Polígono/Ref Catastral	Parcela	Titular Actual Nombre y Domicilio	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación Temporal (m²)	Total (m²)
Y-28.1277-0011-C00	7	9001	Ayuntamiento de Las Rozas de Madrid PZ Mayor, 1, 28231 Las Rozas de Madrid (Madrid); ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro; AV Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl:Baja, 28036 Madrid	0	0	4607	4607
Y-28.1277-0013-C00	7	36	Velasco Bravo, Jenaro; AV Pocito de las Nieves, 8, 28231 Las Rozas de Madrid (Madrid)	0	0	1876	1876
Y-28.1277-0108-C00	8	234	Lorente Bravo, José Ignacio; CL Vivaldi, 25 28691 Villanueva de la Cañada (Madrid)	0	0	1122	1122
Y-28.1277-0109-C00	Vial	-	Ayuntamiento de Las Rozas de Madrid PZ Mayor, 1, 28231 Las Rozas de Madrid (Madrid); ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro; AV Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl:Baja, 28036 Madrid	0	0	588	588
Y-28.1277-0201	Vial	-	Ayuntamiento de Las Rozas de Madrid PZ Mayor, 1, 28231 Las Rozas de Madrid (Madrid)	0	0	57	57
Y-28.1277-0202	8	8	Martín Rodríguez, Jesús; CL Somera, 4 28023 Madrid	0	0	25267	25267
Y-28.1277-0203	8	231	Lorente Bravo, José Ignacio; CL Vivaldi, 25 28691 Villanueva de la Cañada (Madrid)	0	0	9	9
Y-28.1277-0204	8	233	Gregorio Rianza SL; CL Collado ventoso, 4, 28230 Las Rozas de Madrid (Madrid)	0	0	107	107
Y-28.1277-0205	Vial	-	Ayuntamiento de Las Rozas de Madrid; PZ Mayor, 1, 28231 Las Rozas de Madrid (Madrid)	0	0	132	132
Y-28.1277-0206	8	236	Bravo Velasco, Antonia; CL Andrés Segovia 3(R), 28230 Las Rozas de Madrid (Madrid)	0	0	521	521
Y-28.1277-0207	8	237	Ikasa Actividad de Promoción Inmobiliaria; CT de San Vicente, 12 Pt:LO, 28008 Madrid	0	0	483	483
Y-28.1277-0208	8	241	Martín Rodríguez, Jesús; CL Somera, 4, 28023 Madrid	0	0	84	84
Y-28.1277-0209	8	248	Gregorio Rianza SL; CL Collado ventoso, 4, 28230 Las Rozas de Madrid (Madrid); ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro; AV Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl:Baja, 28036 Madrid	0	0	3254	3254
Y-28.1277-0210	Vial	-	Ayuntamiento de Las Rozas de Madrid; PZ Mayor, 1, 28231 Las Rozas de Madrid (Madrid)	0	0	112	112
Y-28.1277-0211	Vial	-	Ayuntamiento de Las Rozas de Madrid; PZ Mayor, 1, 28231 Las Rozas de Madrid (Madrid); ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro; AV Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl:Baja, 28036 Madrid	0	0	882	882
Y-28.1277-0212	Vial	-	Ayuntamiento de Las Rozas de Madrid; PZ Mayor, 1, 28231 Las Rozas de Madrid (Madrid)	0	0	397	397
Y-28.1277-0213	8	249	Gregorio Rianza SL; CL Collado ventoso, 5, 28231 Las Rozas de Madrid (Madrid); ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro; AV Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl:Baja, 28036 Madrid	0	0	7706	7706
Y-28.1277-0214	Vial	-	Ayuntamiento de Las Rozas de Madrid; PZ Mayor, 1, 28231 Las Rozas de Madrid (Madrid)	0	0	475	475
Y-28.1277-0215	8	251	Fernández Bravo, Rosa María; AV Marsil, 43 28290 Las Rozas de Madrid (Madrid); ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro; AV Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl:Baja, 28036 Madrid	0	0	465	465
Y-28.1277-0216	8	252	Bravo López, Ambrosia (Herederos de); PZ Plaza Madrid, 3, 28230 Las Rozas de Madrid (Madrid)	0	0	786	786
Y-28.1277-0217	Vial	-	Ayuntamiento de Las Rozas de Madrid; PZ Mayor, 1, 28231 Las Rozas de Madrid (Madrid)	0	0	1467	1467
Y-28.1277-0218	8	253	Bravo Bustillo, Juan Ignacio; CL Caño, 18, 28231 Las Rozas de Madrid (Madrid); Bustillo Milán, Emilia (Herederos de); CL Caño, 18, 28230 Las Rozas de Madrid (Madrid)	0	0	331	331
Y-28.1277-0219	8	271	Bravo Bustillo, Juan Ignacio; CL Caño, 18, 28231 Las Rozas de Madrid (Madrid); Bustillo Milán, Emilia (Herederos de); CL Caño, 18, 28230 Las Rozas de Madrid (Madrid)	0	0	527	527
Y-28.1277-0220	8	365	Bravo Hernández S.A.T.; CL Ebro, 11, 28231 Las Rozas de Madrid (Madrid); Araguas Bravo, María Inmaculada; CL Amapolas, 15, 28231 Las Rozas de Madrid (Madrid)	0	0	2	2
Y-28.1277-0221	Vial	-	Ayuntamiento de Las Rozas de Madrid; PZ Mayor, 1, 28231 Las Rozas de Madrid (Madrid)	0	0	746	746
Y-28.1277-0222	8	366	Martín Rodríguez, Jesús; CL Somera, 4, 28023 Madrid	0	0	337	337
Y-28.1277-0223	8	375	Lorente Bravo, José Ignacio; CL Vivaldi, 25, 28691 Villanueva de la Cañada (Madrid)	0	0	1290	1290
Y-28.1277-0224	8	378	Alexia Desarrollos Inmobiliarios S.L.; CL Las Norias, 80, Pl:02; Pt:H, 28221 Majadahonda (Madrid); ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro; AV Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl:Baja, 28036 Madrid	0	0	1287	1287
Y-28.1277-0225	8	379	Alexia Desarrollos Inmobiliarios S.L.; CL Las Norias, 80, Pl:02; Pt:H, 28221 Majadahonda (Madrid); ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro; AV Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl:Baja, 28036 Madrid	0	0	177	177
Y-28.1277-0226	8	380	Martín Rodríguez, Jesús; CL Somera, 4, 28023 Madrid; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro; AV Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl:Baja, 28036 Madrid	0	0	203	203
Y-28.1277-0227	8	381	Bravo Gallego, Pablo; CL Madrid, 10, Bl:BS, 28230 Las Rozas de Madrid (Madrid)	0	0	178	178

