

V. Anuncios

B. Otros anuncios oficiales

MINISTERIO DE HACIENDA

30834 *Resolución de la Delegación de Economía y Hacienda de León, por la que se anuncia subasta pública al alza, con admisión simultánea de ofertas en sobre cerrado, para la enajenación de fincas rústicas en la provincia de León.*

La Delegación de Economía y Hacienda de León, acuerda sacar a primera y en su caso, segunda, tercera y cuarta subasta pública al alza con admisión simultánea de ofertas en sobre cerrado, los bienes de naturaleza rústica, que a continuación se describen propiedad de la Administración General del Estado.

La subasta tendrá lugar el día 26 de noviembre de 2026 a las 11:30 horas en la Delegación de Economía y Hacienda, ubicada en Avda. Ordoño II, nº 29 en León.

El plazo para la presentación de ofertas en sobre cerrado será hasta las 13:00 horas del día 23 de octubre de 2026.

Primera, Segunda, Tercera y Cuarta Subasta.

LOTE 1:

Finca rústica: parcela 4, polígono 901. Municipio: Gradefes (León), seco, paraje: "Valdepila".

Superficie Catastral: 1.125,00 m²

Referencia Catastral: 24081A901000040000ZT

Registro de la Propiedad de León 4, Finca 8/14496, CRU 24019240190025, Superficie registral 1.125 m².

Tipo de licitación lote 1: 1ª subasta: 72,50€; 2ª subasta: 61,63€; 3ª subasta: 52,38€ y 4ª subasta: 44,52€

Garantía 10%: Exento.

LOTE 2:

Finca rústica: parcela 16, polígono 305. Municipio: Gradefes (León), seco, paraje: "Canto de la Pedrera"

Superficie Catastral: 15.546,00 m²

Referencia Catastral: 24081A305000160000DI

Registro de la Propiedad de León 2, Tomo 2709, Libro 0097, Folio 0084, Finca 009427. Superficie registral 15.395 m².

Tipo de licitación lote 2: 1ª subasta: 265,33€; 2ª subasta: 225,53€; 3ª subasta: 191,70€ y 4ª subasta: 162,95€

Garantía 10%: Exento.

LOTE 3:

Finca rústica: parcela 15, polígono 102. Municipio: Grajal de Campos (León),

secano, paraje: "Bragas".

Superficie Catastral: 16.169,00 m2

Referencia Catastral: 24082A102000150000XM

Registro de la Propiedad de Sahagún, Tomo 1351, Libro 0080, Folio 0066, Finca 009179, Superficie registral 16.150 m2.

Tipo de licitación lote 3: 1ª subasta: 776,74€; 2ª subasta: 660,23€; 3ª subasta: 561,19€ y 4ª subasta: 477,02€

Garantía 10%: Exento.

LOTE 4:

Finca rústica: parcela 62, polígono 104. Municipio: Grajal de Campos (León), secano, paraje: "Camino de Saldaña".

Superficie Catastral: 18.671,00 m2

Referencia Catastral: 24082A104000620000XL

Registro de la Propiedad de Sahagún, Tomo 1351, Libro 0080, Folio 0071, Finca 009154. Superficie Registral 18.740 m2.

Tipo de licitación lote 4: 1ª subasta: 901,30€; 2ª subasta: 766,11€; 3ª subasta: 651,19€; y 4ª subasta: 553,51€

Garantía 10%: Exento

LOTE 5:

Finca rústica: parcela 22, polígono 611. Municipio: Pobladura de Pelayo García (León), regadío, paraje: "El puerto".

Superficie Catastral: 15.025,00 m2

Referencia Catastral: 24116A611000220000FA

Registro de la Propiedad de La Bañeza, Finca 2966, CRU 24002001729904. Superficie registral 15.025 m2.

Finca rústica: parcela 51, polígono 611. Municipio: Pobladura de Pelayo García (León), regadío, paraje: "El puerto".

