

I. DISPOSICIONS GENERALS

CAP DE L'ESTAT

17170 *Reial decret llei 17/2011, de 31 d'octubre, pel qual s'estableixen mesures complementàries per pal·liar els danys produïts pels moviments sísmics esdevinguts a Llorca l'11 de maig de 2011, es modifica el Reial decret llei 6/2011, de 13 de maig, i s'adopten mesures fiscals i laborals respecte de l'illa d'El Hierro.*

El Govern de la nació va aprovar, amb data 13 de maig del present any, el Reial decret llei 6/2011, pel qual s'adopten mesures urgents per reparar els danys causats pels moviments sísmics esdevinguts el dia 11 de maig de 2011 al municipi de Llorca (Múrcia).

L'evolució en el procés de gestió del conjunt de les ajudes i mesures pal·liatives i reparadores que regula el Reial decret llei 6/2011, aprovat dos dies després de produir-se el terratrèmol, ha posat de manifest la necessitat de modificar i complementar la regulació que s'ha fet d'algunes d'aquestes i la d'atendre necessitats que s'han manifestat amb posterioritat.

El present Reial decret llei té, per tant, una doble finalitat. D'una banda es pretén complementar les ajudes previstes el maig de 2011 per atendre la cobertura dels danys i les necessitats no manifestades inicialment; i, d'altra banda, revisar la regulació d'algunes per dotar-les de més eficàcia.

Les mesures que ara s'adopten són les següents:

– Posada en marxa d'una línia d'ajudes a l'Ajuntament de Llorca per a la recuperació del comerç en el municipi esmentat; a aquest efecte es destina el 25 per 100 de la dotació per a 2011 de la partida pressupostària 20 07. 431O. 751 del Pla de millora de la productivitat i competitivitat del comerç 2009-2012.

– Posada en marxa d'una convocatòria específica d'ajudes per a Llorca dins del Programa de reindustrialització del Ministeri d'Indústria, Turisme i Comerç. Aquesta convocatòria, per a l'any 2012, disposa d'una dotació d'un milió d'euros com a subvenció i dotze milions d'euros en avançaments reemborsables, i s'ha de mantenir com a mínim fins a 2013.

– Concessió d'una subvenció directa a la Comunitat Autònoma de la Regió de Múrcia per finançar la reparació dels danys materials a les seves infraestructures, equipaments i instal·lacions sanitàries i la reposició de material sanitari en aquestes, per import d'un milió d'euros, a abonar amb càrrec al pressupost 2011 del Ministeri de Sanitat, Política Social i Igualtat.

– Autorització de l'ajornament del termini reglamentari d'ingrés de les quotes de la Seguretat Social, en idèntics termes als establerts a l'article 14.3 del Reial decret llei 6/2011, respecte a sis mensualitats més, corresponents a les liquidacions de setembre de 2011 a febrer de 2012 per a les empreses, i d'octubre de 2011 a març 2012 per als treballadors autònoms.

– Establiment d'incentius fiscals en relació amb les actuacions dirigides a la rehabilitació del patrimoni cultural de Llorca afectat pels moviments sísmics, a les quals s'ha d'atorgar mitjançant la Llei de pressupostos generals de l'Estat per a 2012 la consideració legal d'activitats prioritàries de mecenatge.

– Bonificació del 50 per 100 en els aranzels notariais i registrals quan derivin de fets, actes o negocis jurídics relacionats amb els habitatges o locals situats al municipi de Llorca que hagin estat destruïts o demolits com a conseqüència dels greus danys provocats pels moviments sísmics i la reconstrucció dels quals s'emprenghi dins dels terminis assenyalats i fins al juny de 2014.

– Bonificació del 50 per 100 dels aranzels corresponents a la inscripció de la constitució de noves societats de responsabilitat limitada en el Registre Mercantil que es produeixi fins al juny de 2014.

– Compensació per l'Estat en la meitat del seu import de la bonificació que l'Ajuntament de Llorca pugui acordar per a 2012 en les taxes per concessió de llicència d'activitat per a reobertura o instal·lació de nous comerços a Llorca.

Així mateix, aquest Reial decret llei actualitza la regulació d'algunes de les mesures ja recollides en el Reial decret llei 6/2011, en el sentit següent.

– S'estableixen ajudes amb caràcter excepcional per cobrir les despeses en què incorri l'Ajuntament de Llorca derivades de les actuacions imprescindibles i inajornables que s'empenguin per garantir la protecció dels béns del patrimoni cultural de la ciutat davant de fenòmens meteorològics susceptibles de produir en els béns esmentats danys que agreugin el deteriorament que ja pateixen com a conseqüència del terratrèmol.

