

## SECCIÓN SEGUNDA - Anuncios y avisos legales

### CONVOCATORIAS DE JUNTAS

**22157** LITORAL MEDITERRÁNEO 2, S.A.

Ampliación del orden del día

En relación a la Junta General Ordinaria de Accionistas de Litoral Mediterráneo 2, S.A., convocada para celebrarse el próximo veintinueve de junio de dos mil once, a las once horas, en primera convocatoria, y a la misma hora del día siguiente, treinta de junio de dos mil once, en segunda convocatoria, en el local sito en la Avenida de Maisonave, número 9, escalera 1 – 1º, de Alicante, según anuncios publicados en el BORME de fecha 23 de mayo de 2011, y el diario La Verdad de fecha 6 de mayo de 2011, se hace constar que, a petición del accionista Darrax, S.L., se procede a la ampliación del Orden del Día, incluyendo en el mismo los siguientes puntos que se tratarán después del punto tercero de la convocatoria efectuada y antes del último punto de "Lectura y Aprobación del acta o, en su caso, nombramiento de Interventores".

Puntos que se añaden al orden del día:

Orden del día

Primero.- Informe del Órgano de Administración sobre gastos de estructura a nivel administrativo-urbanístico, técnico y comercial incurridos en el año 2010 en las sociedades LM2 y sus filiales Edificio Ronda del Castillo, S.L., Residencial Parque Sofía, S.L., Urbanizadora Valle del Sol, S.L., y Villajoyosa Urbana, S.L. y el presupuesto existente para el año en curso 2011, con el siguiente desglose: (i) facturaciones de Alicante Urbana Gestión, S.L., a las sociedades del grupo LM2, (ii) costes de la estructura comercial en LM2 y Residencial Parque Sofía, S.L., (iii) costes de la estructura técnica en LM2, y (iv) cualquier pago adicional da terceros en concepto de gestión y específicamente a Novagro, S.L. y Aligepro, S.L.

Segundo.- Informe del Órgano de Administración sobre la política adoptada en orden a evitar conflictos de intereses en (i) la contratación mercantil de sociedades participadas por algún(os) socio(s), incluyendo listado de las contrataciones realizadas en los últimos 3 años con detalle de presupuestos, y (ii) la compraventa de viviendas u otros activos inmobiliarios por socios, sociedades pertenecientes a grupo empresarial de socios o personas físicas socios de los socios personas jurídicas y familiares de éstas, incluyendo listado de todas las compraventas realizadas en los últimos 5 años con detalle de precios y superficies.

Tercero.- Informe del Órgano de Administración acerca de la situación financiera de LM2 y todas sus filiales, incluyendo la situación de préstamos bancarios, así como el presupuesto para el años 2011, incluyendo un escenario de ventas al 50% de su previsión y otro escenario con el único desarrollo de la Fase I de los Olivos del Mar y sin ninguna otra financiación bancaria.

Cuarto.- Informe del Órgano de Administración acerca de la gestión comercial llevada a cabo en las promociones Ronda del Castillo, Parque Leonor, Los Olivos del Mar y Calvo Sotelo con la actualización de la situación de la cartera de viviendas, locales, garajes y trasteros aportada en la Junta de 14-12-2010, incluyendo escrituradas y vendidas con cantidades entregadas por reservas y contratos.

Quinto.- Análisis económico elaborado por el Órgano de Administración acerca de (i) la promoción finalizada Parque Leonor y (ii) las promociones en ejecución

Los Olivos del Mar, Calvo Sotelo y cualquier otra cuyo desarrollo haya aprobado el Órgano de Administración en el año en curso, incluyendo detalle de gastos incurridos hasta la fecha y contratos de ejecución de obra existentes con resumen de licitaciones efectuadas.

Sexto.- Informe del Órgano de Administración sobre la situación urbanística del plan parcial del Valle del Sol en Mutxamel y las dos actuaciones en La Vila Joiosa, detalle de gastos incurridos hasta la fecha y contratos de ejecución de obra con resumen de licitaciones efectuadas.

Alicante, 31 de mayo de 2011.- El Presidente del Consejo de Administración.  
Novagro, S.L., representado por Don Joaquín Rocamora Ferri.

ID: A110046575-1