Superficie Catastral: 15.394,00 m2

Referencia Catastral: 24116A611000510000FU

Registro de la Propiedad de La Bañeza, Finca 2967, CRU 24002001729911. Superficie registral 15.394 m2.

Tipo de licitación lote 5: 1ª subasta: 8.077,64€; 2ª subasta: 6.865,99€; 3ª subasta: 5.836,09€ y 4ª subasta: 4.960,68€

Garantía 10%: 1ª subasta: 808,00€; 2ª subasta: 687,00€; 3ª subasta: 584,00€ y 4ª subasta: 496,00€.

LOTE 6:

Finca rústica: parcela 15, polígono 619. Municipio: Pobladura de Pelayo García (León), regadío, paraje: "Sestiadero".

Superficie Catastral: 13.965,00 m2

Referencia Catastral: 24116A619000150000FE

Registro de la Propiedad de La Bañeza, Finca 2969, CRU 24002001729942. Superficie registral 13.965 m2.

Tipo de licitación lote 6: 1ª subasta: 3.837,59€; 2ª subasta: 3.261,95€; 3ª subasta: 2.772,66€ y 4ª subasta: 2.356,76€

Garantía 10%: 1ª subasta: 384,00€; 2ª subasta: 326,00€; 3ª subasta: 277,00€ y 4ª subasta: 236,00€.

LOTE 7:

Finca rústica: parcela 35, polígono 619. Municipio: Pobladura de Pelayo García (León), regadío, paraje: "Altobares".

Superficie Catastral: 4.923,00 m2

Referencia Catastral: 24116A619000350000FF

Registro de la Propiedad de La Bañeza, Finca 2970, CRU 24002001729959. Superficie registral 4.923 m2.

Tipo de licitación lote 7: 1ª subasta: 1.352,96€; 2ª subasta: 1.150,02€; 3ª subasta: 977,51€ y 4ª subasta: 830,89€

Garantía 10%: 1ª subasta: 135,00€; 2ª subasta: 115,00€; 3ª y 4ª subasta: exento.

LOTE 8:

Finca rústica: parcela 135, polígono 202. Municipio: Quintana del Castillo (León), regadío, paraje: "El Cotico".

Superficie Catastral: 2.610,00 m2

Referencia Catastral: 24126A202001350000YG

Registro de la Propiedad de Astorga, Finca 12345, CRU 24001001908531. Superficie registral 2.610 m2.

Tipo de licitación lote 8: 1ª subasta: 797,84€; 2ª subasta: 678,16€; 3ª subasta: 576,44€ y 4ª subasta: 489,97€

Garantía 10%: Exento.

LOTE 9:

Finca rústica: parcela 136, polígono 202. Municipio: Quintana del Castillo (León), regadío, paraje: "El Cotico".

Superficie Catastral: 1.220,00 m2

Referencia Catastral: 24126A202001360000YQ

Registro de la Propiedad de Astorga, Finca 13099, CRU 24001001908388.
Superficie registral 1.220 m2.

Tipo de licitación lote 9: 1ª subasta: 380,14€; 2ª subasta: 323,12€; 3ª subasta: 274,65€ y 4ª subasta: 233,45€

Garantía 10%: Exento.

LOTE 10:

Finca rústica: parcela 147, polígono 202. Municipio: Quintana del Castillo (León), regadío, paraje: "Los Campos".

Superficie Catastral: 590,00 m2

Referencia Catastral: 24126A202001470000YR

Registro de la Propiedad de Astorga, Finca 13100, CRU 24001001908395.
Superficie registral 590 m2.

Tipo de licitación lote 10: 1ª subasta: 180,64€; 2ª subasta: 153,54€; 3ª subasta: 130,51€ y 4ª subasta: 110,94€

Garantía 10%: Exento.