– S'inclouen excepcionalment en l'àmbit d'aplicació de l'article 3.1.c) del Reial decret llei esmentat com a beneficiaris de les ajudes per a la reconstrucció d'habitatges que hagin estat totalment destruïts els propietaris d'aquestes, amb independència del fet que l'habitatge constitueixi o no el seu domicili habitual, sempre que almenys el 80 per 100 dels habitatges de l'edifici constitueixin el domicili habitual dels seus propietaris en el moment del sinistre. Amb aquesta ampliació es persegueix evitar que una minoria de propietaris no residents habituals a l'edifici sinistrat bloquegin les decisions de reconstrucció de la majoria dels propietaris que sí que hi tenen el domicili habitual.

– S'estableix una ajuda excepcional per a la comunitat de propietaris pel valor de taxació dels danys en elements comuns dels edificis danyats, amb un màxim de 3.000 euros per cada habitatge o element privatiu existent a l'edifici i destinada a la reparació dels elements comuns esmentats.

– S'inclou així mateix i excepcionalment en l'àmbit objectiu de les ajudes les relatives a la reparació i reconstrucció de locals o establiments mercantils, industrials o de serveis, sempre que al moment de produir-se el sinistre estiguessin assegurats.

– S'estableixen les noves condicions financeres de la línia de préstecs de l'ICO per incloure en el seu àmbit objectiu el finançament de la reparació dels danys a locals comercials, estendre'n la vigència fins al 31 de desembre de 2012 i ampliar a set anys el termini d'amortització. Es preveu, així mateix, que els prestataris que ja hagin formalitzat operacions amb les entitats de crèdit es puguin acollir a les noves condicions financeres de la línia de préstecs de l'ICO, prèvia sol·licitud a l'entitat de crèdit amb la qual s'hagi formalitzat l'operació.

Així mateix, en aquest Reial decret llei s'inclouen sengles articles per regular beneficis fiscals i laborals per als residents a l'illa d'El Hierro amb la finalitat de pal·liar els perjudicis que tenen origen en els moviments sísmics i les erupcions volcàniques esdevinguts a l'illa des del mes de juliol passat.

Finalment, s'incorpora a aquest Reial decret llei una modificació de l'apartat 1 de la disposició addicional desena de la Llei 6/1997, de 14 d'abril, d'organització i funcionament de l'Administració General de l'Estat amb la finalitat d'incorporar al llistat d'organismes que aquesta conté la Comissió Nacional del Joc i la Comissió de Regulació Econòmica Aeroportuària, i esmentar correctament el citat en la dita disposició com a Ens Públic RTVE.

L'adopció d'aquest Reial decret llei troba la justificació a la mateixa causa que va habilitar l'aprovació del Reial decret llei 6/2011, és a dir, la necessitat d'aprovació d'ajudes excepcionals atesa la inadequació de les regles que conté el Reial decret 307/2005, de 18 de març, pel qual es regulen les subvencions en atenció a determinades necessitats derivades de situacions d'emergència o de naturalesa catastròfica, així com la necessitat que les mesures que s'adopten es posin en marxa de forma immediata per pal·liar els danys soferts.

En virtut d'això, i en ús de l'autorització continguda a l'article 86 de la Constitució, a proposta de la vicepresidenta del Govern d'Afers Econòmics i ministra d'Economia i Hisenda, i dels ministres de la Presidència, de l'Interior, de Justícia, de Foment, de Treball i Immigració, de Cultura, d'Indústria, Turisme i Comerç i de Sanitat, Política Social i Igualtat, i amb la deliberació prèvia del Consell de Ministres en la reunió del dia 28 d'octubre de 2011,

DISPOSTO:

Article 1. Àmbit d'aplicació.

Les mesures excepcionals que estableix aquest Reial decret llei s'apliquen a la reparació dels danys ocasionats pels moviments sísmics esdevinguts el dia 11 de maig de 2011 al municipi de Llorca (Múrcia), com a complement de les ja previstes en el Reial decret llei 6/2011, de 13 de maig.

Article 2. Ajudes al comerç de Llorca.

1. El Ministeri d'Indústria, Turisme i Comerç ha de concedir ajudes per a l'execució de projectes d'especial interès per al sector del comerç de Llorca, per un import d'un milió cinc-cents mil euros amb càrrec al crèdit consignat en els pressupostos generals de l'Estat per al Pla de millora de la productivitat i competitivitat del comerç 2009-2012, en l'exercici 2011, de conformitat amb l'Acord adoptat per la Mesa de directors generals de comerç interior del 28 de juliol de 2011.

