

## SECCIÓN SEGUNDA - Anuncios y avisos legales

### FUSIONES Y ABSORCIONES DE EMPRESAS

**1736** *FITENI, S.L.*  
*(SOCIEDAD ABSORBENTE)*  
*FITENI RESIDENCIAL, S.L.U. FITENI TERCARIO, S.L.U. FITENI*  
*INVERSIONES, S.L.U. DESARROLLOS MAGNA MATER XXI, S.L.*  
*(SOCIEDADES ABSORBIDAS)*

En cumplimiento de lo dispuesto en el Artículo 10 del Real Decreto-ley 5/2023, de 28 de junio, sobre modificaciones estructurales de las sociedades mercantiles, se hace público que la entidad FITENI, S.L. mediante Junta General Extraordinaria y Universal de fecha 23 de abril de 2026, ha decidido aprobar por unanimidad la fusión por absorción de las sociedades FITENI RESIDENCIAL, S.L.U., FITENI TERCARIO, S.L.U., FITENI INVERSIONES, S.L.U. y DESARROLLOS MAGNA MATER XXI, S.L., que adquirirá por sucesión universal todos los derechos y obligaciones integrantes del patrimonio de las Sociedades Absorbidas.

Dado que la Sociedad Absorbente FITENI, S.L. es titular de forma directa de todas las participaciones en que se divide el capital de las Sociedades Absorbidas, y de conformidad con lo establecido en el artículo 53.1.4º del Real Decreto-ley 5/2023, se hace constar que la fusión ha sido únicamente aprobada por unanimidad de todos los socios de la sociedad absorbente FITENI, S.L.

Se hace constar el derecho que asiste a los socios y acreedores de las sociedades participantes en la fusión de obtener el texto íntegro de los acuerdos adoptados y de los balances de fusión. Se hace constar que, durante el plazo de un mes, contado desde la fecha de publicación del último anuncio del acuerdo por el que se aprueba la fusión, los acreedores de cada una de las sociedades que se fusionan podrán oponerse a la fusión en los términos previstos en el Artículo 13 del Real Decreto-ley 5/2023.

Madrid a, 23 de abril de 2026.- Administrador Solidario de Fiteni, S.L. y Administrador Solidario de Fiteni Residencial, S.L.U. Consejero de Fiteni Terciario, S.L.U. Consejero de Fiteni Inversiones, S.L.U. Consejero de Desarrollos Magna Mater XXI, S.L, D. Alfonso Vázquez Vázquez.

ID: A260017893-1