

## I. DISPOSICIONS GENERALS

### MINISTERI DE SANITAT I POLÍTICA SOCIAL

**14338** *Reial decret 1371/2009, de 13 d'agost, pel qual es modifica el Reial decret 1400/2007, de 29 d'octubre, pel qual s'estableixen normes per al reconeixement del complement als titulars de pensió de jubilació i invalidesa de la Seguretat Social, en la seva modalitat no contributiva, que resideixin en un habitatge llogat, i es prorroga la seva vigència per a l'any 2009.*

La Llei 2/2008, de 23 de desembre, de pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2009, al seu article 42.Dos estableix per a l'any esmentat un complement de pensió adreçat als pensionistes de jubilació i invalidesa de la Seguretat Social, en la seva modalitat no contributiva, que acreditin fefaentment que no tenen habitatge en propietat i que resideixen, com a residència habitual, en un habitatge llogat al pensionista per propietaris que no tinguin amb ell o ella una relació de parentiu fins al tercer grau. Igualment, estableix que en el cas d'unitats familiars en què convisquin diversos perceptors de pensions no contributives, només pot percebre el complement el titular del contracte de lloguer o, si són diversos, el primer d'ells.

L'esmentat precepte de la Llei 2/2008, de 23 de desembre, estableix la quantia del complement per a l'any 2009 i autoritza el Govern per dictar les normes de desplegament necessàries per regular el procediment de sol·licitud, reconeixement i abonament d'aquest complement, sense perjudici que aquest complement tingui efectes econòmics des de l'1 de gener de 2009, o des de la data de reconeixement de la pensió per als pensionistes que vegin reconeguda la prestació durant l'any 2009.

Per mitjà del Reial decret 1400/2007, de 29 d'octubre, es van establir les normes per al reconeixement del complement als titulars de pensió de jubilació o invalidesa de la Seguretat Social en la seva modalitat no contributiva, que resideixin en un habitatge llogat, en ús de l'autorització inclosa a l'article 40.2 de la Llei 42/2006, de 28 de desembre, de pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2007.

Per a l'exercici 2008, i amb la finalitat de prorrogar la vigència del Reial decret 1400/2007, de 29 d'octubre, abans esmentat, es va aprovar el Reial decret 1724/2008, de 24 d'octubre, que es va dictar en desplegament de l'article 41.Dos de la Llei 51/2007, de pressupostos generals de l'Estat per a l'exercici 2008.

Per això, tenint en compte l'objecte de l'autorització inclosa a l'article 42.Dos de la Llei 2/2008, de 23 de desembre, de pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2009, es prorroga la vigència del Reial decret 1400/2007, a fi de regular els requisits necessaris per tenir dret al reconeixement del complement establert per a l'any 2009, així com el procediment per a la seva tramitació, reconeixement i pagament.

La present norma ha estat sotmesa a consulta del Consell Estatal de Persones Grans i del Consell Nacional de la Discapacitat.

En la tramitació del projecte normatiu s'ha dut a terme el tràmit de consulta a les comunitats autònomes i diputacions forals del País Basc i Navarra.

Aquest Reial decret es dicta en virtut de l'habilitació efectuada per l'article 42.Dos de la Llei 2/2008, de 23 de desembre, de pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2009.

En virtut d'això, a proposta de la ministra de Sanitat i Política Social, d'acord amb el Consell d'Estat i amb la deliberació prèvia del Consell de Ministres en la reunió del dia 13 d'agost de 2009,

DISPOSO:

**Article únic.** *Pròrroga del Reial decret 1400/2007, de 29 d'octubre, pel qual s'estableixen normes per al reconeixement del complement als titulars de pensió de jubilació i invalidesa de la Seguretat Social, en la seva modalitat no contributiva, que resideixin en un habitatge llogat, per a l'any 2009.*

Queda prorrogada la vigència del Reial decret 1400/2007, de 29 d'octubre, pel qual s'estableixen normes per al reconeixement del complement als titulars de pensió de jubilació i invalidesa de la Seguretat Social, en la seva modalitat no contributiva, que resideixin en un habitatge llogat, a fi de regular el complement de pensió que estableix la Llei de pressupostos generals de l'Estat a favor dels pensionistes no contributius que acreditin que no tenen un habitatge en propietat i que tinguin fixada la seva residència habitual en un habitatge llogat. Les referències a l'any 2007 incloses en el Reial decret esmentat s'entenen fetes l'any en curs.

**Disposició transitòria primera.** *Quantia del complement per a l'any 2009.*

La quantia del complement, per a l'any 2009, es correspon amb la que estableix l'article 42.Dos de la Llei 2/2008, de 23 de desembre, de pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2009, que puja a 425 euros.

**Disposició transitòria segona.** *Sol·licitud.*

Els pensionistes no contributius que tinguin fixat el seu domicili habitual en un habitatge llogat han de presentar, als efectes del reconeixement del dret a aquest complement, per a l'any 2009, la sol·licitud corresponent, en model normalitzat, que s'adjunta com a annex a aquest Reial decret i que es pot descarregar de la pàgina web de l'Institut de Gent Gran i Serveis Socials: [www.seg-social.es/imserso](http://www.seg-social.es/imserso).

