

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE

24755 *Anuncio de formalización de contratos de: ADIF -Consejo de Administración. Objeto: Servicio de limpiezas de dependencias en red convencional. Expediente: 2.25/28520.0067.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: ADIF -Consejo de Administración.
- 1.2) Número de identificación fiscal: Q2801660H.
- 1.3) Dirección: Sor Ángela de la Cruz, 3.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28020.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: 917674390.
- 1.11) Correo electrónico: comprascontratacion@adif.es
- 1.12) Dirección principal: <https://www.adif.es/contratacion/informacion-general>
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=k2FdKrnM5zEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

2. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 2.1) Tipo: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal.
- 2.2) Actividad principal ejercida: Servicios públicos generales.

4. Códigos CPV:

- 4.1) CPV principal: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 4.2) CPV Lote 001: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 4.3) CPV Lote 002: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 4.4) CPV Lote 003: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 4.5) CPV Lote 004: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 4.6) CPV Lote 005: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 4.7) CPV Lote 006: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 4.8) CPV Lote 007: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 4.9) CPV Lote 008: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 4.10) CPV Lote 009: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 4.11) CPV Lote 010: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 4.12) CPV Lote 011: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 4.13) CPV Lote 012: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 4.14) CPV Lote 013: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 4.15) CPV Lote 014: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 4.16) CPV Lote 015: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 4.17) CPV Lote 016: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 4.18) CPV Lote 017: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 4.19) CPV Lote 018: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 4.20) CPV Lote 019: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 4.21) CPV Lote 020: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).

5. Lugar principal de prestación de los servicios:

- 5.1) Código NUTS principal: ES.
- 5.2) Código NUTS Lote 001: ES.
- 5.3) Código NUTS Lote 002: ES415.
- 5.4) Código NUTS Lote 003: ES413.
- 5.5) Código NUTS Lote 004: ES11.
- 5.6) Código NUTS Lote 005: ES.
- 5.7) Código NUTS Lote 006: ES618.
- 5.8) Código NUTS Lote 007: ES613.
- 5.9) Código NUTS Lote 008: ES618.
- 5.10) Código NUTS Lote 009: ES431.
- 5.11) Código NUTS Lote 010: ES.
- 5.12) Código NUTS Lote 011: ES523.
- 5.13) Código NUTS Lote 012: ES421.
- 5.14) Código NUTS Lote 013: ES.
- 5.15) Código NUTS Lote 014: ES243.
- 5.16) Código NUTS Lote 015: ES511.
- 5.17) Código NUTS Lote 016: ES.
- 5.18) Código NUTS Lote 017: ES418.
- 5.19) Código NUTS Lote 018: ES220.
- 5.20) Código NUTS Lote 019: ES.
- 5.21) Código NUTS Lote 020: ES300.

6. Descripción de la licitación:

- 6.1) Descripción genérica: Servicio de limpiezas de dependencias en red convencional.
- 6.2) Lote 001: Servicio de limpiezas de dependencias de red convencional. 20 lotes. Lote 1: Mantenimiento y Circulación Centro.
- 6.3) Lote 002: Servicio de limpiezas de dependencias en red convencional. 20 lotes. Lote 2: Mantenimiento Salamanca.
- 6.4) Lote 003: Servicio de limpiezas de dependencias en red convencional. 20 lotes. Lote 3: Mantenimiento León.
- 6.5) Lote 004: Servicio de limpiezas de dependencias en red convencional. 20 lotes. Lote 4: Mantenimiento Galicia.
- 6.6) Lote 005: Servicio de limpiezas de dependencias en red convencional. 20 lotes. Lote 5: Circulación Noroeste.
- 6.7) Lote 006: Servicio de limpiezas de dependencias en red convencional. 20 lotes. Lote 6: Santa Justa.
- 6.8) Lote 007: Servicio de limpiezas de dependencias en red convencional. 20 lotes. Lote 7: Mantenimiento Córdoba.
- 6.9) Lote 008: Servicio de limpiezas de dependencias en red convencional. 20 lotes. Lote 8: Mantenimiento Sevilla.
- 6.10) Lote 009: Servicio de limpiezas de dependencias en red convencional. 20 lotes. Lote 9: Mantenimiento Mérida.
- 6.11) Lote 010: Servicio de limpiezas de dependencias en red convencional. 20 lotes. Lote 10: Circulación Sur.
- 6.12) Lote 011: Servicio de limpiezas de dependencias en red convencional. 20 lotes. Lote 11: Mantenimiento Valencia.
- 6.13) Lote 012: Servicio de limpiezas de dependencias en red convencional. 20 lotes. Lote 12: Mantenimiento Albacete.
- 6.14) Lote 013: Servicio de limpiezas de dependencias en red convencional. 20 lotes. Lote 13: Circulación Este.
- 6.15) Lote 014: Servicio de limpiezas de dependencias en red convencional. 20 lotes. Lote 14: Mantenimiento Zaragoza.