2. Els projectes d'especial interès del comerç de Llorca susceptibles de finançament s'inclouen dins de les línies del Pla de millora següents:

- a) Obres de construcció, ampliació o condicionament i modernització dels edificis o instal·lacions comercials.
- b) Desperfectes o deterioraments en els establiments comercials individuals, en atenció a la superfície d'exposició i venda danyada com a conseqüència del sisme.
- c) L'adequació i modernització de mercats detallistes municipals.
- d) Actuacions destinades a la consolidació i millora de centres comercials oberts.
- e) Conversió d'eixos comercials en zones de vianants.
- f) Adequació d'espais per a la venda no sedentària.

3. La posada en marxa d'aquesta línia d'ajudes s'ha d'articular a través de la signatura del Conveni de col·laboració corresponent entre el Ministeri d'Indústria, Turisme i Comerç i l'Ajuntament de Llorca, que és responsable de la seva gestió.

4. El termini per a l'execució dels projectes i la justificació de les ajudes per part de l'Ajuntament de Llorca no pot excedir l'any des que es posin a la seva disposició els fons, termini que es pot prorrogar per la meitat de l'inicialment concedit en casos degudament justificats.

Article 3. Programa específic per a la dinamització industrial de Llorca.

1. El Ministeri d'Indústria, Turisme i Comerç ha de posar en marxa i finançar un programa d'ajudes a la reindustrialització per a Llorca, en el marc de les ajudes per a actuacions de reindustrialització durant el període 2007-2013, dirigides a la recuperació del seu teixit industrial, per un import d'un milió d'euros en subvenció i dotze milions d'euros en avançaments reemborsables per a l'any 2012.

2. Aquest programa de reindustrialització ha de desenvolupar-se el 2012 i mantenir-se com a mínim fins a 2013. S'ha d'articular mitjançant una convocatòria específica d'ajudes que s'ha d'efectuar de conformitat amb l'Ordre ITC/3098/2006, de 2 d'octubre, per la qual s'estableixen les bases reguladores de la concessió d'ajudes per a actuacions de reindustrialització durant el període 2007-2013.

3. Les ajudes van destinades a donar suport a:

a) Iniciatives industrials: inversions en actius materials relatius a la creació de nous establiments industrials i a l'ampliació o millora d'unitats productives existents, per atendre processos de diversificació empresarial o de mercats, i a solucions tecnològiques per a la millora de la productivitat de les petites i mitjanes empreses.

b) Infraestructures industrials: iniciatives tendents a aconseguir sòl industrial de qualitat, competitiu, amb infraestructures adequades d'energia i comunicacions, que faci atractiu el municipi de Llorca per al creixement empresarial.

Article 4. Subvenció extraordinària per a infraestructures i dotacions sanitàries.

1. Es concedeix una subvenció directa a la Comunitat Autònoma de la Regió de Múrcia per finançar la reparació dels danys materials en les seves infraestructures, equipaments i instal·lacions sanitàries, causats pels moviments sísmics de l'11 de maig de 2011 a la localitat de Llorca, així com a la reposició de material sanitari.

2. Les raons d'interès públic que concorren en la concessió d'aquesta subvenció de caràcter singular determinen la impropedèndia de la seva convocatòria pública.

3. La concessió de la subvenció s'ha de formalitzar mitjançant un Conveni de col·laboració entre el Ministeri de Sanitat, Política Social i Igualtat i la Comunitat Autònoma de la Regió de Múrcia.

4. És beneficiària d'aquesta subvenció la Comunitat Autònoma de la Regió de Múrcia, que queda subjecta a les obligacions que preveuen el Conveni de concessió i els articles 14 i concordants de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, així com al règim de contractació que estableix la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

5. L'import de la subvenció és d'un milió d'euros i s'ha de finançar amb càrrec a les dotacions pressupostàries existents el 2011 al ministeri de Sanitat, Política Social i Igualtat, i s'ha d'abonar en un pagament únic després de la formalització del conveni de concessió.

6. La Comunitat Autònoma de la Regió de Múrcia ha de justificar, davant el Ministeri de Sanitat, Política Social i Igualtat, les inversions o despeses realitzades després de l'entrada en vigor del present Reial decret llei mitjançant la presentació de compte justificatiu, segons regula l'article 72 del Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, que ha de contenir una memòria d'actuació justificativa de la realització de les activitats objecte de subvenció i una memòria econòmica dels desemborsaments realitzats.

