V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE INCLUSIÓN, SEGURIDAD SOCIAL Y MIGRACIONES

36002 *Anuncio de licitación de: TGSS-Dirección provincial de Baleares. Objeto: Servicios de mantenimiento integral de los centros pertenecientes de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social en Illes Balears. Expediente: 2026/070130.*

1. Poder adjudicador:

1.1) Nombre: TGSS-Dirección provincial de Baleares.
1.2) Número de identificación fiscal: Q0719004D.
1.3) Dirección: La Rambla, 18.
1.4) Localidad: Palma.
1.5) Provincia: Illes Balears.
1.6) Código postal: 07003.
1.7) País: España.
1.8) Código NUTS: ES53.
1.9) Teléfono: 971218337.
1.11) Correo electrónico: secretaria.tgss-baleares@seg-social.es
1.13) Dirección del perfil de comprador: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=DQ9C87z9pGkQK2TEfXGy%2BA%3D%3D

2. Acceso a los pliegos de contratación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=oHDktCfToWpJ8Trn0ZPzLw%3D%3D

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

3.1) Tipo: Autoridad estatal.
3.2) Actividad principal ejercida: Servicios públicos generales.

5. Códigos CPV: 50000000 (Servicios de reparación y mantenimiento), 45262520 (Trabajos de albañilería), 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios) y 50750000 (Servicios de mantenimiento de ascensores).

6. Lugar principal de prestación de los servicios: ES53.

7. Descripción de la licitación: Servicios de mantenimiento integral de los centros pertenecientes de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social en Illes Balears.

8. Valor estimado: 878.746,35 euros.

9. Información sobre las variantes: No se aceptarán variantes.

10. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición: Desde el 1 de abril de 2027 (12 meses).

cve: BOE-B-2026-36002
Verificable en la dirección https://extranet.boe.es/arde

11. Condiciones de participación:

11.3) Situación personal:

11.3.1) Capacidad de obrar.
11.3.2) No prohibición para contratar.
11.3.3) No estar incurso en incompatibilidades.
11.3.4) Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social.
11.3.5) Cumplimiento con las obligaciones tributarias.
11.3.6) Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados.
11.3.7) Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española..
11.3.8) O1-4-Servicios de conservación y mantenimiento de bienes inmuebles(igual o superior a 600.000 euros e inferior a 1.200.000 euros).
11.3.9) P1-4-Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones eléctricas y electrónicas.(igual o superior a 600.000 euros e inferior a 1.200.000 euros).
11.3.10) P2-4-Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones de fontanería, conducciones de agua y gas.(igual o superior a 600.000 euros e inferior a 1.200.000 euros).
11.3.11) P3-4-Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones de calefacción y aire acondicionado.(igual o superior a 600.000 euros e inferior a 1.200.000 euros).
11.3.12) P7-2-Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones de aparatos elevadores y de traslación horizontal.(igual o superior a 150.000 euros e inferior a 300.000 euros).
11.3.13) Autorizaciones administrativas habilitantes indicadas cláusula 8.3.D PCAP.

11.4) Situación económica y financiera:

11.4.1) Seguro de indemnización (ver cláusula 8.3 B del PCAP).
11.4.2) Cifra anual de negocio (ver cláusula 8.3 B del PCAP).

11.5) Situación técnica y profesional: Trabajos realizados (ver cláusula 8.3 C del PCAP).

12. Tipo de procedimiento: Abierto.

17. Condiciones de ejecución del contrato:

17.1) Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos (ver cláusula 20.4 del PCAP).
17.2) Consideraciones tipo social (ver cláusula 20.3 del PCAP pago subcontratista).
17.3) Consideraciones de tipo ambiental (ver cláusula 20.2 del PCAP).
17.4) Promover el empleo de personas con dificultades particulares de inserción en el mercado laboral (ver cláusula 20.1 del PCAP).

18. Criterios de adjudicación:

18.1) Bolsa de horas (Ponderación: 15%).
18.2) Bolsa de suministro (Ponderación: 15%).
18.3) Formación (Ponderación: 10%).
18.4) Precio (Ponderación: 60%).

cve: BOE-B-2026-36002
Verificable en la dirección https://extranet.boe.es/arde

19. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación: Hasta las 14:00 horas del 24 de noviembre de 2026.

20. Lugar de envío de las ofertas o de las solicitudes de participación:

20.1) Dirección: TGSS-Dirección provincial de Baleares. La Rambla, 18. 07003 Palma, España.

21. Apertura de ofertas:

21.1) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 1 año.

21.2) Fecha, hora y lugar de apertura de las plicas:

21.2.1) Apertura sobre administrativa: 25 de noviembre de 2026 a las 10:00. Sala de reuniones 5ª Planta. La Rambla, 18 - 07008 Palma, España.
21.2.2) Apertura sobre oferta económica: 25 de noviembre de 2026 a las 10:00 (Apertura del sobre dos, ofertas y criterios de cualificación automática) . Sala de reuniones 5ª Planta. La Rambla, 18 - 07003 Palma, España.

21.3) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura:

21.3.1) Apertura sobre administrativa: Privado.
21.3.2) Apertura sobre oferta económica: Privado.

22. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: Español.

23. Información sobre flujos de trabajo electrónicos:

23.1) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación.
23.3) Se aceptará facturación electrónica.
23.4) Se utilizará el pago electrónico.

25. Procedimientos de recurso:

25.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

25.1.1) Nombre: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES.
25.1.2) Dirección: Avda. General Perón, 38 8ª planta.
25.1.3) Localidad: Madrid.
25.1.4) Provincia: Madrid.
25.1.5) Código postal: 28071.
25.1.6) País: España.
25.1.7) Teléfono: +34 913491319.
25.1.9) Correo electrónico: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es
25.1.10) Dirección de internet: https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/Tribunal%20Administrativo%20Central%20de%20Recursos%20Contractuales.asp

25.3) Plazo de presentación de recursos: (podrán ser objeto de recurso especial

cve: BOE-B-2026-36002
Verificable en la dirección https://extranet.boe.es/arde

en materia de contratación los actos, decisiones y actuaciones que se relacionan en el artículo 44 de la LCSP, en los términos establecidos en dicho artículo 44 y siguientes de la LCSP.La interposición del recurso especial en materia de contratación, previo a la interposición del recurso contencioso administrativo, tendrá carácter potestativo.El conocimiento y resolución del recurso especial en materia de contratación corresponderá al Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales).

26. Publicación anterior referente al presente procedimiento:

26.1) ID: 2026-000322997. (17 de julio de 2026).
26.2) ID: 500734-2026. (20 de julio de 2026).
26.3) ID: 740617-2026. Anuncio de Licitación publicado en DOUE (26 de octubre de 2026).
26.4) ID: 2026-000689605. Anuncio de Licitación Original publicado en DOUE (23 de octubre de 2026).

28. Fecha de envío del anuncio: 26 de octubre de 2026.

Palma, 26 de octubre de 2026.- Directora provincial, Maria Rosario Rodriguez Lasheras.

ID: A260046605-1

cve: BOE-B-2026-36002
Verificable en la dirección https://extranet.boe.es/arde