- 6.16) Lote 015: Servicio de limpiezas de dependencias en red convencional. 20 lotes. Lote 15: Mantenimiento Barcelona.
- 6.17) Lote 016: Servicio de limpiezas de dependencias en red convencional. 20 lotes. Lote 16: Circulación Noreste.
- 6.18) Lote 017: Servicio de limpiezas de dependencias en red convencional. 20 lotes. Lote 17: Mantenimiento Valladolid.
- 6.19) Lote 018: Servicio de limpiezas de dependencias en red convencional. 20 lotes. Lote 18: Mantenimiento Pamplona.
- 6.20) Lote 019: Servicio de limpiezas de dependencias en red convencional. 20 lotes. Lote 19: Circulación Norte.
- 6.21) Lote 020: Servicio de limpiezas de dependencias en red convencional. 20 lotes. Lote 20: DA. Técnica.

7. Tipo de procedimiento de adjudicación: Abierto.

9. Criterios de adjudicación:

- 9.1) Experiencia técnica y tiempo de respuesta (Ponderación: 25%).
- 9.2) Importe ofertado (Ponderación: 75%).

10. Fecha de adjudicación:

- 10.010) Lote 010: 29 de abril de 2026.
- 10.011) Lote 011: 29 de abril de 2026.

11. Ofertas recibidas:

11.010) Lote 010:

- 11.010.1) Número de ofertas recibidas: 4.
- 11.010.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 1.

11.011) Lote 011:

- 11.011.1) Número de ofertas recibidas: 6.
- 11.011.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 1.

12. Adjudicatarios:

12.010) Lote 010:

- 12.010.1) Nombre: Aralia Servicios Sociosanitarios SA.
- 12.010.2) Número de identificación fiscal: A47326475.
- 12.010.3) Dirección: Cl Ayala 95 Bj.
- 12.010.4) Localidad: Madrid.
- 12.010.6) Código postal: 28006.
- 12.010.7) País: España.

12.011) Lote 011:

- 12.011.1) Nombre: Partnerwork Solution SL.
- 12.011.2) Número de identificación fiscal: B19271170.
- 12.011.3) Dirección: Av De Castilla 1 4 Ct Empresarial.
- 12.011.4) Localidad: San Fernando De Henares.
- 12.011.6) Código postal: 28830.
- 12.011.7) País: España.

13. Valor de las ofertas:

13.010) Lote 010:

13.010.1) Valor de la oferta seleccionada: 1.452.491,27 euros.

13.011) Lote 011:

13.011.1) Valor de la oferta seleccionada: 770.000,00 euros.

16. Procedimientos de recurso:

16.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

16.1.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.

16.1.2) Dirección: Avda. General Peron 38, 8ª Planta.

16.1.3) Localidad: Madrid.

16.1.4) Provincia: Madrid.

16.1.5) Código postal: 28020.

16.1.6) País: España.

16.1.7) Teléfono: 913491319.

16.1.9) Correo electrónico: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

16.1.10) Dirección de internet: <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Paginas/Default.aspx>

16.3) Plazo de presentación de recursos: (15 días).

17. Publicación anterior referente al presente procedimiento:

17.1) ID: 2025-000888176. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (28 de julio de 2025).

17.2) ID: 2025-000889895. Anuncio de Licitación publicado en BOE (5 de agosto de 2025).

17.3) ID: 2026-000314442. Envío de Anuncio de Formalización al DOUE (25 de junio de 2026).

17.4) ID: 2026-000314518. Envío de Anuncio de Formalización al DOUE (25 de junio de 2026).

17.5) ID: 2026-000314597. Envío de Anuncio de Formalización al DOUE (25 de mayo de 2026).

17.6) ID: 2026-000314584. Envío de Anuncio de Formalización al DOUE (25 de junio de 2026).

17.7) ID: 2026-000314652. Envío de Anuncio de Formalización al DOUE (25 de junio de 2026).

17.8) ID: 2026-000314684. Envío de Anuncio de Formalización al DOUE (25 de junio de 2026).

17.9) ID: 2026-000314724. Envío de Anuncio de Formalización al DOUE (25 de junio de 2026).

17.10) ID: 2026-000314766. Envío de Anuncio de Formalización al DOUE (25 de junio de 2026).

18. Fecha de envío del anuncio: 16 de julio de 2026.

Madrid, 16 de julio de 2026.- El Presidente, Luis Pedro Marco de la Peña.

ID: A260032514-1