El compte justificatiu l'ha de signar el titular del centre directiu que gestioni la subvenció i ha de ser adreçat per l'Interventor de la Comunitat Autònoma de la Regió de Múrcia i presentat abans del 31 de març de 2012.

7. S'ha d'exigir el reintegrament amb l'interès de demora corresponent des del moment del pagament, en els casos i en els termes que preveu la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, així com el seu Reglament, aprovat pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol.

8. S'han d'adoptar les modificacions pressupostàries necessàries per al compliment del que disposa aquest article.

Article 5. Ampliació del termini d'ingrés de quotes de la Seguretat Social.

L'autorització per diferir el termini reglamentari d'ingrés de les quotes de la Seguretat Social, en els termes que preveu l'apartat 3 de l'article 14 del Reial decret llei 6/2011, es pot estendre, a sol·licitud dels interessats, a les quotes corresponents als períodes de liquidació de setembre de 2011 a febrer de 2012 per a les empreses i d'octubre de 2011 a març de 2012 per als treballadors autònoms.

Article 6. *Deduccions fiscals per a la recuperació del patrimoni cultural de Llorca.*

La Llei de pressupostos generals de l'Estat per a 2012, d'acord amb el que estableix l'article 22 de la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratiu i dels incentius fiscals al mecenatge, considera activitats prioritàries de mecenatge durant els anys 2011 i 2012 les donacions i aportacions vinculades a l'execució dels projectes inclosos en el Pla director de recuperació del patrimoni cultural de Llorca i, a aquest efecte, els percentatges i els límits de les deduccions que estableixen els articles 19, 20 i 21 de l'esmentada Llei 49/2002 s'elevaran en cinc punts percentuals.

Això, sense perjudici de les deduccions fiscals que pugui adoptar la Comunitat Autònoma de la Regió de Múrcia, de conformitat amb el que disposa la Llei 22/2009, de 18 de desembre, per la qual es regula el sistema de finançament de les comunitats autònomes de règim comú i ciutats amb estatut d'autonomia i es modifiquen determinades normes tributàries.

Article 7. *Bonificacions en aranzels notariais i registrals.*

1. Els drets derivats de l'aplicació de les escales que preveuen els números 1 i 2 de l'annex 1 del Reial decret 1426/1989, de 17 de novembre, pel qual s'aprova l'aranzel dels notaris i el número 2 de l'annex I del Reial decret 1427/1989, de 17 de novembre, pel qual s'aprova l'aranzel dels registradors de la propietat, es bonifiquen en un 50 per 100 quan afectin habitatges i locals o establiments mercantils, industrials o de serveis situats al municipi de Llorca que hagin estat destruïts o demolits com a conseqüència dels moviments sísmics que van tenir lloc en aquesta localitat l'11 de maig de 2011, i sempre que la reconstrucció s'emprenghi dins dels terminis concedits en cada cas per la Comissió mixta creada pel Reial decret llei 6/2011.

2. Les bonificacions que preveu aquest article són aplicables fins al 30 de juny de 2014 i són acumulables a les altres bonificacions o rebaixes aplicables d'acord amb la normativa vigent.

Article 8. *Bonificació de la inscripció de noves societats de responsabilitat limitada.*

1. S'estableix una bonificació del 50 per 100 dels aranzels corresponents a la inscripció en el Registre Mercantil de la constitució de noves societats de responsabilitat limitada que tinguin el seu domicili social a Llorca, sempre que en aquesta localitat se centralitzi efectivament la gestió administrativa i la direcció dels seus negocis.

2. Aquesta bonificació s'aplica només a les inscripcions de noves societats de responsabilitat limitada que es produeixin fins al 30 de juny de 2014.

Article 9. *Bonificació de llicències d'obertura.*

L'Estat ha de compensar en la meitat del seu import la bonificació que l'Ajuntament de Llorca pugui acordar per a 2012 en les taxes per concessió de llicència d'activitat per reobertura o instal·lació de nous comerços a Llorca.

Article 10. *Beneficis fiscals per a l'illa d'El Hierro.*

1. Es concedeix l'exempció de les quotes de l'impost sobre béns immobles corresponents a l'exercici 2011 que afectin habitatges, establiments industrials i mercantils, centres de busseig i activitats marítimes, locals de treball i similars situats a l'illa d'El Hierro, danyats com a conseqüència dels moviments sísmics i erupcions volcàniques esdevinguts a l'illa des del mes de juliol passat, quan s'acrediti que tant les persones com els béns que hi estan ubicats han hagut de ser objecte de real·lotjament total o parcial en altres habitatges o locals diferents fins a la reparació dels danys soferts.