LOTE 11:

Finca rústica: parcela 4, polígono 203. Municipio: Quintana del Castillo (León), regadío, paraje: "Secuello".

Superficie Catastral: 2.569,00 m2

Referencia Catastral: 24126A203000040000YS

Registro de la Propiedad de Astorga, Finca 13105, CRU 24001001908449.
Superficie registral 2.569 m2.

Tipo de licitación lote 11: 1ª subasta: 800,96€; 2ª subasta: 680,82€; 3ª subasta: 578,69€ y 4ª subasta: 491,89€

Garantía 10%: Exento

LOTE 12:

Finca rústica: parcela 14, polígono 501. Municipio: Sahagún (León), secano, paraje: "Camino de Galleguillos".

Superficie Catastral: 17.432,00 m2

Referencia Catastral: 24142A501000140000RX

Registro de la Propiedad de Sahagún, Tomo 1769, Libro 147, Folio 1, Finca 15980, CRU 24007001150345. Superficie registral 17.432 m2.

Tipo de licitación lote 12: 1ª subasta: 1.147,29€; 2ª subasta: 975,20€; 3ª subasta: 828,92€ y 4ª subasta: 704,58€

Garantía 10%: 1ª subasta: 115,00€; 2ª, 3ª y 4ª subasta: Exento.

LOTE 13:

Finca rústica: parcela 20046, polígono 501. Municipio: Sahagún (León), seco, paraje: "Pinonero".

Superficie Catastral: 33.040,00 m²

Referencia Catastral: 24142A501200460000RM

Registro de la Propiedad de Sahagún, Tomo 1732, Libro 143, Folio 160, Finca 15643. Superficie registral 33.040 m².

Finca rústica: parcela 43, polígono 501. Municipio: Sahagún (León), seco, paraje: "Torrejones".

Superficie Catastral: 66.526,00 m²

Referencia Catastral: 24142A501000430000RK

Registro de la Propiedad de Sahagún, Tomo 1732, Libro 143, Folio 130, Finca 15613. Superficie registral 66.526 m².

Tipo de licitación lote 13: 1ª subasta: 7.389,96€; 2ª subasta: 6.281,47€; 3ª subasta: 5.339,25€ y 4ª subasta: 4.538,36€

Garantía 10%: 1ª subasta: 739,00€; 2ª subasta: 628,00€; 3ª subasta: 534,00€; 4ª subasta: 454,00€.

LOTE 14:

Finca rústica: parcela 24, polígono 502. Municipio: Sahagún (León), seco, paraje: "Pinilla".

Superficie Catastral: 7.915,00 m²

Referencia Catastral: 24142A502000240000RI

Registro de la Propiedad de Sahagún, Tomo 1732, Libro 143, Folio 179, Finca 15662. Superficie registral 7.915 m².

Tipo de licitación lote 14: 1ª subasta: 520,89€; 2ª subasta: 442,76€; 3ª subasta: 376,34€ y 4ª subasta: 319,89€

Garantía 10%: Exento.

LOTE 15:

Finca rústica: parcela 52, polígono 506. Municipio: Sahagún (León), seco, paraje: "Bodegas".

Superficie Catastral: 8.683,00 m²

Referencia Catastral: 24142A506000520000RO

Registro de la Propiedad de Sahagún, Tomo 1736, Libro 144, Folio 135, Finca 15843. Superficie registral 8.683 m².

Tipo de licitación lote 15: 1ª subasta: 571,36€; 2ª subasta: 485,66€; 3ª subasta: 412,81€ y 4ª subasta: 350,89€

Garantía 10%: Exento

LOTE 16:

Finca rústica: parcela 10016, polígono 506. Municipio: Sahagún (León),
secano, paraje: "Las Arribas".

Superficie Catastral: 3.296,00 m2

Referencia Catastral: 24142A506100160000RS

Registro de la Propiedad de Sahagún, Tomo 1769, Libro 147, Folio 4, Finca
15983, CRU 24007001150833. Superficie registral 3.296 m2.

