

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE VIVIENDA Y AGENDA URBANA

30085 *Anuncio de formalización de contratos de: Secretaría General de Agenda Urbana, Vivienda y Arquitectura. Objeto: Obras de Rehabilitación Sostenible del Palacio de Malpica en Toledo. Expediente: 2510CTRAE037.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Secretaría General de Agenda Urbana, Vivienda y Arquitectura.
- 1.2) Número de identificación fiscal: S2801506C.
- 1.3) Dirección: Paseo de la Castellana, 67.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28046.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: +34 913286510.
- 1.11) Correo electrónico: sg.contratacion-ag@mivau.gob.es
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=O1SqzmpUKeLzAq95uGTrDQ%3D%3D>

2. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 2.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 2.2) Actividad principal ejercida: Servicios públicos generales.

4. Códigos CPV: 45212354 (Trabajos de construcción de castillos) y 45200000 (Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil).

5. Lugar del emplazamiento principal de las obras: ES.

6. Descripción de la licitación: Obras de Rehabilitación Sostenible del Palacio de Malpica en Toledo.

7. Tipo de procedimiento de adjudicación: Abierto.

9. Criterios de adjudicación:

- 9.1) Oferta económica (Ponderación: 60%).
- 9.2) Control de calidad (Ponderación: 40%).
- 9.3) Gestión medioambiental de la obra (Ponderación: 40%).
- 9.4) Memoria de ejecución de las obras y programa de trabajo (Ponderación: 40%).

10. Fecha de adjudicación: 18 de junio de 2026.

11. Ofertas recibidas:

- 11.1) Número de ofertas recibidas: 10.
- 11.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 10.

12. Adjudicatarios:

- 12.1) Nombre: Técnicas para la Restauración y Construcciones, S.A. (TRYCSA).
- 12.2) Número de identificación fiscal: A47015342.
- 12.3) Dirección: C/ Titanio, 1.
- 12.4) Localidad: Valladolid.
- 12.6) Código postal: 47012.
- 12.7) País: España.
- 12.13) El adjudicatario es una PYME.

13. Valor de las ofertas:

- 13.1) Valor de la oferta seleccionada: 7.730.090,03 euros.
- 13.2) Valor de la oferta de mayor coste: 9.053.497,53 euros.
- 13.3) Valor de la oferta de menor coste: 7.194.142,00 euros.

16. Procedimientos de recurso:

- 16.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:
 - 16.1.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.
 - 16.1.2) Dirección: Av. General Perón 38, planta 8.
 - 16.1.3) Localidad: MADRID.
 - 16.1.4) Provincia: Madrid.
 - 16.1.5) Código postal: 28020.
 - 16.1.6) País: España.
 - 16.1.7) Teléfono: 913491446.
 - 16.1.9) Correo electrónico: tribunal_recursos.contratos@minhap.es
- 16.3) Plazo de presentación de recursos: (15 días hábiles).

17. Publicación anterior referente al presente procedimiento:

- 17.1) ID: 2025-001483905. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (26 de diciembre de 2025).
- 17.2) ID: 865799-2025. Anuncio de Licitación publicado en DOUE (29 de diciembre de 2025).
- 17.3) ID: 2025-001483905. Anuncio de Licitación publicado en BOE (31 de diciembre de 2025).
- 17.4) ID: 2026-000404887. Envío de Anuncio de Formalización al DOUE (10 de agosto de 2026).

18. Fecha de envío del anuncio: 14 de septiembre de 2026.

Madrid, 14 de septiembre de 2026.- Secretario General de Agenda Urbana, Vivienda y Arquitectura, Iñaki Carnicero Alonso-Colmenares.

ID: A260039286-1