2. Es concedeix una reducció de l'impost sobre activitats econòmiques corresponent a l'exercici de 2011 a les indústries de qualsevol naturalesa, establiments mercantils, industrials o de serveis amb locals de negoci o béns afectes a aquesta activitat que hagin

estat danyats com a conseqüència directa dels moviments sísmics i les erupcions volcàniques esdevinguts a l'illa, sempre que hagin hagut de ser objecte de realotjament o s'hagin produït danys que obliguin al tancament temporal de l'activitat. La reducció indicada és proporcional al temps transcorregut des del dia en què s'hagi produït el cessament de l'activitat fins al reinici en condicions de normalitat, sigui als mateixos locals, sigui en altres d'habilitats a l'efecte, sense perjudici de considerar, quan la gravetat dels danys produïts hi doni origen, el supòsit de cessament en l'exercici d'aquella, que té efectes des del dia 31 de desembre de 2010.

3. L'exempció i reducció de les quotes en els tributs que assenyalen els apartats anteriors comprenen la dels recàrrecs legalment autoritzats.

4. Els contribuents que, tenint dret als beneficis que estableix aquest article, hagin satisfet els rebuts corresponents a l'exercici fiscal esmentat, poden demanar la devolució de les quantitats ingressades.

5. La disminució d'ingressos que el que disposa aquest article produeixi als ajuntaments de La Frontera, El Pinar i Valverde ha de ser compensada amb càrrec als pressupostos generals de l'Estat, de conformitat amb el que estableix l'article 9 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.

6. Estan exemptes de les taxes de la Prefectura Central de Trànsit establertes per la Llei 16/1979, de 2 d'octubre, la tramitació de les baixes de vehicles sol·licitades que tinguin origen en els moviments sísmics i les erupcions volcàniques esdevinguts a l'illa des del mes de juliol passat.

Article 11. *Mesures laborals i de Seguretat Social per a l'illa d'El Hierro.*

1. Els expedients de regulació d'ocupació que tinguin la causa directa en els moviments sísmics i les erupcions volcàniques esdevinguts a l'illa, així com en les pèrdues d'activitat directament derivades d'aquests que quedin degudament acreditats, tenen la consideració de provinents d'una situació de força major, amb les conseqüències que deriven dels articles 47 i 51 del text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors, aprovat pel Reial decret legislatiu 1/1995, de 24 de març. En els casos en què es produeixi extinció del contracte, les indemnitzacions dels treballadors van a càrrec del Fons de Garantia Salarial, amb els límits establerts legalment.

En els expedients en què es resolgui favorablement la suspensió de contractes o la reducció temporal de la jornada de treball amb base en circumstàncies excepcionals, el Servei Públic d'Ocupació estatal pot autoritzar que el temps en què es percebin les prestacions per desocupació, regulades en el títol III del text refós de la Llei general de la Seguretat Social, aprovat pel Reial decret legislatiu 1/1994, de 20 de juny, que tinguin origen immediat en els fets indicats, no es computi als efectes de consumir els períodes màxims de percepció establerts. Igualment, pot autoritzar que rebin prestacions per desocupació els treballadors inclosos en els expedients esmentats que no tinguin els períodes de cotització necessaris per tenir-hi dret.

2. Per portar a terme les obres de reparació dels danys causats, les administracions públiques i les entitats sense ànim de lucre poden sol·licitar al servei públic d'ocupació competent l'adscripció de treballadors perceptors de les prestacions per desocupació per a treballs de col·laboració social, d'acord amb el que disposa l'article 213.3 del text refós de la Llei general de la Seguretat Social, aprovat pel Reial decret legislatiu 1/1994, de 20 de juny.

3. La Tresoreria General de la Seguretat Social autoritza per a les empreses que tinguin treballadors en alta, així com per a els treballadors enquadrats en el règim especial de treballadors autònoms que hagin resultat afectats pels moviments sísmics i les erupcions volcàniques esdevinguts a l'illa i així ho acreditin, l'ampliació del termini reglamentari de l'ingrés de les quotes de la Seguretat Social.

Les quotes el termini d'ingrés de les quals pot ser ampliat són corresponents als sis mesos següents a la data del present Reial decret llei, i el còmput s'inicia en la liquidació de setembre de 2011 per a les empreses, i en la liquidació del mes d'octubre de 2011 per als treballadors autònoms.

L'autorització per diferir el termini d'ingrés de les quotes és com a màxim de dotze mesos a comptar de la data en què aquestes van haver de ser ingressades.