Y-28.1277-0228	Vial	-	Ayuntamiento de Las Rozas de Madrid; PZ Mayor, 1, 28231 Las Rozas de Madrid (Madrid); ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro; AV Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl:Baja, 28036 Madrid	0	0	318	318
Y-28.1277-0229	8	9009	Ayuntamiento de Las Rozas de Madrid; PZ Mayor, 1, 28231 Las Rozas de Madrid (Madrid)	0	0	5120	5120
Y-28.1277-0230	Vial	-	Ayuntamiento de Las Rozas de Madrid; PZ Mayor, 1, 28231 Las Rozas de Madrid (Madrid); ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro; AV Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl:Baja, 28036 Madrid	0	0	1566	1566
Y-28.1277-0231	8	312	ABA Portfolio, S.L.; AV José Luis Lassaleta, 2, Pl:8, 03008 Alicante; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro; AV Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl:Baja, 28036 Madrid	0	0	389	389
Y-28.1277-0232	8	2325	Lázaro Benito, Joaquín; MN Las Rozas de Madrid, Las Rozas de Madrid (Madrid); ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro; AV Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl:Baja, 28036 Madrid	0	0	165	165
Y-28.1277-0233	8	327	Martín Rodríguez, Jesús; CL Somera, 4, 28023 Madrid; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro; AV Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl:Baja, 28036 Madrid	0	0	178	178
Y-28.1277-0234	8	328	Bravo Riaza, Antonja (Herederos de); AV Juan Carlos I, 27, Pl:01, Pt:G, 28220 Majadahonda (Madrid); ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro; AV Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl:Baja, 28036 Madrid	0	0	217	217
Y-28.1277-0235	8	329	Gregorio Riaza SL; CL Collado Ventoso, 4, Las Rozas de Madrid (Madrid); ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro; AV Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl:Baja, 28036 Madrid	0	0	229	229
Y-28.1277-0236	8	330	Cueva García, Diego Amalia de la; MN Las Rozas de Madrid, Las Rozas de Madrid (Madrid)	0	0	335	335

Madrid, 3 de junio de 2026.- El Director General de Planificación, Estrategia y Proyectos, Luis Llamas Martínez.

ID: A260025794-1