

fer constar així per una nota al marge de la inscripció respectiva, i assenyalar la quantitat de què respongui la finca. Aquesta nota es cancel·la, si s'escau, per caducitat o mitjançant la presentació de la carta de pagament o el certificat administratiu que acrediti la no-subjecció o la prescripció del deute.

Article 19. Obligacions del retenidor i de l'obligat a ingressar a compte.

1. El retenidor o l'obligat a ingressar a compte per l'impost sobre la renda de no residents han de presentar durant els primers vint dies naturals dels mesos d'abril, juliol, octubre i gener, davant l'òrgan competent de l'Administració tributària, la declaració de les quantitats retingudes i dels ingressos a compte efectuats que corresponguin pel trimestre natural immediatament anterior i ingressar-ne l'import en el Tresor.

No obstant això, la declaració i l'ingrés a què es refereix el paràgraf anterior s'han de fer durant els vint primers dies naturals de cada mes, en relació amb les quantitats retingudes i els ingressos a compte efectuats que corresponguin pel mes immediatament anterior, quan es tracti de retenidors o obligats en què concorrin les circumstàncies a què es refereix l'apartat 3.1r de l'article 71 del Reglament de l'impost sobre el valor afegit, aprovat pel Reial decret 1624/1992, de 29 de desembre. Per excepció, la declaració i l'ingrés corresponents al mes de juliol s'han de fer durant el mes d'agost i els vint primers dies naturals del mes de setembre immediatament posterior.

Els retenidors i els obligats a ingressar a compte han de presentar la declaració negativa quan hagin satisfet rendes de les que assenyala l'apartat 4 de l'article 30 de la Llei de l'impost, llevat dels casos en què així ho estableixi el ministre d'Economia i Hisenda.

2. El retenidor i l'obligat a ingressar a compte han de presentar, en el mateix termini de l'última declaració corresponent a cada any, un resum anual de les retencions i els ingressos a compte efectuats. En aquest resum, a més de les seves dades d'identificació, hi ha de constar una relació nominativa dels perceptors de les rendes subjectes a l'impost satisfetes o abonades pel retenidor o l'obligat a ingressar a compte, incloent-hi aquells als quals s'hagin satisfet rendes respecte de les que no s'hagi efectuat la retenció en virtut del que estableix l'apartat 4 de l'article 30 de la Llei de l'impost. La relació de perceptors ha de contenir les dades que determini el ministre d'Economia i Hisenda.

En cas que la relació es presenti per un suport directament llegible per ordinador, el termini de presentació és el comprès entre l'1 de gener i el 20 de febrer de l'any següent.

Estan subjectes a les mateixes obligacions que estableixen els paràgrafs anteriors les entitats domiciliades, residents o representades a Espanya, que paguin per compte d'altri rendes subjectes a retenció o a ingrés a compte o que siguin dipositàries o gestionin el cobrament de les rendes de valors.

3. El retenidor o l'obligat a ingressar a compte ha d'expedir en favor del contribuïent el certificat acreditatiu de les retencions efectuades, o dels ingressos a compte efectuats, com també de les altres dades referents al contribuïent que s'hagin d'incloure en el resum anual a què es refereix l'apartat anterior.

Estan subjectes a les mateixes obligacions que estableix el paràgraf anterior les entitats domiciliades, residents o representades a Espanya, que paguin per compte d'altri rendes subjectes a retenció o ingrés a compte

o que siguin dipositàries o gestionin el cobrament de les rendes de valors.

4. Els pagadors han de comunicar als contribuïents la retenció o l'ingrés a compte efectuats en el moment en què satisfacin les rendes, i hi han d'indicar el percentatge aplicat.

Article 20. Devolucions.

1. Quan s'hagi suportat una retenció o un ingrés a compte superior a la quota de l'impost, es pot sol·licitar a l'Administració tributària la devolució de l'excés sobre la quota esmentada.

A aquest efecte, s'ha de fer l'autoliquidació de l'impost en el model que determini el ministre d'Economia i Hisenda.

2. De conformitat amb el que preveu l'article 3 de la Llei de l'impost, l'Administració tributària ha d'efectuar aquestes devolucions en els termes que estableix l'article 85 de la Llei 40/1998, de 9 de desembre, de l'impost sobre la renda de les persones físiques i altres normes tributàries.