La presentació de les sol·licituds s'ha d'efectuar al centre d'Atenció i Informació (CAISS) de l'Institut Nacional de la Seguretat Social a El Hierro.

Les quotes el termini d'ingrés de les quals hagi estat ampliat no comporten recàrrecs ni interessos.

El descompte de les aportacions dels treballadors i el seu ingrés s'ha d'efectuar en el termini reglamentari.

La competència per resoldre i autoritzar l'ampliació del termini recau en el director general de la Tresoreria General de la Seguretat Social.

Igualment i per als períodes als quals es refereix l'apartat segon la Tresoreria de la Seguretat Social pot concedir ajornaments de les quotes de la Seguretat Social per als empresaris i treballadors autònoms afectats. En relació amb aquests ajornaments i tenint en compte les circumstàncies esdevingudes, es poden concedir tres ajornaments consecutius per cada una de les quotes o un només, que compregui aquests períodes. Igualment es poden preveure períodes d'amortització de fins a dotze mesos.

En els supòsits d'impossibilitat de compliment dels terminis administratius previstos a la normativa que regula les obligacions en matèria d'inscripció d'empreses d'afiliació, alta i baixa de treballadors, i recaptació de quotes, la Tresoreria General de la Seguretat Social pot autoritzar l'ampliació dels terminis establerts quan justifiquin l'esmentada necessitat les empreses i els treballadors autònoms.

Disposició addicional única. *Acolliment a les noves condicions de les línies preferencials de crèdit.*

Els prestataris que hagin formalitzat operacions amb les entitats de crèdit, a l'empara del que preveu l'article 16 del Reial decret llei 6/2011, de 13 de maig, pel qual s'adopten mesures urgents per reparar els danys causats pels moviments sísmics esdevinguts l'11 de maig de 2011 a Llorca (Múrcia) es poden acollir a les noves condicions financeres de la línia de préstecs de l'ICO, establertes a la disposició final primera.vuit del present Reial decret llei, prèvia sol·licitud a l'entitat de crèdit amb la qual s'hagi formalitzat l'operació.

Disposició final primera. *Modificació del Reial decret llei 6/2011, de 13 de maig, pel qual s'adopten mesures urgents per reparar els danys causats pels moviments sísmics esdevinguts l'11 de maig de 2011 a Llorca, Múrcia.*

El Reial decret llei 6/2011, de 13 de maig, pel qual s'adopten mesures urgents per reparar els danys causats pels moviments sísmics esdevinguts l'11 de maig de 2011 a Llorca (Múrcia) queda modificat en els termes següents:

U. Ajudes excepcionals a la protecció del patrimoni cultural.

S'afegeix un segon paràgraf a l'apartat 1.b) de l'article 3, que queda redactat en els termes següents:

«Així mateix, excepcionalment, es concedeixen ajudes per cobrir les despeses en què incorri l'Ajuntament de Llorca derivades de les actuacions imprescindibles i inajornables que s'emprenguin per garantir la protecció dels béns del patrimoni cultural de la ciutat davant de fenòmens meteorològics susceptibles de produir en aquests béns danys que agreugin el deteriorament que ja pateixen com a conseqüència del terratrèmol de l'11 de maig de 2011.

L'inventari de les actuacions, amb les especificacions tècniques de la seva execució per a cada un dels béns integrants del patrimoni cultural sobre el qual s'actuï ha de ser aprovat pel Ministeri de Cultura, la Comunitat Autònoma de la Regió de Múrcia i l'Ajuntament de Llorca en un termini de deu dies des de l'entrada en vigor del present Reial decret llei.»

Dos. Ajudes excepcionals a la reconstrucció d'habitatges.

S'afegeix un segon paràgraf a l'apartat 1.c).1 de l'article 3, que queda redactat en els termes següents:

«Excepcionalment, es poden beneficiar d'aquesta ajuda els propietaris d'habitatges demolits que no constitueixin el seu habitatge habitual sempre que almenys el 80 per 100 dels habitatges de l'edifici sinistrat sí que constitueixin el domicili habitual dels seus propietaris.»

Tres. Ajudes excepcionals a les comunitats de propietaris.

Es fa una nova redacció dels apartats 1.c).2 i 3 de l'article 3, que queden redactats de la manera següent:

«2. Si l'habitatge no ha resultat destruït o demolit, sinó danyat, els seus propietaris, en cas que l'habitatge constitueixi el seu domicili habitual, poden ser beneficiaris d'una ajuda econòmica la quantia màxima de la qual és de 24.000 euros per a la seva reparació o rehabilitació.