Tipo de licitación lote 16: 1ª subasta: 266,92€; 2ª subasta: 226,88€; 3ª subasta:
192,85€ y 4ª subasta: 163,92€

Garantía 10%: Exento.

LOTE 17:

Finca rústica: parcela 2, polígono 302. Municipio: Valverde Enrique (León),
regadío, paraje: "Cabecero".

Superficie Catastral: 48.388,00 m2

Referencia Catastral: 24193A302000020000GW

Registro de la Propiedad de Valencia de Don Juan, Tomo 2071, Libro 45, Folio
135, Finca 7370. Superficie registral 47.974 m2.

Finca rústica: parcela 11, polígono 302. Municipio: Valverde Enrique (León),
secano, paraje: "Carraburgo".

Superficie Catastral: 95.855,00 m2

Referencia Catastral: 24193A302000110000GP

Registro de la Propiedad de Valencia de Don Juan, Tomo 2071, Libro 45, Folio
142, Finca 7377. Superficie registral 95.855 m2.

Tipo de licitación lote 17: 1ª subasta: 15.464,90€; 2ª subasta: 13.145,17€; 3ª
subasta: 11.173,39€ y 4ª subasta: 9.497,38€

Garantía 10%: 1ª subasta: 1.546,00€; 2ª subasta: 1.315,00€; 3ª subasta:
1.117,00€ y 4ª subasta: 950,00€.

LOTE 18:

Finca rústica: parcela 33, polígono 306. Municipio: Valverde Enrique (León),
regadío, paraje: "Pociarón".

Superficie Catastral: 16.758,00 m2

Referencia Catastral: 24193A306000330000GU

Registro de la Propiedad de Valencia de Don Juan, Finca 8010. Superficie
registral 16.758 m2.

Tipo de licitación lote 18: 1ª subasta: 3.367,47€; 2ª subasta: 2.862,35€; 3ª
subasta: 2.433,00€ y 4ª subasta: 2.068,05€

Garantía 10%: 1ª subasta: 337,00€; 2ª subasta: 286,00€; 3ª subasta: 243,00€ y 4ª subasta: 207,00€.

LOTE 19:

Finca rústica: parcela 81, polígono 101. Municipio: Vega de Infanzones (León), secano, paraje: "La Alameda

Superficie Catastral: 10.690,00 m2

Referencia Catastral: 24200A101000810000ZX

Registro de la Propiedad de León 2, Finca 12832, CRU 24013002550398. Superficie registral 10.690 m2.

Tipo de licitación lote 19: 1ª subasta: 368,75€; 2ª subasta: 313,44€; 3ª subasta: 266,42€ y 4ª subasta: 226,46€

Garantía 10%: Exento.

LOTE 20:

Finca rústica: parcela 202, polígono 801. Municipio: Vegas del Condado (León), secano, paraje: "Vallín Bajero".

Superficie Catastral: 3.165,00 m2

Referencia Catastral: 24205A801002020000SK

Registro de la Propiedad de León 2, Tomo 2742, Libro 0074, Folio 0091, Finca 008716. Superficie registral 2.960 m2.

Tipo de licitación lote 20: 1ª subasta: 89,78€; 2ª subasta: 76,31€; 3ª subasta: 64,87€ y 4ª subasta: 55,14€

Garantía 10%: Exento.

Para tomar parte en la subasta es necesario cumplir con los requisitos que se especifican en el Pliego de Condiciones que se encuentra a disposición de los licitadores en la Sección del Patrimonio del Estado de la Delegación de Economía y Hacienda de León, Avda. Ordoño II, nº 29, planta primera (teléfono 987876240) y en la página web: (www.hacienda.gob.es).

León, 21 de septiembre de 2026.- La Delegada de Economía y Hacienda en León, María Isabel López López.

ID: A260040354-1