

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE INCLUSIÓN, SEGURIDAD SOCIAL Y MIGRACIONES

31537 *Anuncio de licitación de: TGSS-Dirección provincial de Tenerife. Objeto: Servicio de mantenimiento integral y suministro de piezas y repuestos necesarios derivados del mantenimiento de los distintos edificios de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Santa Cruz de Tenerife. Expediente: 2026/380089.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: TGSS-Dirección provincial de Tenerife.
- 1.2) Número de identificación fiscal: Q3869007I.
- 1.3) Dirección: Avda. Jose Manuel Guimerá,8.
- 1.4) Localidad: Santa Cruz de Tenerife.
- 1.5) Provincia: Canarias.
- 1.6) Código postal: 38003.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES70.
- 1.9) Teléfono: 922601416.
- 1.11) Correo electrónico: contratacion.tgss-tenerife.secretaria@seg-social.es
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=XB%2BrCtNs7N4QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

2. Acceso a los pliegos de contratación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEv=AsZzThDLj0lrhBIEHQFSKA%3D%3D

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 3.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 3.2) Actividad principal ejercida: Servicios públicos generales.

5. Códigos CPV: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios) y 44100000 (Materiales de construcción y elementos afines).

6. Lugar principal de prestación de los servicios: ES70.

7. Descripción de la licitación: Servicio de mantenimiento integral y suministro de piezas y repuestos necesarios derivados del mantenimiento de los distintos edificios de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Santa Cruz de Tenerife.

8. Valor estimado: 821.942,14 euros.

9. Información sobre las variantes: No se aceptarán variantes.

10. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición: 1 año (cláusula 19 del PCAP).

11. Condiciones de participación:

- 11.3) Situación personal:
 - 11.3.1) Capacidad de obrar.

- 11.3.2) O1-3-Servicios de conservación y mantenimiento de bienes inmuebles(igual o superior a 300.000 euros e inferior a 600.000 euros).
- 11.3.3) P1-3-Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones eléctricas y electrónicas.(igual o superior a 300.000 euros e inferior a 600.000 euros).
- 11.3.4) P2-3-Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones de fontanería, conducciones de agua y gas.(igual o superior a 300.000 euros e inferior a 600.000 euros).
- 11.3.5) P3-3-Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones de calefacción y aire acondicionado.(igual o superior a 300.000 euros e inferior a 600.000 euros).
- 11.3.6) P5-3-Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones de seguridad y contra incendios.(igual o superior a 300.000 euros e inferior a 600.000 euros).
- 11.3.7) Cláusula 8.3D del PCAP..
- 11.4) Situación económica y financiera: Cifra anual de negocio (cláusula 8.3A del PCAP).
- 11.5) Situación técnica y profesional: Trabajos realizados (cláusula 8.3B del PCAP).
- 12. Tipo de procedimiento: Abierto.
- 17. Condiciones de ejecución del contrato: Favorecer la formación en el lugar de trabajo (cláusula 20A del PCAP).
- 18. Criterios de adjudicación:
 - 18.1) Auditoría energética (Ponderación: 10%).
 - 18.2) Formación (Ponderación: 5%).
 - 18.3) Furgoneta de baja emisión (Ponderación: 5%).
 - 18.4) Horas extras anuales (Ponderación: 10%).
 - 18.5) Oferta económica con su anexo (Ponderación: 70%).
- 19. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación: Hasta las 23:59 horas del 18 de octubre de 2026 (se advierte a los licitadores que el horario establecido en esta Plataforma de Contratación del Estado está referido a la hora peninsular, lo que deberá tenerse en cuenta para que las ofertas sean presentadas en plazo).
- 20. Lugar de envío de las ofertas o de las solicitudes de participación:
 - 20.1) Dirección: TGSS-Dirección provincial de Tenerife. Avda. Jose Manuel Guimerá,8. 38003 Santa Cruz de Tenerife, España.
- 21. Apertura de ofertas:
 - 21.1) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 4 meses.
 - 21.2) Fecha, hora y lugar de apertura de las plicas:
 - 21.2.1) Apertura sobre administrativa: 19 de octubre de 2026 a las 09:30 (Sobre 1 Documentación administrativa) . Sala de Juntas 4ª planta edificio Sede de la Dirección Provincial de la TGSS. Avda. José Manuel Guimerá 8 - 38003 Santa Cruz de Tenerife, España.
 - 21.2.2) Apertura sobre oferta económica: 26 de octubre de 2026 a las 09:30 (Oferta económica y documentación sobre aspectos susceptibles de

valoración automática) . Sala de Juntas 4ª planta edificio Sede de la Dirección Provincial de la TGSS. Avda. José Manuel Guimerá 8 - 38003 Santa Cruz de Tenerife, España.

21.3) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura:

21.3.1) Apertura sobre administrativa: Privado.

21.3.2) Apertura sobre oferta económica: Privado.

22. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: Español.

23. Información sobre flujos de trabajo electrónicos:

23.1) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación.

23.3) Se aceptará facturación electrónica.

23.4) Se utilizará el pago electrónico.

25. Procedimientos de recurso:

25.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

25.1.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.

25.1.2) Dirección: Avenida del General Perón,38 planta 8.

25.1.3) Localidad: Madrid.

25.1.4) Provincia: Madrid.

25.1.5) Código postal: 28020.

25.1.6) País: España.

25.1.7) Teléfono: 913491451.

25.1.9) Correo electrónico: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

25.1.10) Dirección de internet: <https://sede.hacienda.gob.es/es-es/sedes/tacrc/paginas/tacrc>

25.3) Plazo de presentación de recursos: (el procedimiento de recurso se iniciará mediante escrito que deberá presentarse en el plazo de quince días hábiles. Art. 50 LCSP).

25.4) Servicio del que se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso:

25.4.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.

25.4.2) Dirección: Avenida del General Perón,38 planta 8.

25.4.3) Localidad: Madrid.

25.4.5) Código postal: 28020.

25.4.6) País: España.

25.4.7) Teléfono: 913491451.

25.4.9) Correo electrónico: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

25.4.10) Dirección de internet: <https://sede.hacienda.gob.es/es-es/sedes/tacrc/paginas/tacrc>

26. Publicación anterior referente al presente procedimiento: ID: 2026-000567742. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (23 de septiembre de 2026).

28. Fecha de envío del anuncio: 24 de septiembre de 2026.

Santa Cruz de Tenerife, 24 de septiembre de 2026.- Directora Provincial, Elena Otero Somoza.

ID: A260041073-1