Les comunitats de propietaris poden ser beneficiàries d'una ajuda econòmica addicional per a la rehabilitació o reparació dels danys que hagin patit els elements comuns de l'edifici. La seva quantia és igual a l'import del dany amb un límit màxim de 3.000 euros per cada habitatge o element privatiu existent a l'edifici.

Aquesta ajuda s'ha d'ingressar en el compte bancari del qual sigui titular la comunitat de propietaris, o en aquell que, segons acord de la comunitat, s'indiqui.

3. En cas que el propietari no hagi sol·licitat les ajudes previstes en els punts 1 i 2 anteriors, poden ser beneficiaris d'aquestes ajudes previstes per a la reconstrucció, rehabilitació o reparació d'un habitatge sinistrat els que l'ocupin com a domicili habitual, en qualitat d'usufructuaris o arrendataris amb contracte sotmès a pròrroga forçosa. En aquest cas, als efectes de la seva reconstrucció, rehabilitació o reparació, resulta perceptor de l'ajuda corresponent qui acrediti ser propietari de l'immoble.»

Quatre. Es fa una nova formulació de la lletra a) de l'article 4, que queda redactada de la manera següent:

«a) Tenir la residència al municipi de Llorca (Múrcia) i que l'habitatge sinistrat constitueixi el seu domicili habitual amb anterioritat a la producció del sinistre. No s'exigeix el requisit del domicili habitual en el cas de les ajudes per a la reconstrucció d'habitatges destruïts o demolits a què es refereix l'apartat 1.c) 1 de l'article anterior.»

Cinc. Ajuda excepcional per a reparació de locals danyats o demolits.

S'addiciona una nova lletra d) a l'apartat 1 de l'article 3, amb la redacció següent:

«d) Per a la reparació, rehabilitació i reconstrucció de locals o establiments mercantils, industrials o de serveis:

Els titulars dels locals o establiments mercantils, industrials o de serveis que tinguin menys de cinquanta empleats i que com a conseqüència del sisme s'hagin destruït, demolit o danyat poden ser beneficiaris d'una ajuda econòmica per l'import dels danys soferts i fins a un màxim de vuit mil euros, sempre que al moment de produir-se el sinistre estiguessin assegurats.»

Sis. Comunicació als interessats de les propostes d'ajudes aprovades.

Es fa una nova formulació dels dos primers paràgrafs de l'article 7, que queden redactats de la manera següent:

«Per a la valoració, determinació i quantia de les ajudes concedides a particulars, en virtut de les sol·licituds presentades, per arrendament, reconstrucció, rehabilitació o reparació d'habitatges o locals o establiments mercantils, industrials o de serveis, de conformitat amb el que estableix l'article 3, s'ha de crear una

comissió mixta copresidida pel delegat del Govern a la Comunitat Autònoma de la Regió de Múrcia i el conseller d'Obres Públiques i Ordenació del Territori de l'esmentada Comunitat Autònoma, i composta per un representant de l'Administració General de l'Estat, un representant de l'Administració autonòmica i un representant de l'Ajuntament de Llorca.

La comissió mixta, atenent criteris d'equitat, després de valorar les despeses i els danys acreditats i la situació econòmica i social de cada sol·licitant, ha d'elevat a l'òrgan competent per resoldre una proposta individualitzada motivada en relació amb l'ajuda que se sol·licita, així com sobre la quantia que s'hagi de concedir en cas de proposta favorable, que en cap cas pot superar els límits que s'estableixen per a cada supòsit a l'article 3. La proposta s'ha de comunicar simultàniament als interessats a efectes informatius, sense perjudici de la resolució que s'adopti.»

Set. Es fa una nova formulació de l'apartat 1 de l'article 8, que queda redactat en els termes següents:

«1. Les ajudes que preveu l'article 3.1.a) i d) s'han de finançar en un 50 per 100 per l'Administració General de l'Estat, amb càrrec a les aplicacions pressupostàries 16.01.134 M.482 i 16.01.134M.472, respectivament, dotades amb el caràcter d'ampliables, per a atencions de tot ordre motivades per sinistres, catàstrofes o altres de reconeguda urgència en el pressupost vigent del Ministeri de l'Interior, i, si s'escau, el restant 50 per 100 per les altres administracions públiques segons els acords que s'assoleixin.»