3. A més dels contribuïents, poden presentar declaracions amb sol·licitud de devolució els responsables solidaris i els subjectes obligats a retenir.

4. Quan s'hagin ingressat en el Tresor quantitats, o suportat retencions a compte, en quanties superiors a les que es derivin de l'aplicació d'un conveni de doble imposició, es pot sol·licitar aquesta aplicació i la devolució consegüent, dins el termini de dos anys, o del que preveu l'ordre de desplegament del conveni, a comptar de la data de l'ingrés o la retenció. El ministre d'Economia i Hisenda pot declarar, amb la condició de reciprocitat, que l'esmentat termini sigui de quatre anys.

Disposició final única. Autorització al ministre d'Economia i Hisenda.

S'autoritza el ministre d'Economia i Hisenda per dictar les disposicions necessàries per a l'aplicació d'aquest Reglament.

5357 CORRECCIÓ d'errades al Reial decret 214/1999, de 5 de febrer, pel qual s'aprova el Reglament de l'impost sobre la renda de les persones físiques. («BOE» 55, de 5-3-1999.)

Havent observat errades en el text del Reial decret 214/1999, de 5 de febrer, pel qual s'aprova el Reglament de l'impost sobre la renda de les persones físiques, publicat en el «Butlletí Oficial de l'Estat» número 34, de 9 de febrer de 1999, i en el número 5, de 25 de febrer de 1999, del suplement en llengua catalana, se'n fa la rectificació oportuna:

A la pàgina 388, primera columna, disposició transitòria segona, apartat 3, segon paràgraf, cinquena línia, on diu: «... apartat 1...»; ha de dir: «... apartat 2...».

A la pàgina 388, primera columna, disposició transitòria segona, apartat 4, segon paràgraf, tercera línia, on diu: «... apartats 1 i 2 anteriors.»; ha de dir: «... apartats anteriors.».

A la pàgina 389, segona columna, article 3, paràgraf b), segona línia, on diu: «... Consell Superior d'Esports per l'Associació...»; ha de dir: «... Consell Superior d'Esports, per l'Associació...».

A la pàgina 392, segona columna, article 12, lletra e), quatre i sis línies, on diu: «Quan el deutor...» i «Quan entre el moment...»; ha de dir: «1 Quan el deutor...» i «2 Quan entre el moment...», respectivament.

A la pàgina 400, primera columna, article 47, primera línia, on diu: «... en l'article 44.1.1.f)...»; ha de dir: «... en l'article 44.1.1r.f)...».

A la pàgina 408, segona columna, article 76, apartat 1, primera columna del quadre, «Situació del contribuent», on diu: «Primer contribuent...», «Segon contribuent...» i «Tercer contribuent...»; ha de dir: «1r Contribuent...», «2n Contribuent...» i «3r Contribuent...», respectivament.

A la pàgina 413, primera columna, article 88, apartat 2, paràgraf a), segona línia, on diu: «... les seccions 2a i 3a de les tarifes...»; ha de dir: «... les seccions segona i tercera de les tarifes...».

MINISTERI DE FOMENT

5639 *REIAL DECRET 279/1999, de 22 de febrer, pel qual s'aprova el Reglament regulador de les infraestructures comunes de telecomunicacions per a l'accés als serveis de telecomunicació a l'interior dels edificis i de l'activitat d'instal·lació d'equips i sistemes de telecomunicacions. («BOE» 58, de 9-3-1999.)*

El Reial decret llei 1/1998, de 27 de febrer, sobre infraestructures comunes als edificis per a l'accés als serveis de telecomunicació, estableix un nou règim jurídic en la matèria que, des de la perspectiva de la lliure competència, permet dotar els edificis d'instal·lacions suficients per atendre els serveis de televisió, telefonia i telecomunicacions per cable, i possibilita la planificació d'aquestes infraestructures per facilitar-ne l'adaptació als serveis d'implantació futura. La disposició final primera del dit Reial decret llei autoritza el Govern per dictar totes les disposicions necessàries per al seu desplegament i la seva aplicació.

