

## SECCIÓN SEGUNDA - Anuncios y avisos legales

### CONVOCATORIAS DE JUNTAS

**6356** TORONTO REAL ESTATE, S.A.

La Administradora Única de la sociedad TORONTO REAL ESTATE, S.A. (la "Sociedad"), de conformidad con el artículo 166 y 173 de la Ley de Sociedades de Capital, convoca Junta General de Accionistas, que se celebrará en Madrid (28001), Calle Goya, número 61, Segunda planta, el día 27 de diciembre de 2024, a las 13:00 horas, siendo la segunda convocatoria el día 28 de diciembre de 2024, a las 13:00 horas, bajo el siguiente

#### Orden del día

Primero.- Examen y aprobación, en su caso, de las Cuentas Anuales de la Sociedad correspondientes al ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2023.

Segundo.- Examen y aprobación, en su caso, de la aplicación del resultado del ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2023.

Tercero.- Examen y aprobación, en su caso, de la gestión llevada a cabo por el órgano de administración de la Sociedad durante el ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2023.

Cuarto.- Examen y aprobación, en su caso, del balance individual auditado de la Sociedad a 30 de junio de 2024.

Quinto.- Examen y aprobación, en su caso, de la compensación de pérdidas y reducción de capital con la finalidad de restaurar el equilibrio y la estructura de patrimonio neto de la Sociedad.

5.1.- Compensación de pérdidas con cargo a reservas.

5.2.- Reducción de capital por disminución del valor nominal de las acciones con la finalidad de compensar pérdidas, adoptando los acuerdos complementarios, en especial, modificando el artículo 4º de los Estatutos Sociales.

Sexto.- Ruegos y Preguntas.

#### DERECHO DE INFORMACIÓN

De acuerdo con el artículo 197 del Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de julio, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital (en adelante, la "Ley de Sociedades de Capital") y demás legislación aplicable, se informa a los Sres. Accionistas de la Sociedad que hasta el séptimo día anterior al previsto para la celebración de la junta tienen derecho a solicitar las informaciones o aclaraciones que consideren convenientes acerca de los asuntos comprendidos en el Orden del Día, así como a formular preguntas por escrito sobre el mismo.

Les corresponde igualmente a los Sres. Accionistas el derecho recogido en el artículo 272 de la Ley de Sociedades de Capital en virtud del cual, a partir de la convocatoria de la Junta General, cualquier accionista podrá obtener de la Sociedad, de forma inmediata y gratuita, los documentos a que alude el citado precepto.

Asimismo, se hace constar el derecho que corresponde a todos los socios, de conformidad con lo previsto en el artículo 287 de la Ley de Sociedades de Capital, de examinar en el domicilio social el texto íntegro de la modificación estatutaria propuesta y del informe sobre la misma, así como pedir la entrega o el envío

gratuito de dichos documentos.

#### DERECHO DE ASISTENCIA Y REPRESENTACIÓN

Todo accionista podrá asistir y hacerse representar en la Junta General en la forma y requisitos establecidos en los Estatutos Sociales de la Sociedad y en la Ley de Sociedades de Capital.

#### INTERVENCIÓN DE NOTARIO

Se informa asimismo a los señores accionistas que asistirá a la junta general Notario que procederá a levantar acta de la misma.

Madrid, 19 de noviembre de 2024.- La Administradora Única, María Presentación de la Cruz Tomé.

ID: A240053391-1