Vuit. Es fa una nova redacció de l'article 16, que queda redactat de la manera següent:

«1. S'instrueix l'Institut de Crèdit Oficial (ICO), en la seva condició d'agència financera de l'Estat, per instrumentar una línia de préstecs per un import de fins a 25 milions d'euros, que pot ser ampliat pel Ministeri d'Economia i Hisenda en funció de l'avaluació dels danys i de la demanda consegüent, utilitzant la mediació de les entitats financeres amb implantació a la Comunitat Autònoma de la Regió de Múrcia, amb les quals s'han de subscriure els convenis de col·laboració oportuns.

2. Aquestes línies de préstec, que tenen com a finalitat finançar la reparació dels danys causats a locals comercials, així com la reposició d'instal·lacions, tant les existents, com per cobrir els costos de les instal·lacions equivalents, sempre que s'ubiquin al municipi, i equips industrials i mercantils, agrícoles, forestals, ramaders i de regadiu, automòbils, motocicletes i ciclomotors d'ús particular, vehicles comercials, maquinària agrícola i locals de treball de professionals, que s'hagin vist danyats com a conseqüència dels moviments sísmics, s'han de materialitzar en operacions de préstec concedides per les esmentades entitats financeres, les característiques de les quals són:

a) Import màxim: el del dany avaluat per la Delegació del Govern a la Comunitat Autònoma de la Regió de Múrcia o, si s'escau, pel Consorci de Compensació d'Assegurances, descomptat, si s'escau, l'import del crèdit que hagin pogut subscriure amb càrrec a línies de crèdit preferencials establertes per iniciativa de la Comunitat Autònoma de la Regió de Múrcia.

b) Termini: cinc o set anys, amb un de carència, si s'escau.

c) Interès: el tipus de cessió per l'ICO a les entitats financeres és de l'1,50% TAE, amb un marge màxim d'intermediació per a aquestes del 0,50%. En conseqüència, el tipus final màxim per al prestatari és del 2% TAE.

d) Tramitació: les sol·licituds s'han de presentar a l'entitat financera mediatra, la qual ha de decidir sobre la concessió del préstec, i va a càrrec seu el risc de l'operació.

e) Vigència de la línia: el termini per a la disposició de fons acaba el 31 de desembre de 2012.

3. La instrumentació de la línia de préstecs a què es refereix aquest article, l'ha de portar a terme l'ICO, en l'exercici de les funcions a què es refereix la disposició addicional sisena.dos.2, paràgraf a), del Reial decret llei 12/1995, de 28 de desembre, sobre mesures urgents en matèria pressupostària, tributària i financera, i, en virtut d'això, la pèrdua que per a l'ICO suposi el diferencial entre el cost de mercat de l'obtenció dels recursos i el tipus abans esmentat de l'1,50% s'ha de cobrir amb càrrec als pressupostos generals de l'Estat.»

Disposició final segona. *Modificació de la Llei 6/1997, de 14 d'abril, d'organització i funcionament de l'Administració General de l'Estat.*

Es modifica l'apartat 1 de la disposició addicional desena de la Llei 6/1997, de 14 d'abril, d'organització i funcionament de l'Administració General de l'Estat, que queda redactat en els termes següents:

«1. La Comissió Nacional del Mercat de Valors, el Consell de Seguretat Nuclear, la Corporació RTVE, les universitats no transferides, l'Agència de Protecció de Dades, el Consorci de la Zona Especial Canària, la Comissió Nacional d'Energia, la Comissió del Mercat de les Telecomunicacions, la Comissió Nacional de la Competència, la Comissió Nacional del Sector Postal, El Consell Estatal de Mitjans Audiovisuals, la Comissió Nacional del Joc, la Comissió de Regulació Econòmica Aeroportuària, el Museu Nacional del Prado i el Museu Nacional Centre d'Art Reina Sofia es regeixen per la seva legislació específica i supletòriament per aquesta Llei.

El Govern i l'Administració General de l'Estat exerceixen respecte d'aquests organismes les facultats que la normativa de cada un els assigni, si s'escau, amb estricta respecte als seus àmbits d'autonomia corresponents».

Disposició final tercera. *Facultats de desplegament.*

El Govern i els diferents titulars dels departaments ministerials, en l'àmbit de les seves competències respectives, han de dictar totes les disposicions que siguin necessàries per a l'execució del que estableix el present Reial decret llei.

Disposició final quarta. *Entrada en vigor.*

El present Reial decret llei entra en vigor el mateix dia de la publicació en el «Butlletí Oficial de l'Estat».

Madrid, 31 d'octubre de 2011.

JUAN CARLOS R.

El president del Govern,
JOSÉ LUIS RODRÍGUEZ ZAPATERO