**Disposició final primera.** *Títol competencial.*

Aquest Reial decret es dicta a l'empara del que disposa l'article 149.1.17a de la Constitució, que atribueix a l'Estat la competència exclusiva en matèria de règim econòmic de la Seguretat Social.

**Disposició final segona.** *Entrada en vigor.*

El present Reial decret entra en vigor l'endemà de la publicació en el «Butlletí Oficial de l'Estat».

Fet a Palma de Mallorca, el 13 d'agost de 2009.

JUAN CARLOS R.

La ministra de Sanitat i Política Social,  
TRINIDAD JIMÉNEZ GARCÍA-HERRERA



## SEGURETAT SOCIAL

ANNEX

**SOL·LICITUD DE COMPLEMENT PER A TITULARS DE PENSIO NO CONTRIBUTIVA QUE RESIDEIXIN EN UN HABITATGE LLOGAT**
**I. DADES PERSONALS DEL PENSIONISTA**

PRIMER COGNOM	SEGON COGNOM	NOM				Núm. DNI/NIE	
DOMICILI (carrer / plaça)		Núm.	Bloc	Escala	Pis	Porta	CODI POSTAL
LOCALITAT	PROVÍNCIA				TELÈFON		

**II. DADES SOBRE EL DOMICILI DEL PENSIONISTA**

L'habitatge que heu assenyalat com a domicili a l'apartat anterior és llogat?

Sí  No 

Des de quina data teniu fixada la residència habitual en aquest habitatge?

Dia ..... Mes ..... Any .....

Indiqueu la data:

Sou propietari d'un altre habitatge?

Sí  No 

Si la resposta és afirmativa, indiqueu les dades següents sobre la ubicació d'aquest altre habitatge:

Ubicació de l'altre habitatge (carrer / plaça)	Núm.	Bloc	Escala	Pis	Porta	CODI POSTAL I LOCALITAT
--	------	------	--------	-----	-------	-------------------------

**III. DADES SOBRE EL CONTRACTE DE LLOGUER**

Sou el titular del contracte de lloguer?

Sí  No 

Si la resposta és afirmativa, indiqueu les dades següents

Data de formalització del contracte de lloguer

Data de venciment del contracte de lloguer

Dia	Mes	Any

Hi ha altres titulars en el contracte de lloguer?

Sí  No 

Si la resposta és afirmativa, indiqueu les dades següents sobre els altres titulars:

Núm. DNI/NIE	Nom i cognoms	Teniu reconeguda una pensió no contributiva? (indiqueu Sí o No)

**IV. DADES SOBRE L'ARRENDADOR DE L'HABITATGE LLOGAT**

COGNOMS/RAÓ SOCIAL	NOM				Núm. DNI/NIE/CIF		
DOMICILI (carrer / plaça)		Núm.	Bloc	Escala	Pis	Porta	CODI POSTAL
LOCALITAT	PROVÍNCIA				TELÈFON		

Teniu alguna relació de parentiu amb l'arrendador de l'habitatge llogat?

Sí  No Si la resposta és afirmativa marqueu amb una  quina és la relació de parentiu:

Pare/Mare <input type="checkbox"/>	Fill/a <input type="checkbox"/>	Avi/Àvia <input type="checkbox"/>	Nét/a <input type="checkbox"/>	Germà/ana <input type="checkbox"/>	Oncle/Tia <input type="checkbox"/>
Sogre/a <input type="checkbox"/>	Gendre/Nora <input type="checkbox"/>	Besavi/àvia <input type="checkbox"/>	Besnét/a <input type="checkbox"/>	Cunyat/ada <input type="checkbox"/>	Nebot/ada <input type="checkbox"/>

DECLARO SOTA LA MEVA RESPONSABILITAT que són certes les dades consignades en aquesta sol·licitud i autoritzo  / no autoritzo \* (marqueu amb una X la vostra opció) perquè s'obtingui la certificació acreditativa de propietats a l'oficina virtual del cadastre i sobre el seu domicili al padró municipal, així com en altres fitxers públics per tal d'acreditar-les.

....., ..... de/d' ..... de 200X

Signat: .....

## DOCUMENTS QUE S'HAN D'ADJUNTAR A LA SOL·LICITUD

1. Fotocòpia compulsada del document que acrediti la representació quan la sol·licitud la subscrigui una persona diferent del beneficiari pensionista no contributiu.
2. Fotocòpia compulsada del contracte d'arrendament, o un altre mitjà de prova vàlid en dret (rebuts, factures, etc.) en què obligatòriament hi ha de figurar la localització de l'habitatge.

Nota.—Les compulses es poden efectuar en el moment de presentar la sol·licitud i s'hi han d'adjuntar els originals dels documents.

(\*) Si l'opció marcada es correspon amb "no autorizo", a més dels documents indicats als apartats 1 i 2, juntament amb la sol·licitud heu d'aportar la documentació següent:

- ∅ Certificació acreditativa de propietats expedida per la Direcció General del Cadastre.
- ∅ Certificat d'empadronament expedit per l'ajuntament on tingueu fixat el domicili.