Així mateix, la Llei 11/1998, de 24 d'abril, general de telecomunicacions, en l'article 53, estableix que, respectant plenament el que preveu la legislació reguladora de les infraestructures comunes a l'interior dels edificis per a l'accés als serveis de telecomunicació, s'han d'establir per reglament les disposicions oportunes que la despleguin, les quals han de determinar tant el punt d'interconnexió de la xarxa interior amb les xarxes públiques, com les condicions aplicables a la mateixa xarxa interior. L'article 53 esmentat preveu l'aprovació de la normativa tècnica bàsica d'edificació que reguli la infraestructura d'obra civil, en la qual s'han de prendre en consideració les necessitats de suport dels sistemes i les xarxes de telecomunicació, com també la capacitat suficient per permetre el pas de les xarxes dels diferents operadors, de manera que se'n faciliti l'ús compartit. El mateix precepte també disposa que s'ha de regular per reglament el règim d'instal·lació de les xarxes de telecomunicacions en els edificis ja existents o futurs, en els aspectes que no preveuen les disposicions amb rang legal reguladores de la matèria.

D'altra banda, l'article 60 de la Llei general de telecomunicacions determina que s'han d'establir per reglament, amb l'audiència prèvia dels col·legis professionals afectats i de les associacions representatives de les empreses de construcció i instal·lació, les condicions aplicables als operadors i els instal·ladors d'equips i aparells de telecomunicacions a fi que, amb l'acreditació de la seva competència professional, es garanteixi la posada en servei dels equips i els aparells. A més, aquest precepte exigeix que s'han d'establir, per reglament, els requisits exigits als instal·ladors, respectant les competències de

les comunitats autònomes en el seu àmbit territorial per a l'atorgament, si s'escau, de les autoritzacions corresponents o la tenidoria dels registres oportuns.

En virtut d'això, a proposta del ministre de Foment, d'acord amb el Consell d'Estat i amb la deliberació prèvia del Consell de Ministres en la reunió del dia 19 de febrer de 1999,

DISPOSO:

Article únic.

S'aprova el Reglament regulador de les infraestructures comunes de telecomunicacions per a l'accés als serveis de telecomunicació a l'interior dels edificis i de l'activitat d'instal·lació d'equips i sistemes de telecomunicacions, que s'incorpora com a annex a aquest Reial decret, amb els annexos que el completen.

Disposició addicional primera.

La referència a «telefonia» que figura en l'article 32.1.c) del Reial decret 1186/1998, de 12 de juny, sobre mesures de finançament d'actuacions protegides en matèria d'habitatge i sòl del Pla 1998-2001, en definir en rehabilitació d'edificis la seva adequació funcional, s'entén estesa a les infraestructures comunes de telecomunicacions que regula aquest Reglament.

Disposició addicional segona.

Les funcions relatives als registres d'instal·ladors i als projectes tècnics, la inspecció, el control i la sanció respecte de les instal·lacions d'antenes col·lectives i de televisió en circuit tancat, les exerceixen els òrgans autonòmics competents en les comunitats autònomes a les quals han estat transferides. Aquestes comunitats autònomes han de donar trasllat de les inscripcions fetes en el seu registre d'instal·ladors al Ministeri de Foment.

Les disposicions del Reglament que s'aprova s'entenen sens perjudici de les que puguin aprovar les comunitats autònomes en l'exercici de les seves competències en matèria d'habitatge i de mitjans de comunicació social i dels actes que puguin dictar en matèria d'antenes col·lectives i televisió en circuit tancat.

Disposició transitòria única.

Fins a l'entrada en vigor de l'ordre del ministre de Foment a què es refereix l'article 9 del Reglament, que s'aprova per aquest Reial decret, és exigible per a tot tipus d'instal·lacions la presentació del certificat expedit per un tècnic titulat competent en matèria de telecomunicacions i visat pel col·legi professional corresponent.

Disposició final primera.

S'autoritza el ministre de Foment per dictar les normes necessàries per al desplegament i l'execució del que estableix aquest Reial decret, així com per modificar les normes tècniques que contenen els annexos del Reglament que s'aprova quan les innovacions tecnològiques així ho aconsellin.

Disposició final segona.

Aquest Reial decret entra en vigor l'endemà d'haver estat publicat en el «Butlletí Oficial de l'Estat».

Madrid, 22 de febrer de 1999.

JUAN CARLOS R.